

*ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ-ში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
ხუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი*



2024 წ



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 64.23.07.207**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024102550 - 29/01/2024 16:05:48

მომზადების თარიღი
05/02/2024 12:58:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	ქ. ბორჯომი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
64	23	07	207	დამუსტგებული ფართობი: 823.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბორჯომი, ქუჩა რუსთაველის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.23.02.073; 64.23.07.165;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ბიექტი: N1 (ა.გ.ს. აღმინისტრაციული შენობა) საერთო ფართი - 68 კვ.მ, N2, N3, N4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024102550 , თარიღი 29/01/2024 16:05:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 04/10/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება შპს "ეკო-გრუპი"-ისა და შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია "Sun Petroleum Georgia" -ს შორის საწარმოს (დამოუკიდებლად მოქმედი ქვედანაყოფის) მიწოდების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 05/05/2011, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია", ID ნომერი: 404391136

მესაკუთრე:

შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

აღწერა:

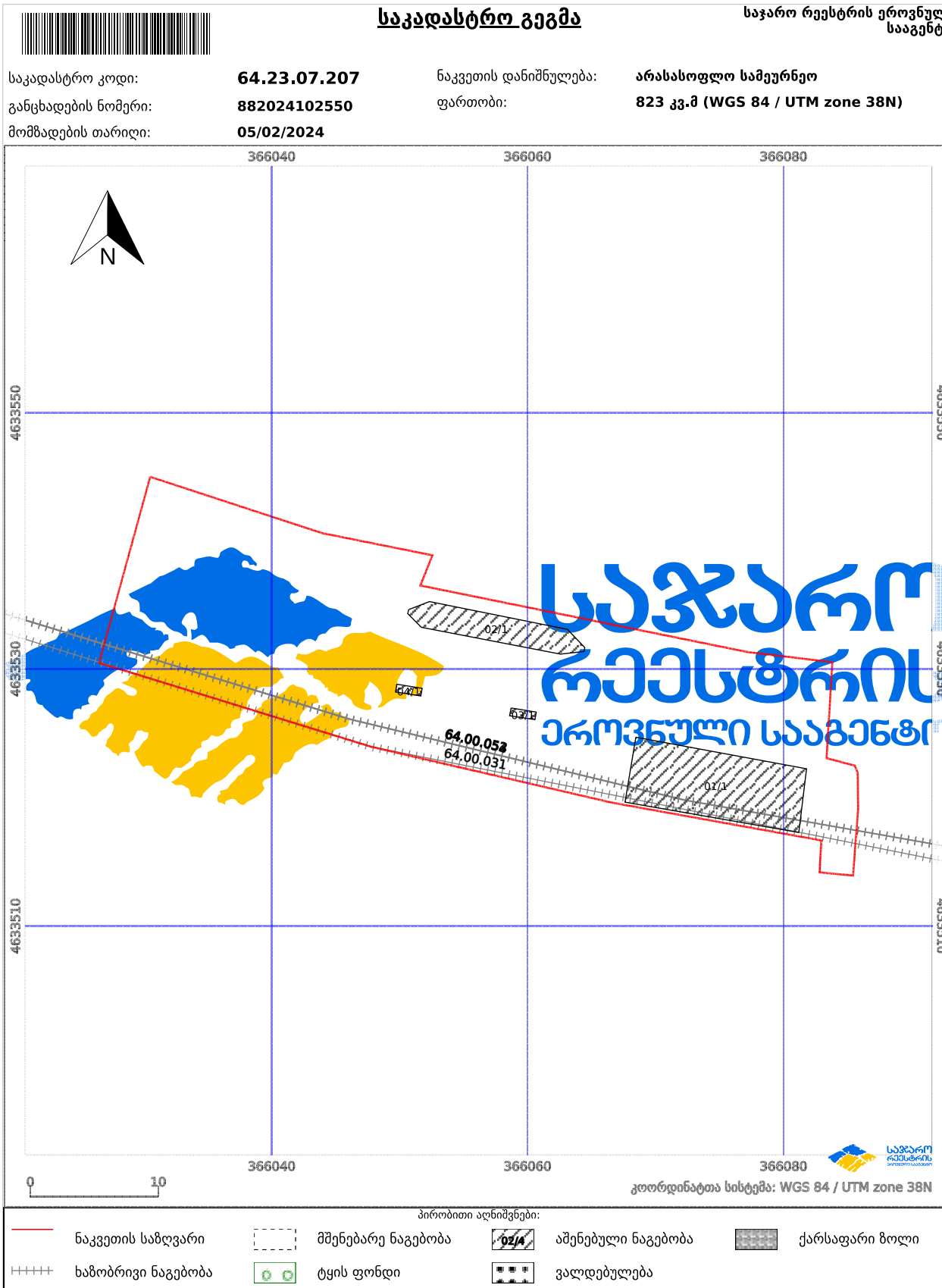
იპოთეკა

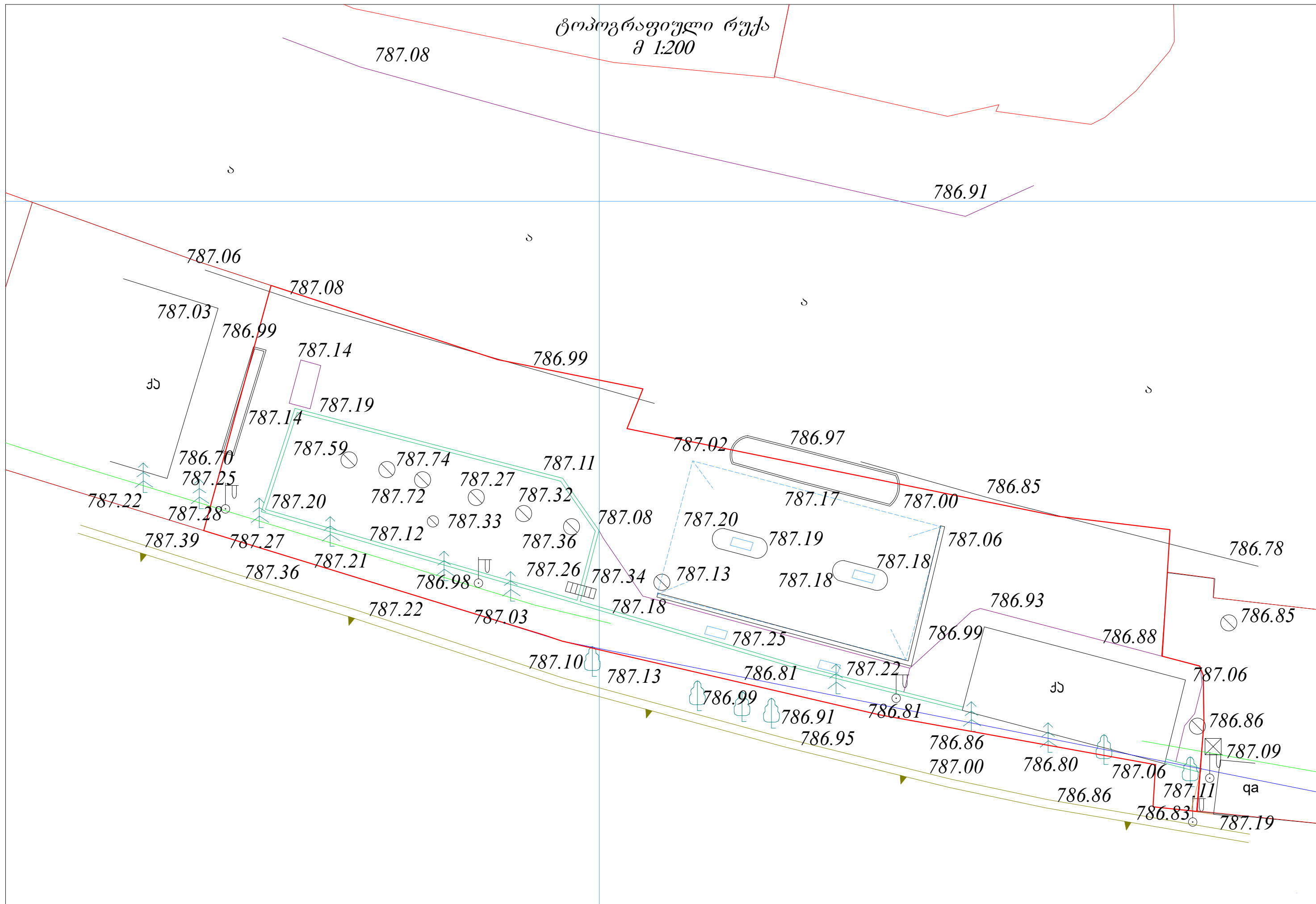
1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011226327 თარიღი 16/05/2011 14:54:22	იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 220101502; მესაკუთრე: შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია "Sun Petroleum Georgia" 404391136; საგანი: ფართი - 800 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა(ებ)ით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/05/2011	იპოთეკის ხელშეკრულება N859885-გ იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N1-859885-გ-011, რეესტრის ნომერი N110487096, დამოწმების თარიღი 16/05/2011, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

საგადასახადო გირაუნობა:


საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)





სიტუაციური გენ.გეგმა



საპროექტო შენობა

ქ.ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა N20რ. შპს “სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს
დროებით სარგებლობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართ სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი.

მოცემულ პროექტში განხილულია აგს „ბორჯომი“-ია სარეკონსტრუქციო
სამუშაოები.

