

ვისოლ ჯგუფის წევრი კომპანიები „მ3 დეველოპმენტი“, „მ3 ფროფერტი“ და „რუსთავი მოლი“ საქართველოს მასშტაბით ეწევა სავაჭრო ცენტრების მართვისა და განვითარების საქმიანობას, მათ მფლობელობაში შედის 14 მცირე და საშუალო ზომის სავაჭრო ცენტრი როგორც თბილისსა ასევე საქართველოს რეგიონებში.

ჩვენი კომპანიის მიზანია:

- საქართველოს მასშტაბით, მომხმარებლებისათვის, ხელმისაწვდომი გავხადოთ ადგილობრივი და საერთაშორისო ბრენდები.
- ვიყოთ დამაკავშირებლები, ბიზნესსა და მომხმარებლებს შორის.
- განვავითაროთ რეგიონები და შევქმნათ დამატებითი სამუშაო ადგილები.

## **ტენდერის აღწერილობა:**

**მ.პ.ს. „რუსთავი მოლი“** აცხადებს ტენდერს მის საკუთრებაში არსებულ **ქ. გორში, ცხინვალის გზატკეცილი #14-ზე** მდებარე მიწის ნაკვეთზე სავაჭრო ცენტრის **ჰიდროსაიზოლაციო მასალით გადახურვაზე**.

## **თანდართულ ფაილებში იხილეთ:**

- დანართი #1 იზოლაცია - პროექტი

## **გადასახური ფართობი შეადგენს 7114 მ2-ს;**

ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს **TPO/FPO** თერმოპლასტიური პოლიოლეფინის ფუძეზე დამზადებული 1,5 მმ სისქის მემბრანით, რომელიც არმირებულია მინაბოჭკოვანი ფენით. მას უნდა გააჩნდეს:

CE (ევროპული შესატყვისობის) სერთიფიკატი EN13956 სტანდარტის შესაბამისად.

ფესვმედგობა– FLL ტესტ გავლილი EN 13948 შესაბამისად; ცეცხლმედგობა – Class E, EN ISO 11925-2 და EN 13501-1 შესაბამისად.

ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანის შედუღებისას გამოყენებული უნდა იქნეს LEISTER-ის შესადუღებელი აპარატები.

XPS ფილების წინაღობა კუმშვაზე 10% დეფორმაციის დროს არანაკლებ 300 kPa (კილოპასკალი), თბოგამტარობა(25±5)°C, W/(m \*K), არაუმეტეს 0.03;

## **პრეტენდენტის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები**

პრეტენდენტს 2010 წლიდან წინამდებარე ტენდერის გახსნის დღემდე, უნდა ჰქონდეს:

1. არანაკლებ 20 000 კვ.მ. ფართობის დათბუნებული ბრტყელი გადახურვის მოწყობის გამოცდილება, მათ შორის სულ მცირე 1 მსგავსი ტიპის და სირთულის დასრულებული პროექტი, რომლის ფარგლებშიც შესრულდა არანაკლებ 6000 კვ.მ ფართობის დათბუნებული გადახურვის მოწყობა.
2. არანაკლებ 5 000 კვ.მ. სახურავის ჰიდროსაიზოლაციო სამუშაოების შესრულების გამოცდილება TPO/FPO (თერმოპლასტიური პოლიოლეფინის) ფუძეზე დამზადებული მემბრანის გამოყენებით;

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ წარმოადგინეთ მოცემული ცხრილის ნიმუშის შესაბამისად:

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ პრეტენდენტის დასახელება:

N	პროექტის დასახელება	დამკვეთის დასახელება	დამკვეთის საკონტაქტო ინფორმაცია (მისამართი, ტელეფონი, ელ.ფოსტა )	შესრულების პერიოდი	პროექტის ღირებულება	პროექტის მოკლე აღწერა, სხვა შენიშვნები
---	---------------------	----------------------	--	--------------------	---------------------	--

ტენდერისათვის საჭირო მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის მინიმალური აუცილებელი სახეობა და ოდენობა შემდეგია:

1. პოლიმერული მემბრანის შესადუღებელი ავტომატური აპარატი - Leister Varimat ან Leister Uniroof - მინიმუმ 1 ცალი;
2. პოლიმერული მემბრანის შესადუღებელი ხელის აპარატი - Leister Triac AT - მინიმუმ 2 ცალი;