სამუშაოები იწყება ობიექტის შემოღობვით, დროებითი სამშენებლო ღობით.
უნდა მოხდეს ყველა სადემონტაჟო და მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება პროექტის მიხედვით. საპროექტო შენობაში (მაღაზია) უქმდება არსებული სან. კნაძი და გადაღის შენობის
უკიდურეს მარჯვენა მხარეს, შესაბამისად გაიზრდება საყობის ფართი. იცვლება შენობის არსებული ხის სახურავი და ეწყობა ლითონის კონსტრუქცია
თუნუქის სახურავით. ასევე ისვლება სახურავის ნიშნული +3,239 დან +3,439-მდე. სახურავი დახრა რჩება იგივე. იცვლება შენობის წინა და გვერდითი ფასადები ალუკაბონდის დეკორატიული
პანელებით ხოლო უკანა ფადასზე დაემატება XPS-ის 50მმ სისქის ფილა (დათბუნება) და მუშავდება ქვიშაცემენტის ნაშხეფით. მშენობაში იცვლება ღიობები, ფასადზე და მაღაზიაში. მაღაზიის
შესასვლელი კარი წარმოადგენს ორფრთიან ნაწრობ მინას ორმაგი გაღებით (იხ. კარ-ფანჯრების ექსპლიკაცია გვ-11). შენობის გარე პერიმეტრზე ხდება არსებული დეკორატიული ქვების და
ბორდიურის დემონტაჟი და მის ნაცვლად ბაზალტის საფარის მოწყობა. შენობის გარე ფასადის პერიმეტრი დამუშავდეს ჰიდროსაიზოლაციო ფენილით 0,6მ-ზე, რათა რა მოხდეს შენობაში
ნესტის შეღწევა. პროექტი იტვალისწინებს მოჭიმული იატაკის განახლებას და ჰიდროზაიზოლაციო ფენილის ჩატანებას იატაკის ქვეშ (იხ.პროექტი) ხოლო ზედაპირი მოპირკეტებულ იქნას კერამო
გრანიტის ფილებით კატალოგის მიხედვით.
მარაზიის ნაწილში კედლები მოპირკეთებულია დეკორატიული აგურით გარდა მაცვირის ნიშისა (იხ. საპროექტო გეგმა გვ-9) საყნობის კედლები იღებება თეთრი საღებავით (ფლიზელინი). კან-
კვანძის კედლები მოპირკეთებულია კერამოგრანიტის ფილებით (კატ. მიხედვით).
პროექტში გათვალისწინებულია სრული ელექტრო და გატობა-გაგრილება-ვენტილაციის სისტემების მონტაჟი.
ავტო გასამართი სადგურის პლადფორმაზე მოსაწყობია ნავთობდამჭერი არხები. ასევე სამონტაჟოა მექანიკური ნავთობდამჭერი ფილტრი. შესაცვლელია სანვავმარიგებელი სვეტების
კუნძულზე არსებული კერამიკული ფილა, შესაღებია კუნძულის ლითონის შუბლები ანტიკოროზიული, ნაცრისფერი საღებავით. პლადფორმაზე არსებული სანიაღვრე არხის დაერთება უნდა
მოხდეს 150მმ გოფირებულ მილზე, რატა მოხდეს წყლის გადინება მდ. მტკვარში.
აღსადგენია დაზიანებული ფასმაჩვენებელი კუნძული და იღებება შავ-თეთრ ფერებში. კუნძულზე დასაყრელია თეთრი ქვა (ფრაქცია: 4-6სმ) 10სმ სისქის. თავში და ბოლოში მონტაჟდება ოთხი
ერთეული საგზაო ბოძკინტი რეფლექტორით.
პროექტში ასევე გატვალისწინებულია სარემერვიაო პარკის განახლება კერძოდ: არსებული ბეტონის რობიდან უნდა მოხდეს ქვიშა-ცემენტის ნაშხეფის მოხსნა, რათა მოხდეს სრულყოფილად
აღდგენა ქვიშა-ცემენტის ნალესით, რომელიც ასევე იღებება თეთრი ფერის საფასადე სარეზავით. სარ .პარკში შესასვლელი კიბის მხოლოდ ზედაპირი მოპირკეთდეს ბაზალტის ქვით, ხოლო
გვერდები იღებება თეთრი ფერის სარეზავით. ლითონის ღობე იღებება თეთრი ფერის ანტიკოროზიული საღებავით.
მოსაწყობია რემერვუარების ჰერმეტიკული ჭები (იხ.ნახაზი, გვ.-12) სარემერვუარო პარკის ზედაპირიდან მოსახსნელია ხრემის 10სმ-იანი სისქე და დასაყრელია ახალი.

სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის დროს უნდა მოხდეს ფარული სამუშაოების დასურათება, მოთხოვნის შემთხვევაში წარდგენა.

უნდა მოხდეს ტერიტორიის დასუფთავება და სამშენებლო ნაგვის გატანა ნაგავსაყრელზე.

რკ.ბეტონის ელემენტებისთვის, გათვალისწინებულია B=25 კლასის ბეტონი,

რომლის მარკა ყინვამდევობის მიხედვით F=150,

ხოლო მარკა წყალშეუღწევადობის მიხედვით კი W=4. გამოყენებულია არმატურა

A-I და A-III კლასი.

სამშენებლო სამუშაოებისას დაცული უნდა იქნას შრომისა და უსაფრთხოების

წესები. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს საავთორო ზედამხედველობის

ქვეშ.—

ფოტო ვიქსაცია №1



ფოტო ვიქსაცია №2



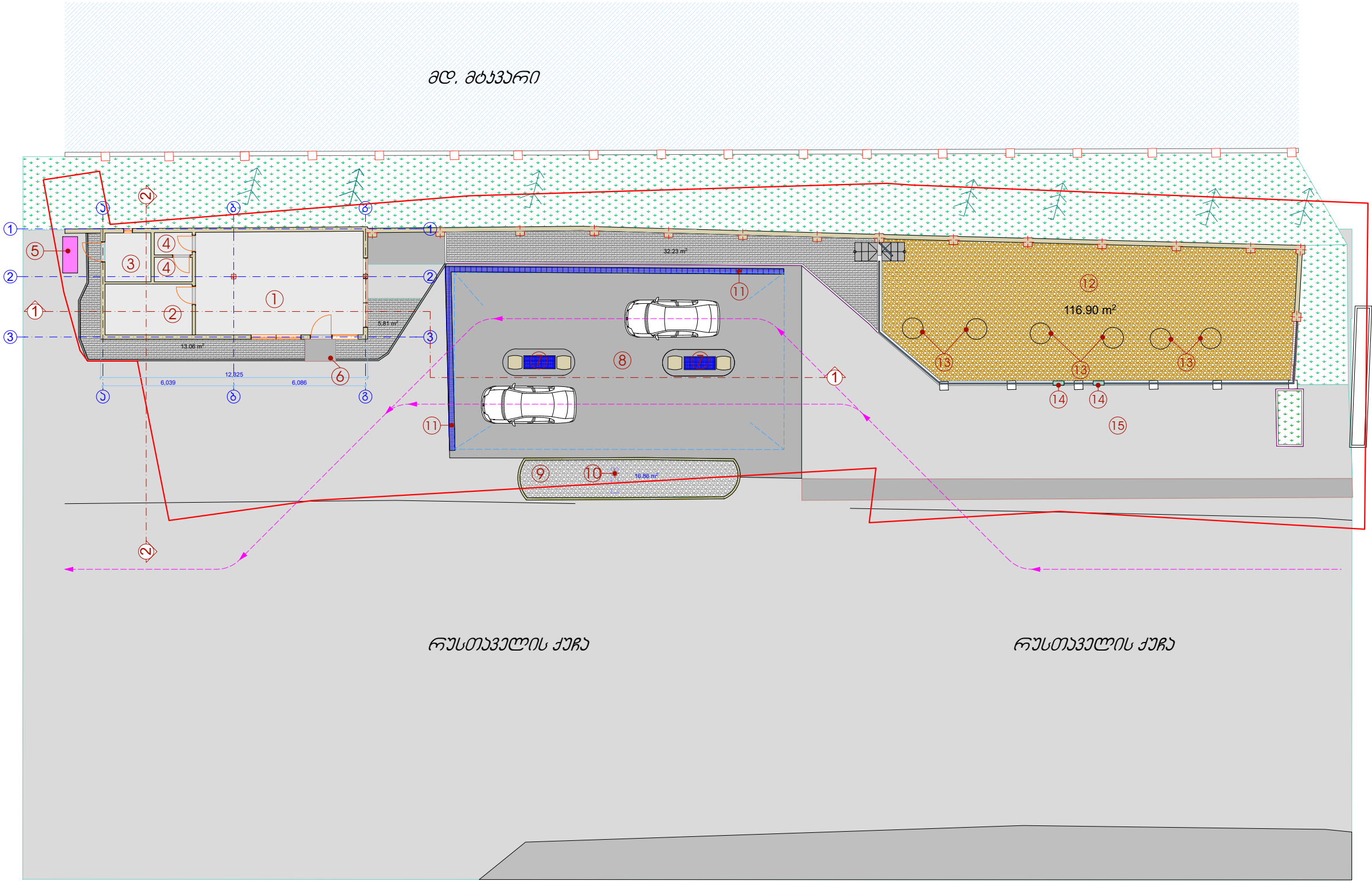
ფოტო ვიზუალიზაცია №3



ფოტო ვიზუალიზაცია №4



არსებული გეგმა-გენგეგმა მ 1:200



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთვნილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტომანქანათმშენებლის სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

არსებული	დ. რეზიძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმდა	ი. ბახაძე	
შემოწმდა	ქ. შარვაშიძე	

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია:

1. მაღაზია
2. საწვობი
3. სამწვანეო
4. სან. კვანძი
5. დიზ. გენერატორი
6. პანდუსი
7. საწვავმარიგებელი სვეტი
8. პლადფორმა
9. ფასმანგებლის კუნძული
10. ფასმანგებელი აბრა
11. სანიადვრე არხი
12. სარეზერვუარო პარკი
13. საწვავრეზერვუარის ჭა
14. საწვავის მიმღები კარადა
15. საწვავმზიდის სადგომი



ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	არსებული გენგეგმა
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:200
თარიღი	20246

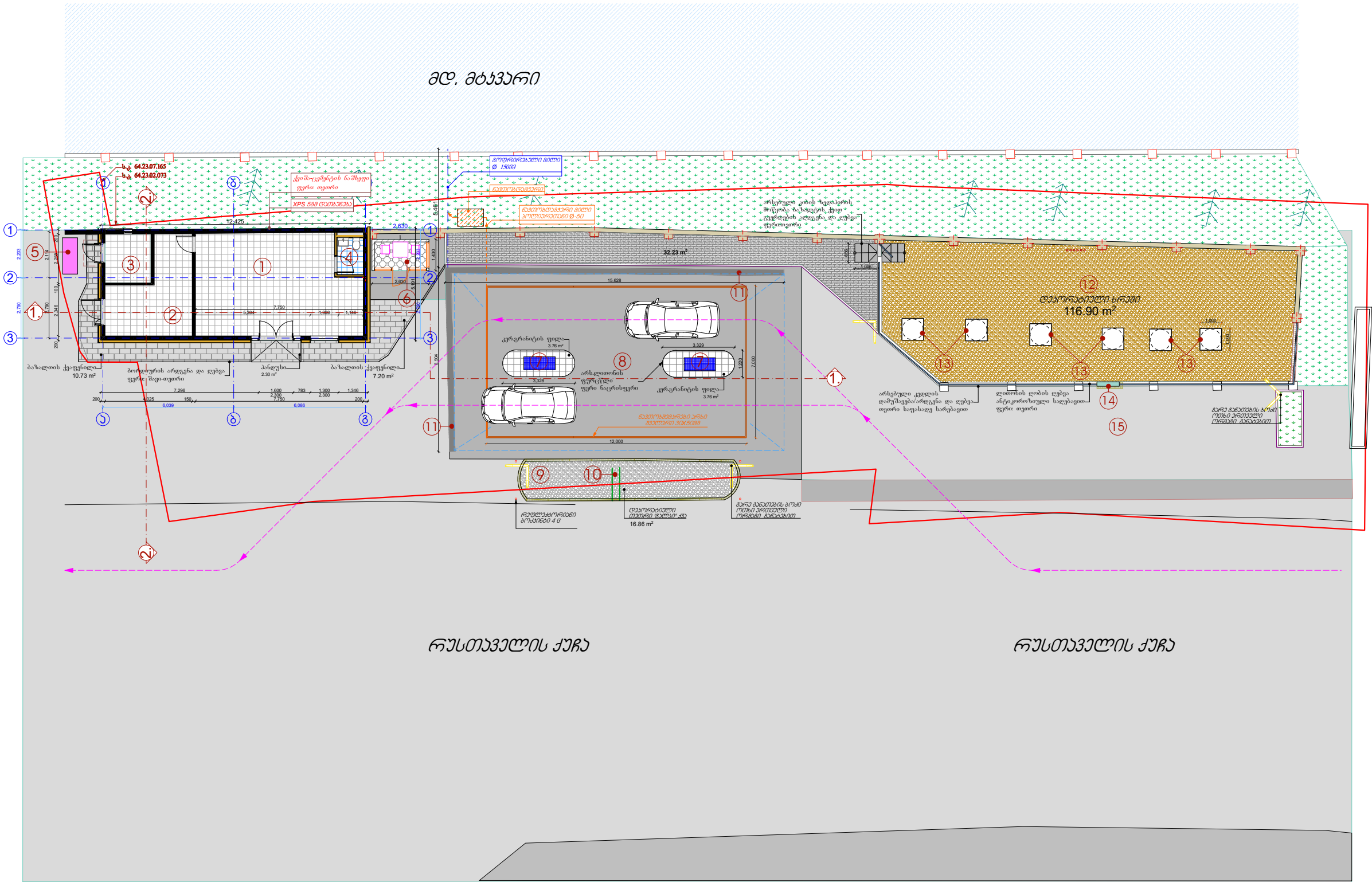
ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთვნილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტომანქანათი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

არქიტექტორი	დ.როზაძე	ბ: 595 54 73 73
შემოწმდა	ი.ბახაშვილი	
შემოწმდა	ა.პარაკიძე	

შენიშვნა:

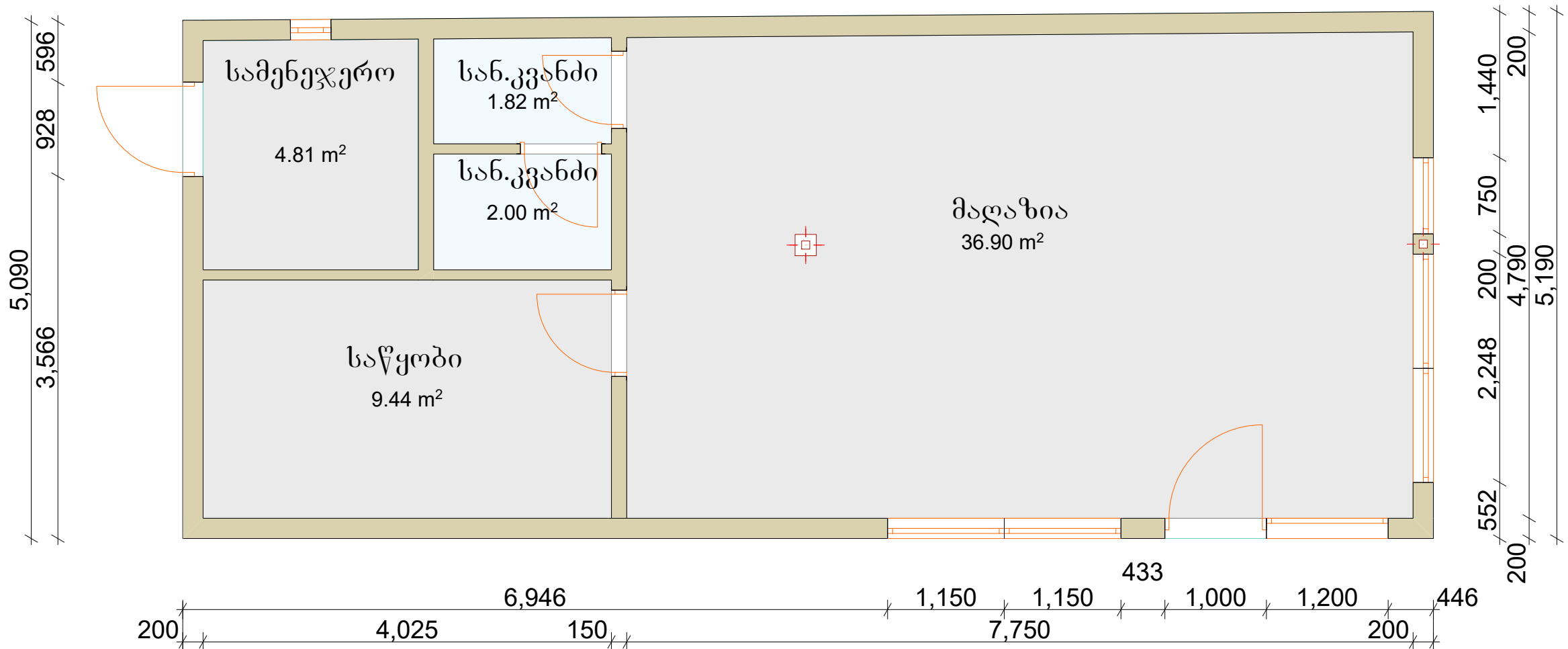
ექსპლიკაცია:

1. მაღაზია
2. საწვობი
3. სამენეჯერო
4. საბ.კვანძი
5. დიზ.გენერატორი
6. სამენეჯერო ჯიხური
7. საწვავმარიგებელი სვეტი
8. პლადფორმა
9. ფასმანგებლის კუნძული
10. ფასმანგებელი აბრა
11. სანიაღვრე არხი
12. სარეზერვუარო პარკი
13. საწ.რეზერვუარის ჭა
14. საწვავის მიმღები კარადა
15. საწვავშიდის სადგომი

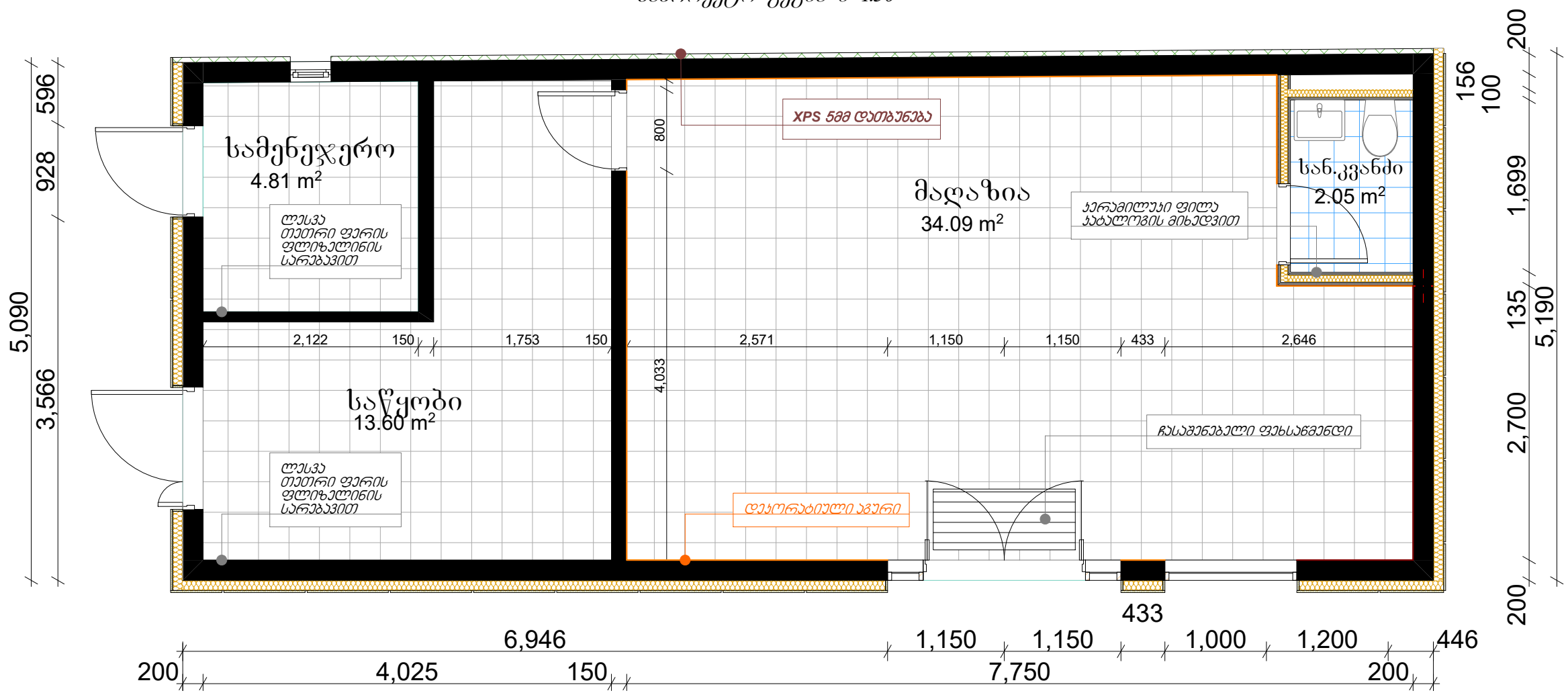


ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	საპროექტო გენგეგმა
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:200
თარიღი	20246

ავსებული გეგმა მ 1:50



საპროექტო გეგმა მ 1:50



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ჯუთხილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოსამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

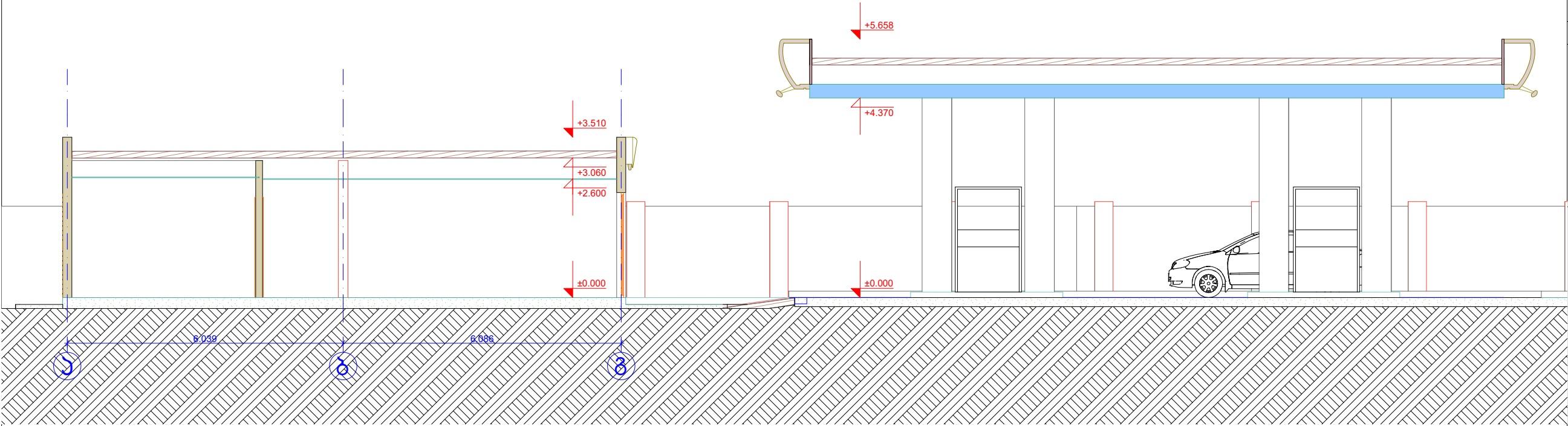
არქიტექტორი	დ.როშაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმება	ი.ბახაშვილი	
შემოწმება	ა.შარვაძე	

შენიშვნა:

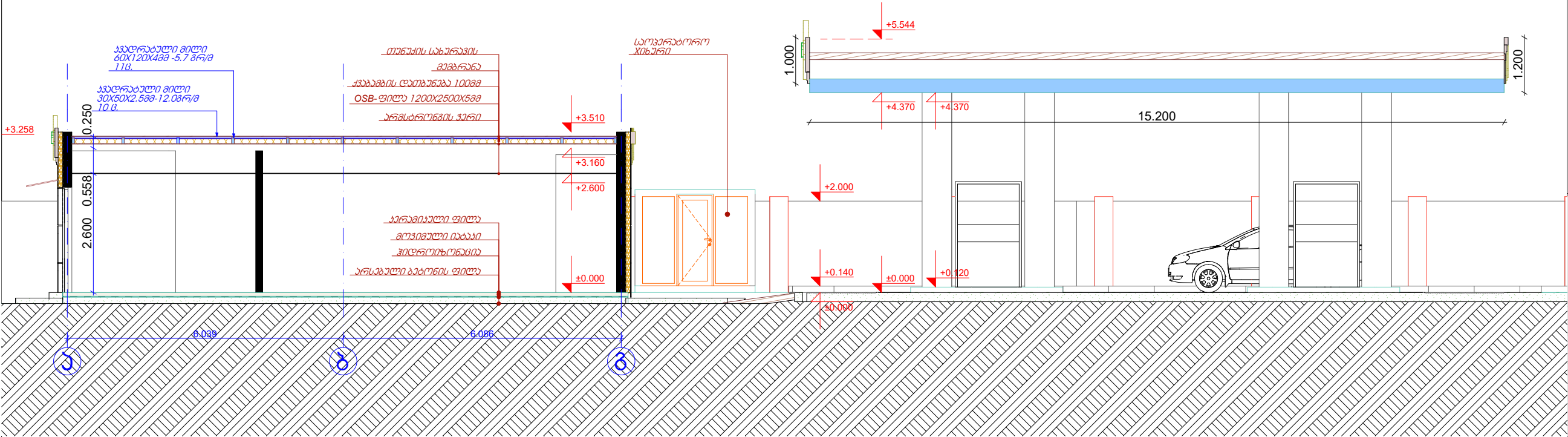


ფურცელი	
ნახვის დასახელება	არს. და საპროექტო გეგმა
ფურც.ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:50
თარიღი	20246

არსებული კრილი 1-1 მ 1:100



საპროექტო კრილი 1-1 მ 1:100



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქაჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთვნილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

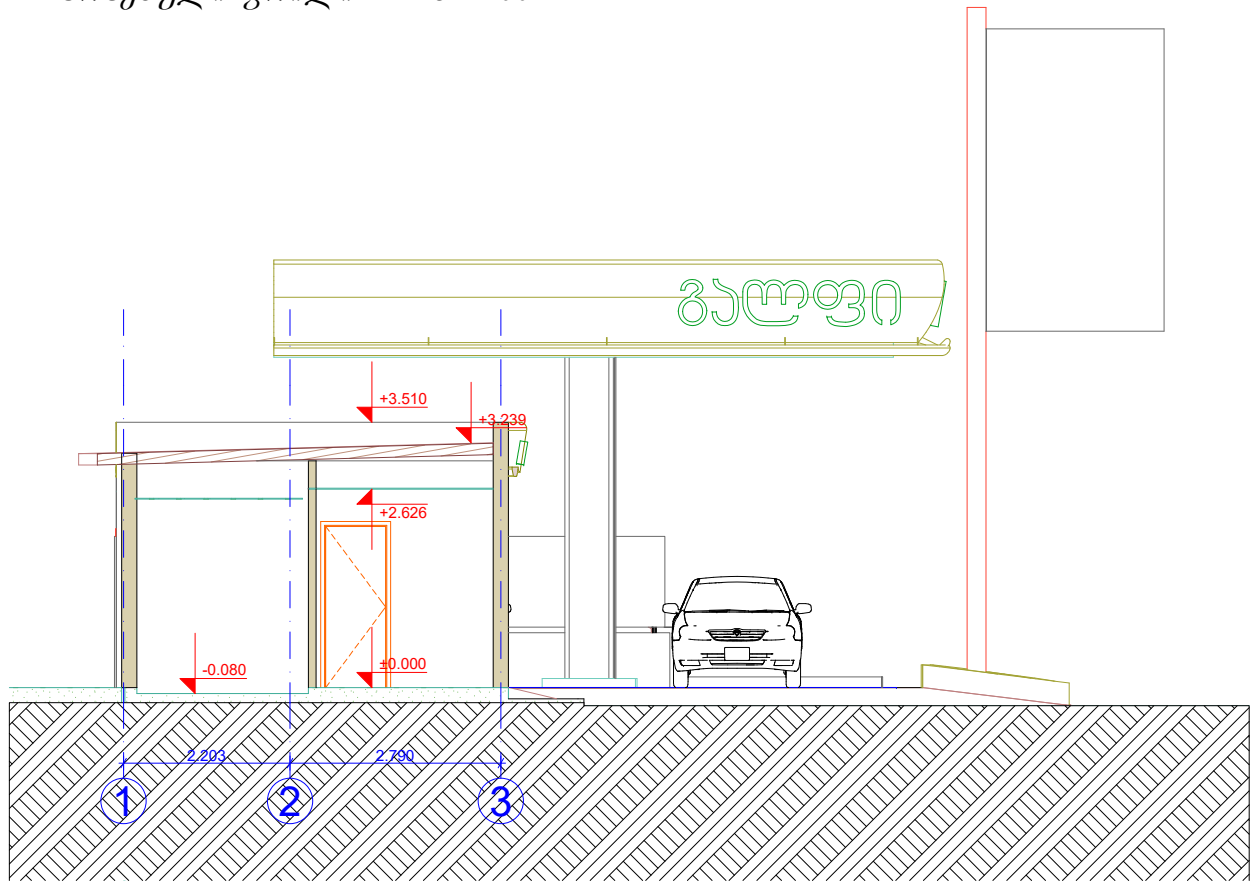
არსებული	დ. რეზაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმ	ი. ბახაშვილი	
შემოწმ	ქ. გარეჯიძე	

შენიშვნა:

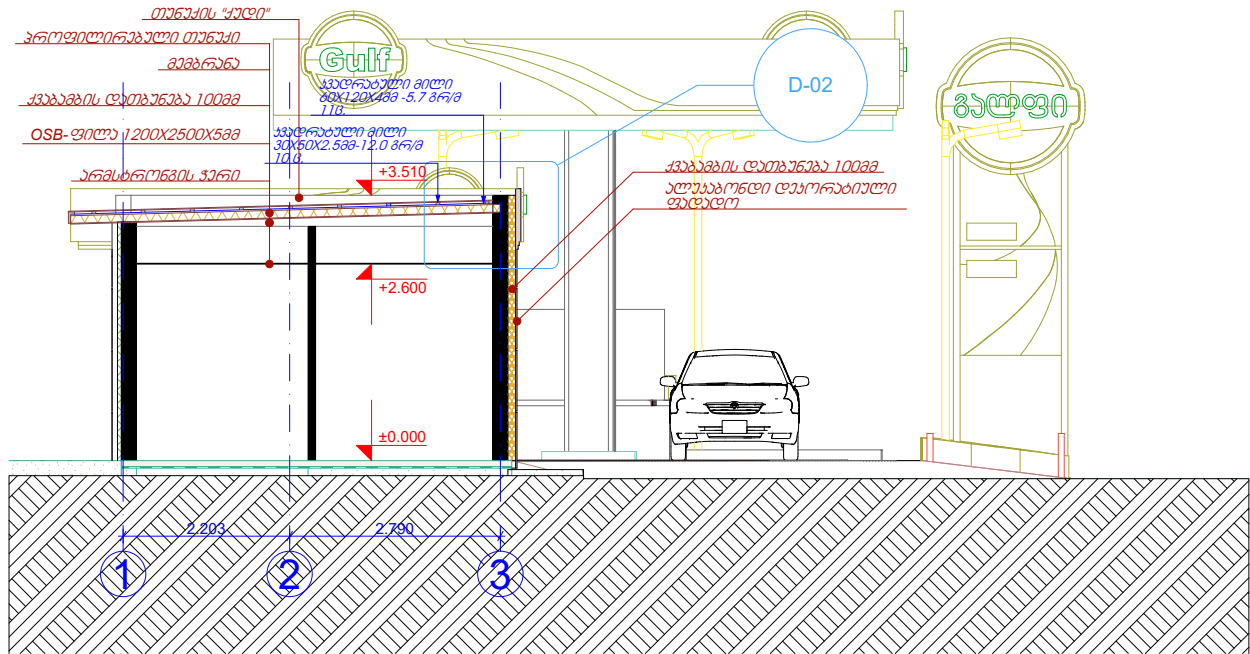


ფურცელი	
ნახვის დასახელება	არს. და საპროექტო კრილი 1-1
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

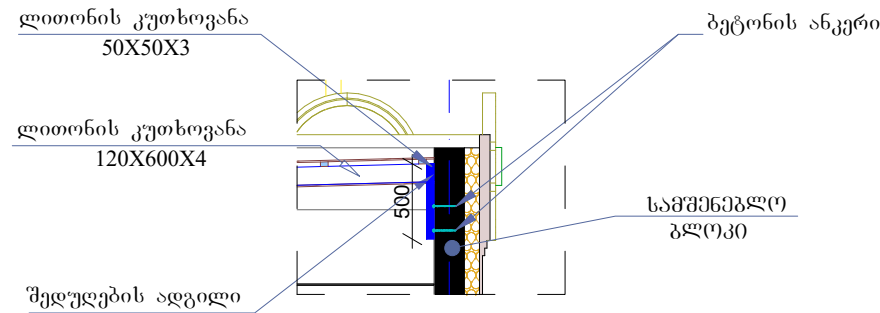
არსებული ჭრილი 2-2 მ 1:100



საპროექტო ჭრილი 2-2 მ 1:100



კვანძი D-01 მ 1:50



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №200რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ჯამბუჯის მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

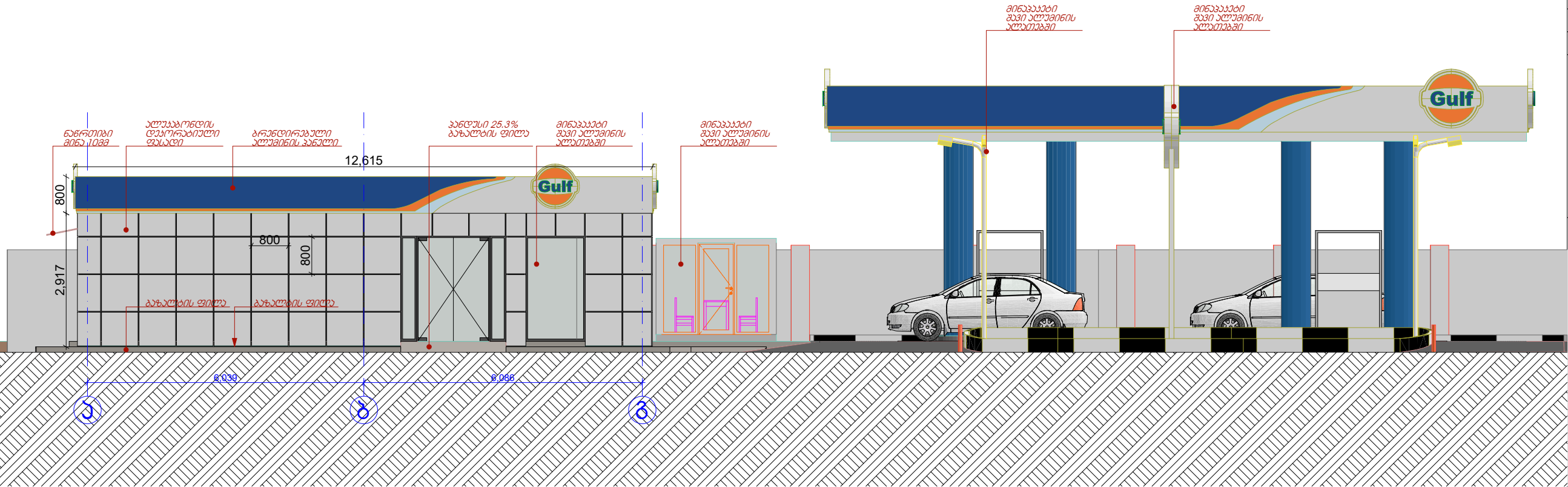
არქიტექტორი	ფ. რობაქიძე	ტ. 595 54 73 73
გამომწამი	ი. ბახაძე	
გამომწამი	ქ. გარეჯიძე	

შენიშვნა:
* საპროექტო სახურავის კონსტრუქციული
დეტალები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვაში
* საპროექტო სახურავის კონსტრუქციის
დაანკერება ხდება ლითონის კუთხიანებით
50X50X5-ზე. შედულება ხდება ლითონის
თითოეულ კოჭზე.