#### **შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა - 15 წელი**

ტენდერის მონაწილეობისთვის დაინტერესებულმა კანდიდატებმა უნდა წარმოადგინონ შემდეგი საბუთები:

- პროექტის ღირებულება (ხარჯთაღრიცხვა ექსელის ფაილი);
- გამოსაყენებელი ძირითადი მასალების აღწერილობა, მათ შორის მასალ(ებ)ის წარმომავლობა, დადასტურებული სერტიფიკატებით.
- სამშენებლო სამუშაოების გეგმა/გრაფიკი.
- პრეტენდენტის რეკვიზიტები: სრული დასახელება, მისამართი და საკონტაქტო ტელეფონი, პასუხისმგებელი პირის პირადობის დამადასტურებელი მოწმობის ასლი;
- საბანკო რეკვიზიტები;
- ინფორმაცია იმის შესახებ, არის თუ არა პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელი/არაგადამხდელი;
- შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ გაცემული სარეკომენდაციო წერილები (მინიმუმ 2 შემსყიდველის მიერ გაცემული);
- მონაცემები მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ;

წარმოდგენილი დოკუმენტაცია ხელმოწერილ უნდა იქნას პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის მიერ.

წინადადების წარდგენამდე, მიმწოდებელს აქვს უფლება დაათვალიეროს სამშენებლო ობიექტი, რაც საჭიროა განხორციელდეს შ.პ.ს. „რუსთავი მოლთან" შეთანხმებით.

დამკვეთის მოთხოვნით, ტენდერის ნებისმიერ ეტაპზე, პრეტენდენტებს ასევე შესაძლებელია მოეთხოვოთ სხვა დამატებითი დოკუმენტების წარმოდგენა.

**შენიშვნა:** თუ სამუშაოთა შესრულება იგეგმება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით, პრეტენდენტის მიერ ასევე წარმოდგენილ უნდა იქნას ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის შესახებ მონაცემები, ზემოაღნიშნული საბუთების სახით.

სატენდერო კომისიის მიერ გამოვლენილ ტენდერში გამარჯვებულ კომპანიას მოეთხოვება:

- ავანსის მოთხოვნის შემთხვევაში, ბანკიდან ან სადაზღვევო კომპანიიდან გარანტიის წარმოდგენა – საავანსო თანხის ღირებულების ოდენობით;
- ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტია – ბანკიდან ან სადაზღვევო კომპანიიდან გარანტიის წარმოდგენა სამშენებლო სამუშაოების ღირებულების 5%-ის ოდენობით (სამუშაოების შესრულების ვადას აღემატებოდეს 2 თვით);
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან პირის რეგისტრაციის შესახებ (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 14 დღე);
- ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, რომ არ მიმდინარეობს იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 14 სამუშაო დღე);
- ცნობა საგადასახადო სამსახურიდან დავალიანების არარსებობის შესახებ;
- ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, რომ იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვა რეგისტრირებული არ არის (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 7 დღე);
- ცნობა სასამართლოდან, რომ არ მიმდინარეობს მის მიმართ გადახდისუნარიობის საქმის წარმოება.
- საგადასახადოს სარეგისტრაციო კოდი და გადამხდელის სტატუსი - "დღგ"-ს გადამხდელი ან "შეღავათების მქონე გადამხდელი";

სატენდერო განცხადებით დადგენილი მოთხოვნების შეუსრულებლობა შეიძლება გახდეს პრეტენდენტის ტენდერიდან დისკვალიფიკაციის საფუძველი.

**შენიშვნა:** სატენდერო განცხადებით დადგენილი მოთხოვნების შეუსრულებლობა შეიძლება გახდეს პრეტენდენტის ტენდერიდან დისკვალიფიკაციის საფუძველი.

**სატენდერო დოკუმენტაციის წარდგენის საბოლოო ვადა განისაზღვრება 2022 წლის 18 ნოემბერი 18:00 საათამდე.**

❖ **სატენდერო დოკუმენტაციასთან და პროცესებთან დაკავშირებულ კითხვებზე მიმართეთ**

**თამარ ფიცხელაური** - შესყიდვების მენეჯერი

ტელ: 599753944

Email: [tenders@mpd.ge](mailto:tenders@mpd.ge)

❖ **ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით კითხვები:**

**ლევან კალმახელიძე** - პროექტების მენეჯერი

ტელ: 577121033

Email: [l.kalmakhelidze@mpd.ge](mailto:l.kalmakhelidze@mpd.ge)