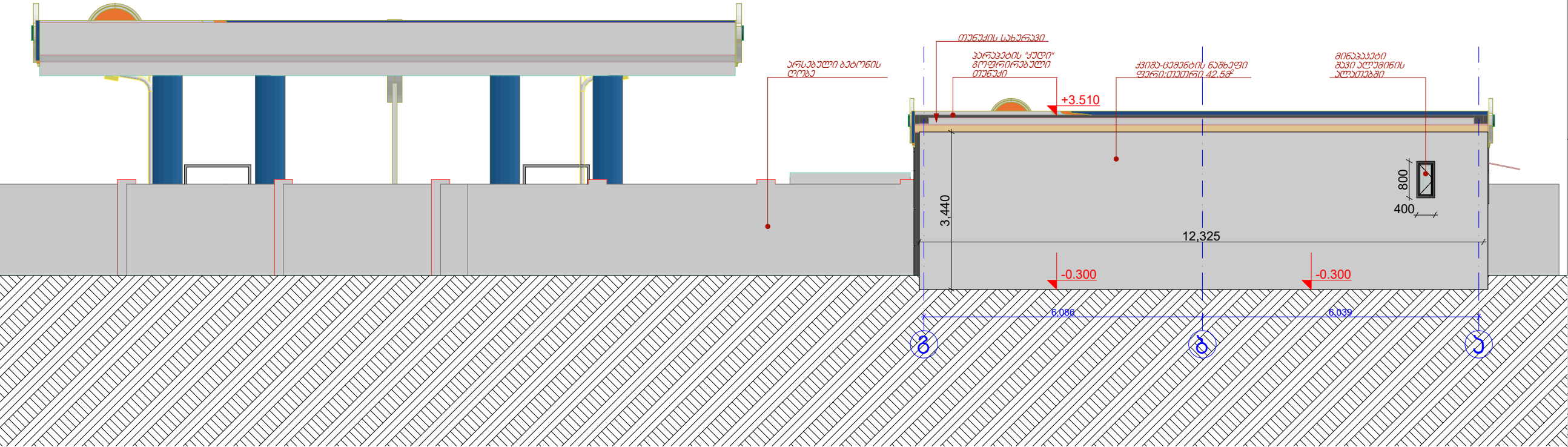


ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	არს. და საპროექტო ჭრილი 2-2
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

საპროექტო ფასადი ა-გ მ 1:100



საპროექტო ფასადი გ-ა მ 1:100



გ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქაზა №20რ,
გ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთხილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

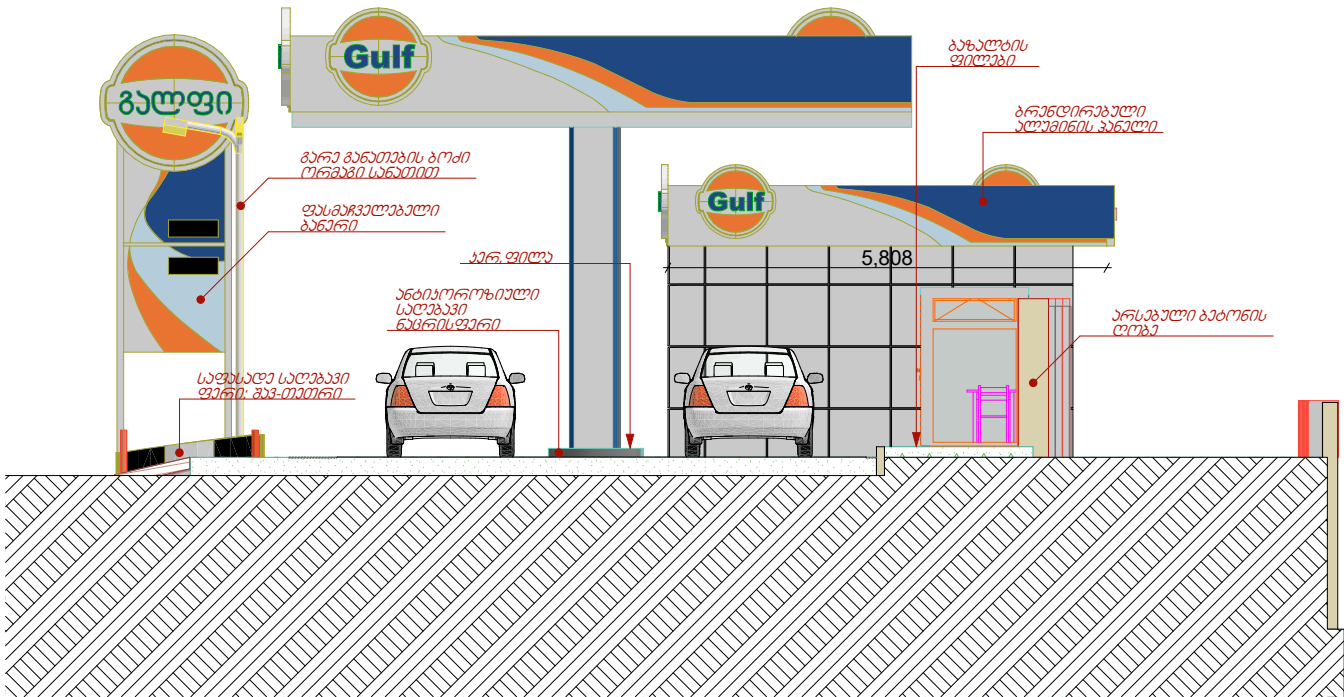
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ბ: 595 54 73 73
გამონათ	ი. ბახაძე	
გამონათ	ა. გარაძე	

შენიშვნა:

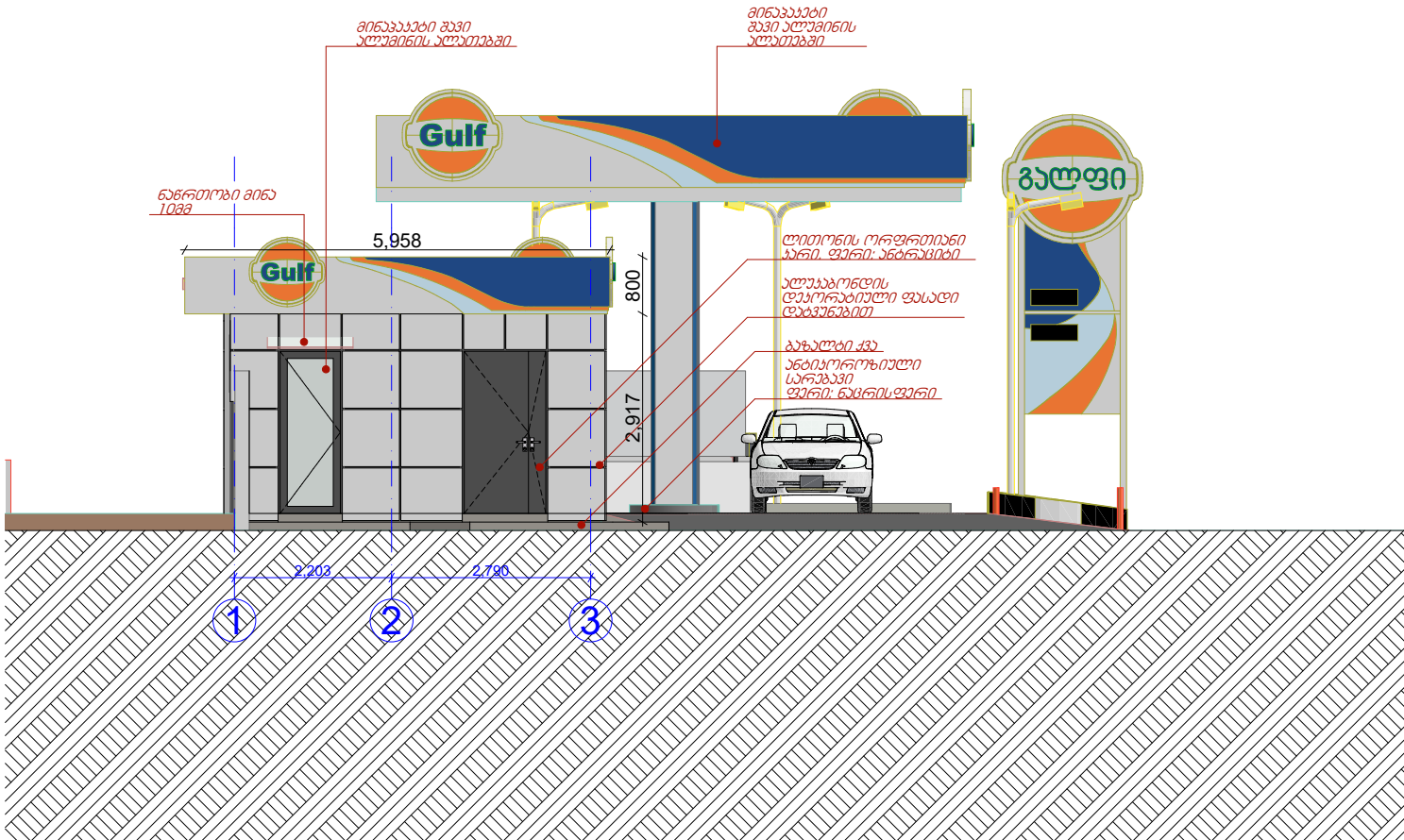


ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	საპროექტო ფასადი ა-გ, გ-ა
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

საპროექტო ფასადი 3-1 მ 1:100



საპროექტო ფასადი 1-3 მ 1:100



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №208, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს ქუთხილ მიწის ნაკვეთი, არსებული ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი

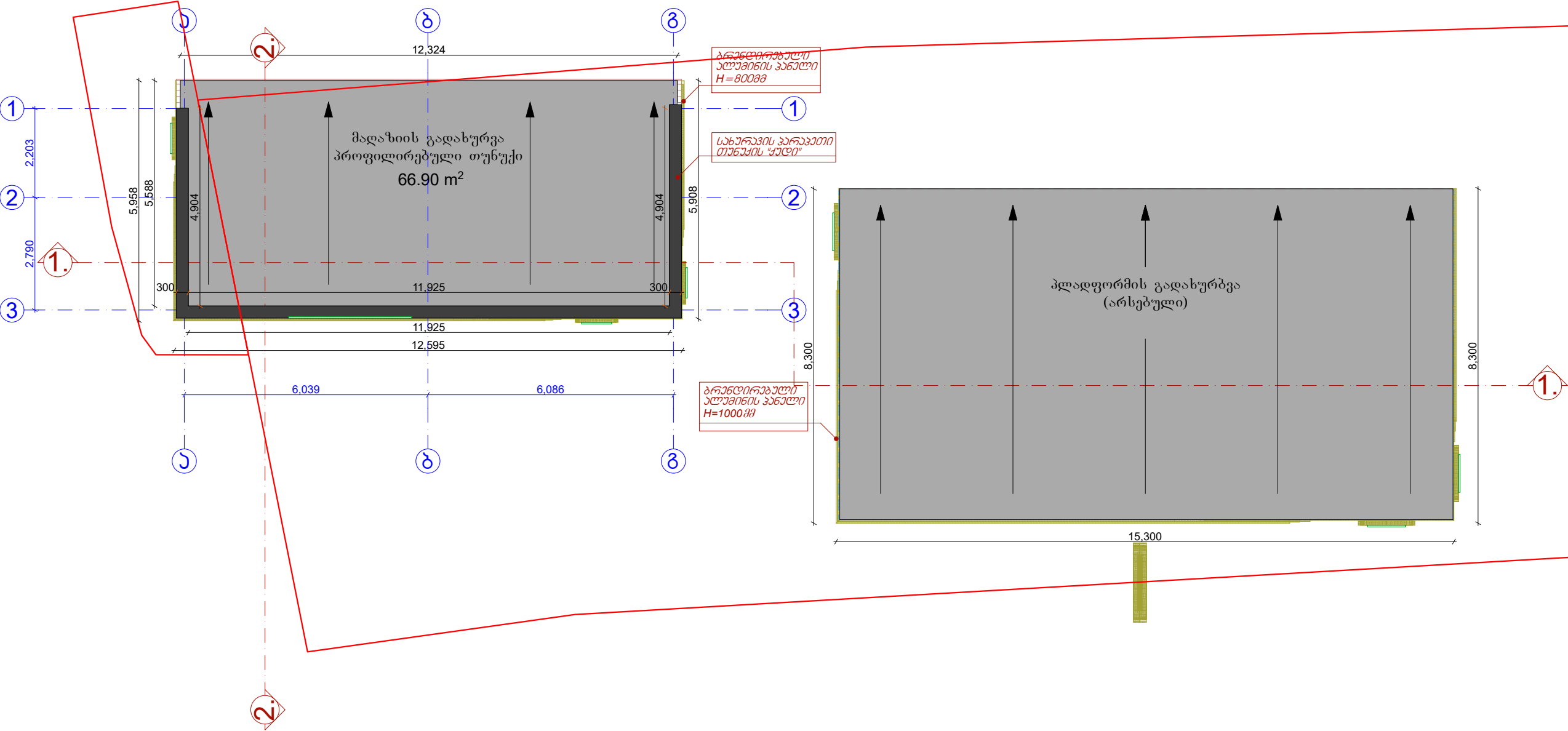
არქიტექტორი	ფ. როზაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოქმედება	ი. ბახაძე	
შემოქმედება	ქ. გარაძე	

შენიშვნა:



ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	საპროექტო ფასადი 3-1, 1-3
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

სახურავის გეგმა მ 1:100



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთხილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

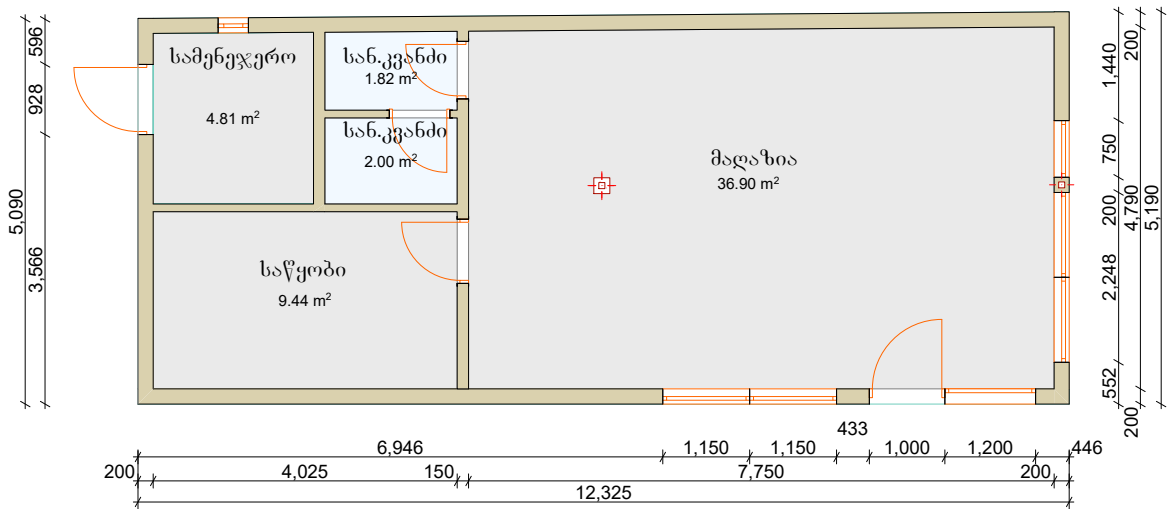
არქიტექტორი	დ.როშაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმება	ი.ბახაშვილი	
შემოწმება	ქ.შარვაძე	

შენიშვნა:
* საპროექტო სახურავის კონსტრუქციული
დეტალები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვაში
* საპროექტო სახურავის კონსტრუქციის
დაანკერება ხდება ღიბის კუთხოვანებით
50X50X5-ზე. შედგება ხრება ღიბის
თითოეულ კოჭ ზე.

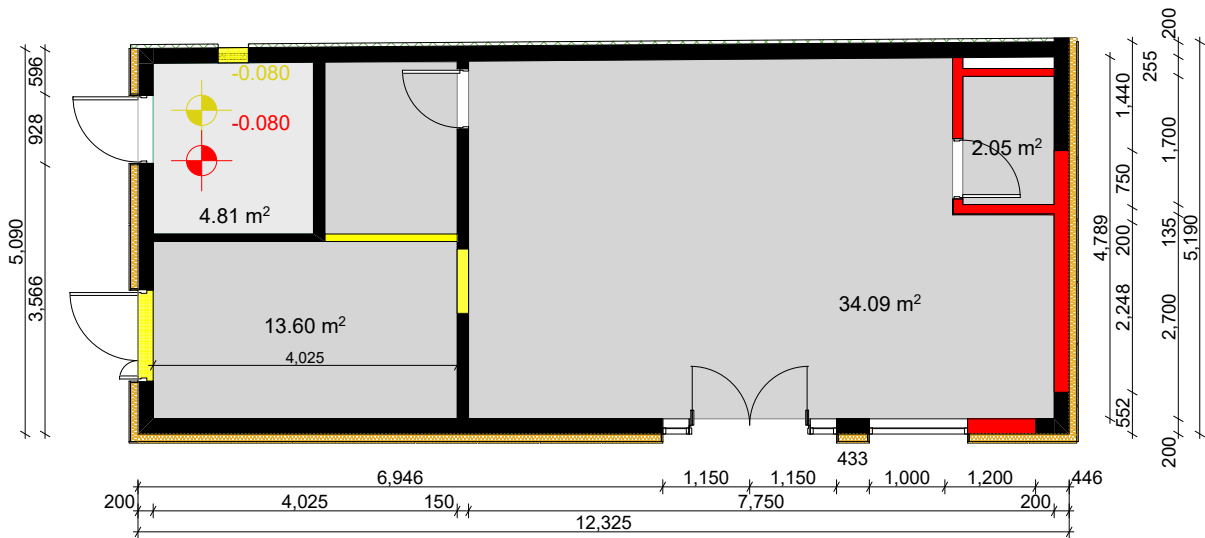


ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	საპროექტო სახურავის გეგმა
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

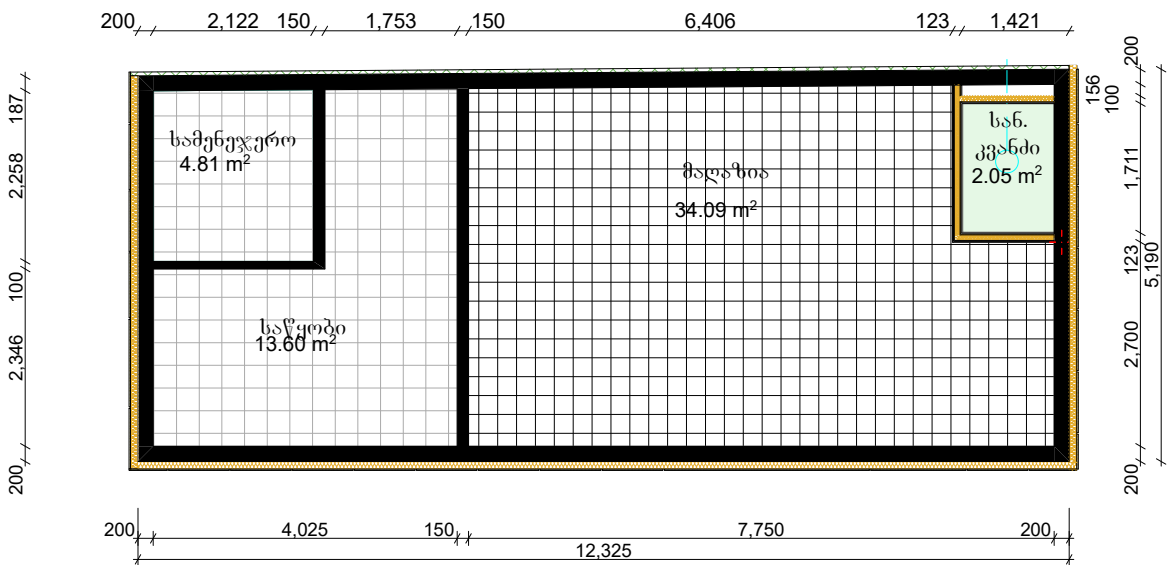
არსებული გეგმა მ 1:100



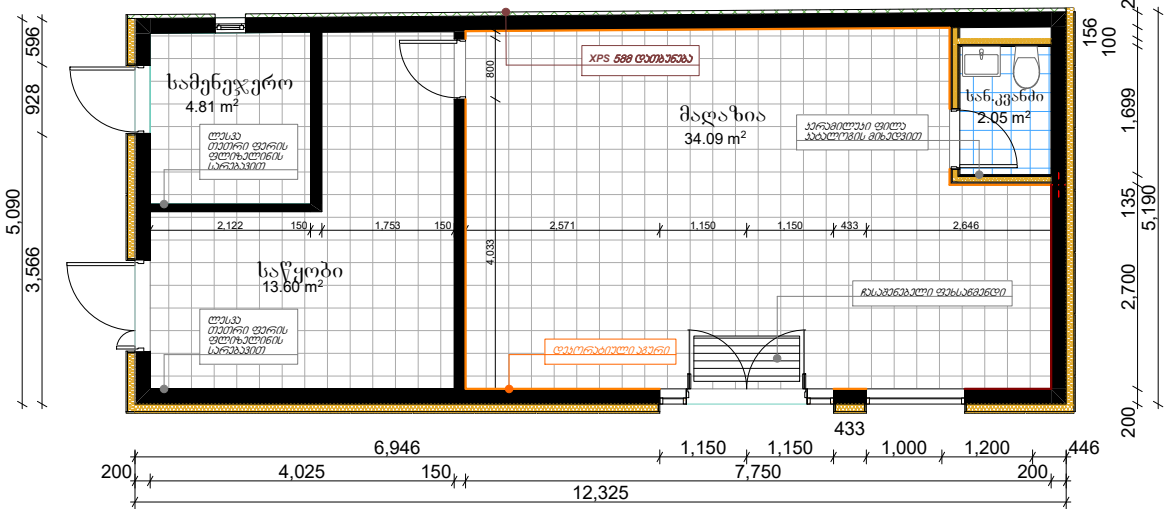
სადემონტაჟო გეგმა მ 1:100



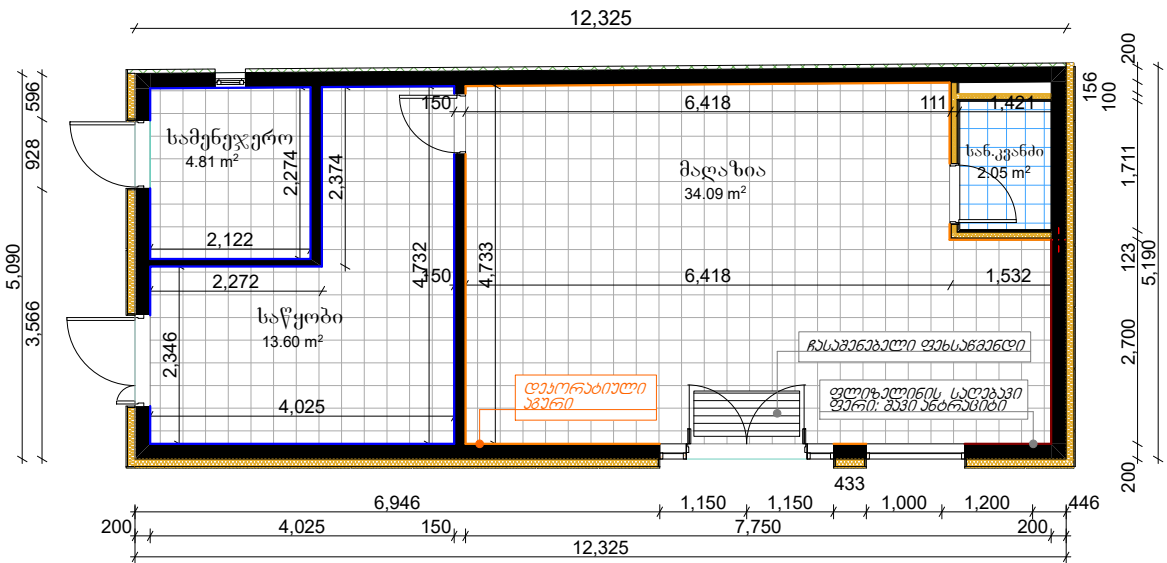
ჭერის მოწყობის სქემა მ 1:100



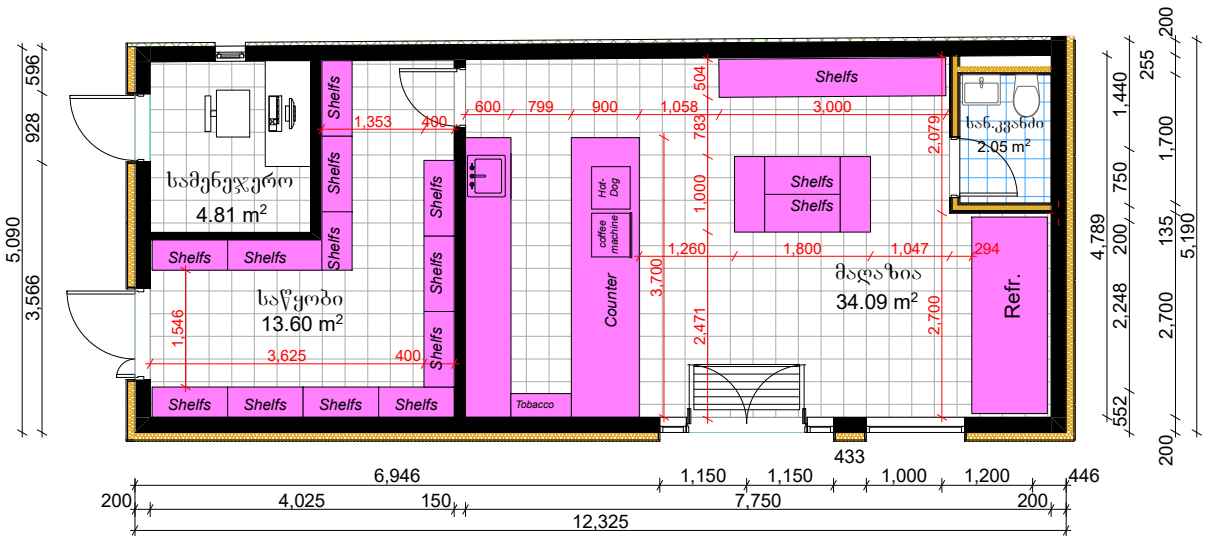
საპროექტო გეგმა მ 1:100



იატაკის მოწყობის სქემა მ 1:100



ავეჯის განაწილების სქემა მ 1:100



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქაჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთვნილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

არქიტექტორი	ფ. როზაძე	ტ: 595 54 73 73
გამომცემი	ი. ბახაძე	
გამომცემი	ქ. გარეჯიძე	

შენიშვნა:

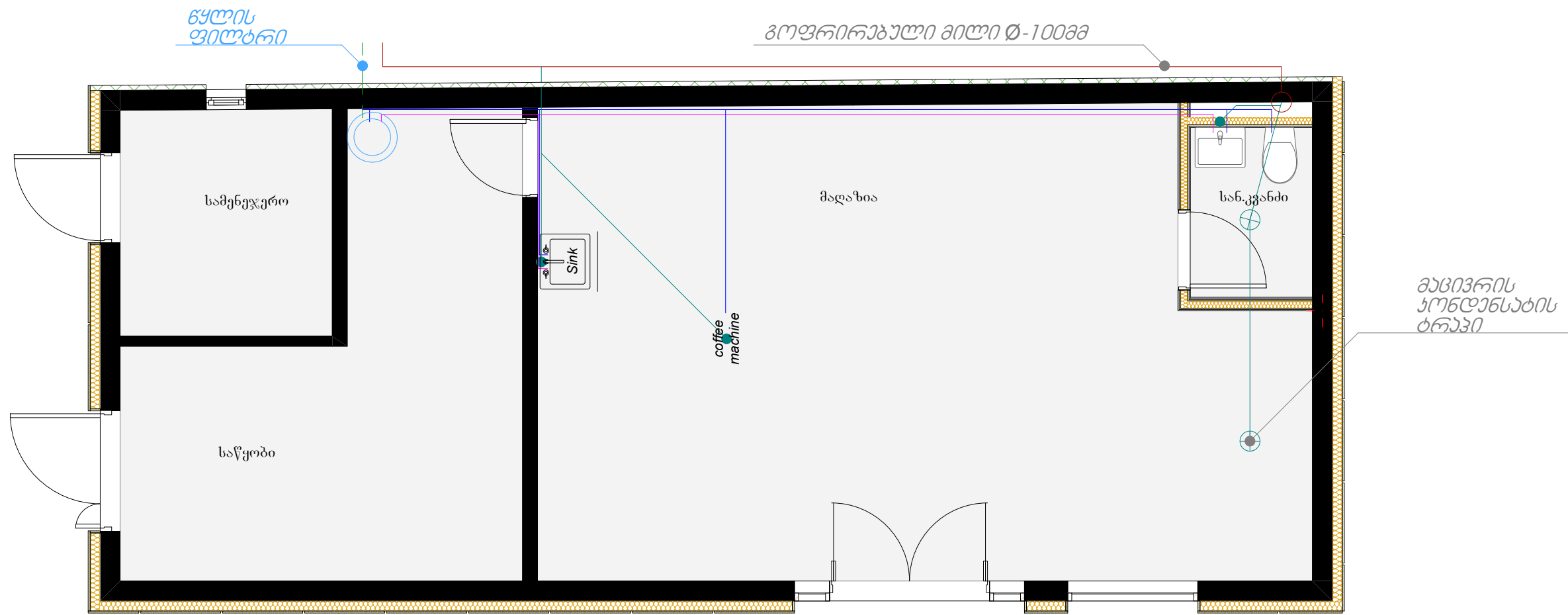
ქვემოთაღებული:

- არსებული
- სადემონტაჟო
- საპროექტო
- XPS-დათბუნება
- ქვანახვის-დათბუნება
- ბერ. ფილა
- ბერ. ფილა
ბის უჯრებით
- პვეჩი
- არმსტრონგის ჰერი
თეთრი
- არმსტრონგის ჰერი
მავი
- თბავილი-გაყავი
ნესტგამძლე
- ბერ. გრანიტის
პლინთისი გმ
- ლაკონური ავეჯი
- ფლიჯალინი
ფერი: მავი ანტარატი
- ლაკონური გმ
პნტ. უსაყრდელი
Ø100 ჰარის ხარით 35 მ³/ს
1ცალი
- გამგებელი ალუბინის
ფუნდამენტი 140X60სმ



ფურცელი	
ნახვის დასახელება	საპროექტო შენობის გეგმები
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

კარ-ფანჯრების მოწყობის სქემა მ 1:100



შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
გ.პ.ს "სან ავტოროლიუმ ჯორჯია"-ს
ქუთვნილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტობუსგართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

პრეზიდენტი	ტ. ნოზაძე	ტ: 595 54 73 73
პარტია	ოპოზიციური	
პარტია	კ. მარაშვილი	

პანკიჯვა:

- * საკანალიზაციო მილის გაყვანა ხდება შენობის გარეთ, ტრანშეის გავლით 30X60სმ-ზე
- * წულის მიღები შეუფუთა ხდება ფოლგაიანი თბოსაბზოლაციო მილვებით
- * საკანალიზაციო და წულის მილის დაბრუნა ხდება არსებულ მილზე

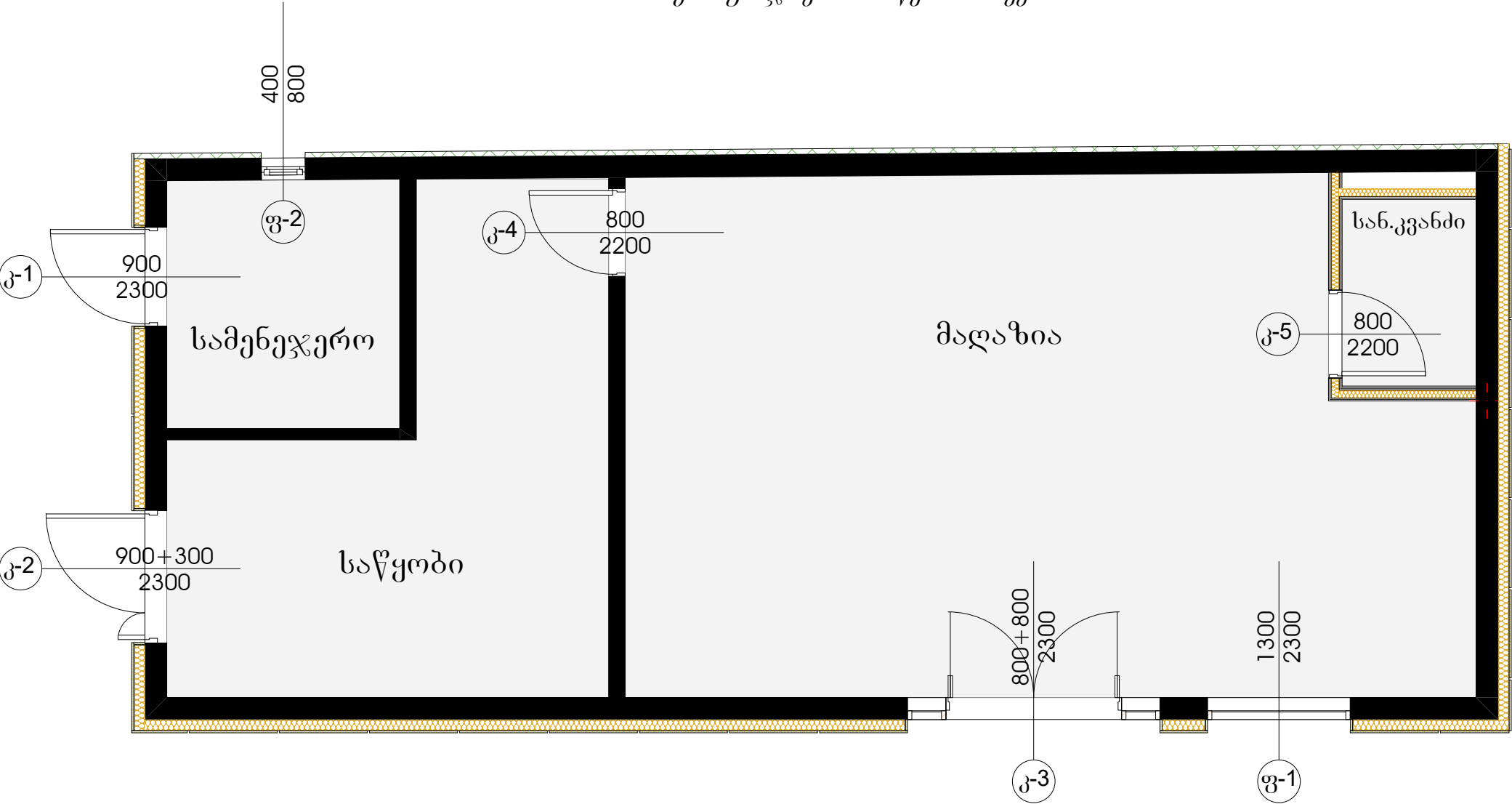
ექსპლენაცია:

- | | |
|---|---|
|  | ცივი წყლის
მილი |
|  | ცხელი წყლის
მილი |
|  | ცენტრალური წყლის
მილი |
|  | ბრაზი (უპასუხველით) |
|  | კედელში ჩაშენებული
მილი 0-50გმ |
|  | იკაბიტი ჩასმული
მილი 0-50გმ |
|  | საბანაოებში
მილი 0-100გმ |
|  | ხალსაბანი (VITRA) |
|  | ჩაშენებული უნიტაზი
(VITRA) |
|  | წყლის გამცხელებელი
პიტი 100ლ (ARISTON) |

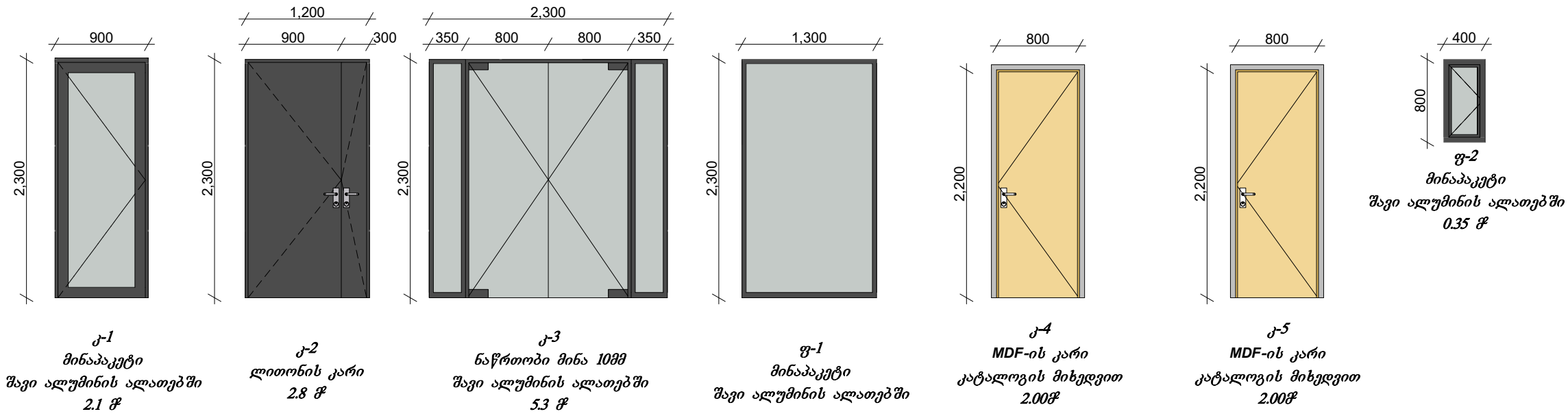


ფურცელი	
ნახაზის ღარიბაშვილი	წიგლკანაღლიზაგისი სტრუქტურა
ფურცლის ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:50
თარიღი	2024

კარ-ფანჯრების მოწყობის სქემა მ 1:50



კარ-ფანჯრების სპეციფიკაციები მ 1:50



შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"

ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქაზა №20რ,
შ.პ.ს "სან პატროლიუმ ჯორჯია"-ს
ჯუთხილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

არქიტექტორი	ფ.როზაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმება	ი.ბახაშვილი	
შემოწმება	ა.შარვაძე	

- შენიშვნა:
- * MDF-ის კარი კატალოგის მიხედვით
 - * იზოლუმბის ვიტრეები
 - * ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
 - * ლითონის კარი დათბუნებით

ფურცელი	
ნახაზის დასახელება	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაციები
ფურც. ზომა	A-3
მასშტაბი	მ 1:100
თარიღი	20246

გ.ვ.ს "სან პეტროლიუმე ჯორჯია"

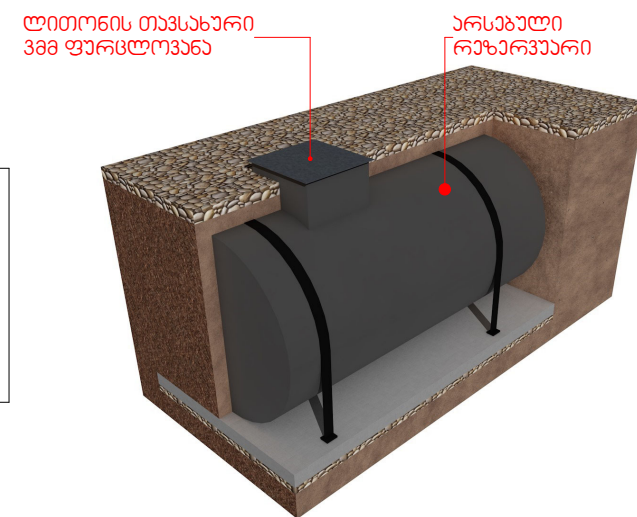
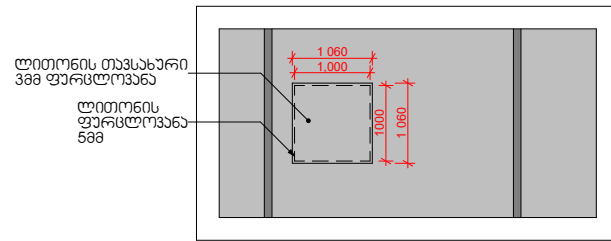
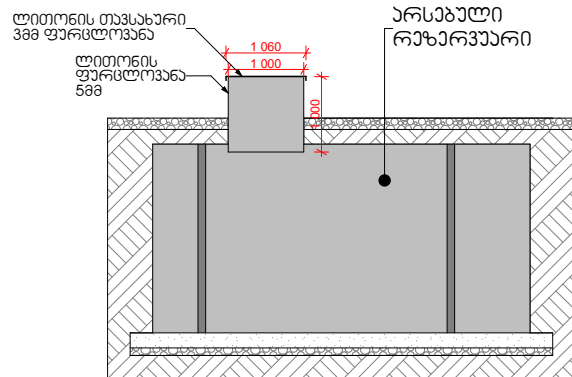
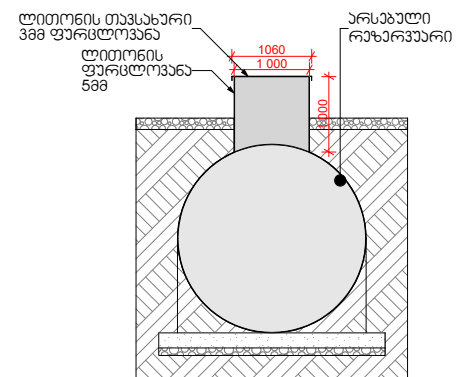
საქმიანობა	ფ.კოდა	ფ: 595 54 73 73
------------	--------	-----------------

შეამოწმა	ი. ბახუტაშვილი
----------	----------------

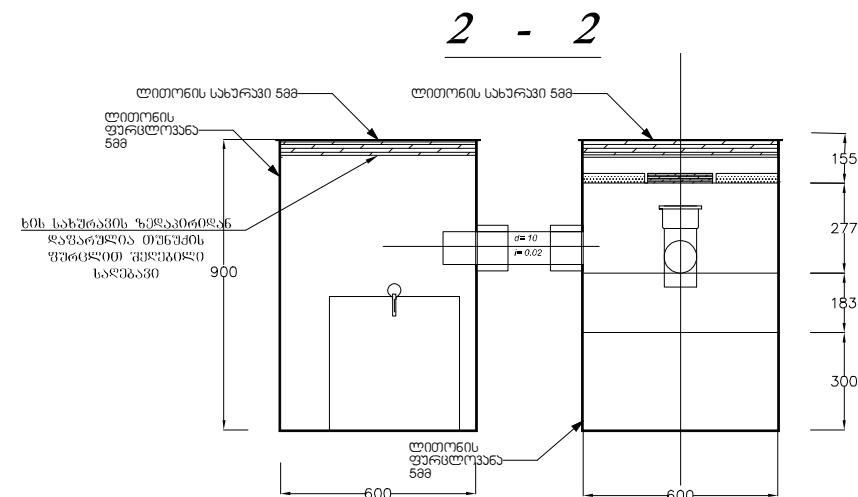
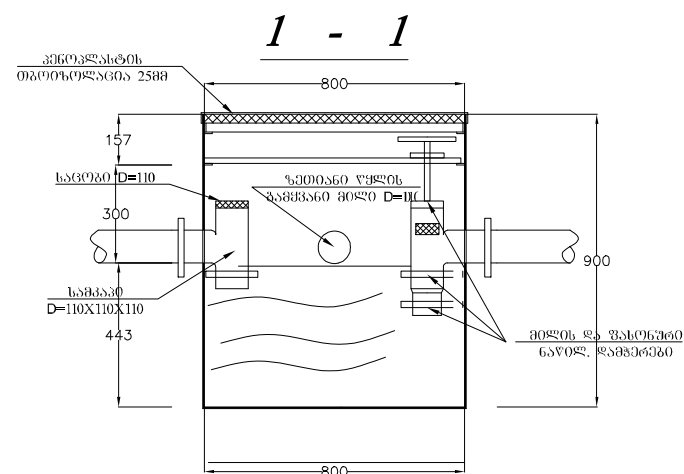
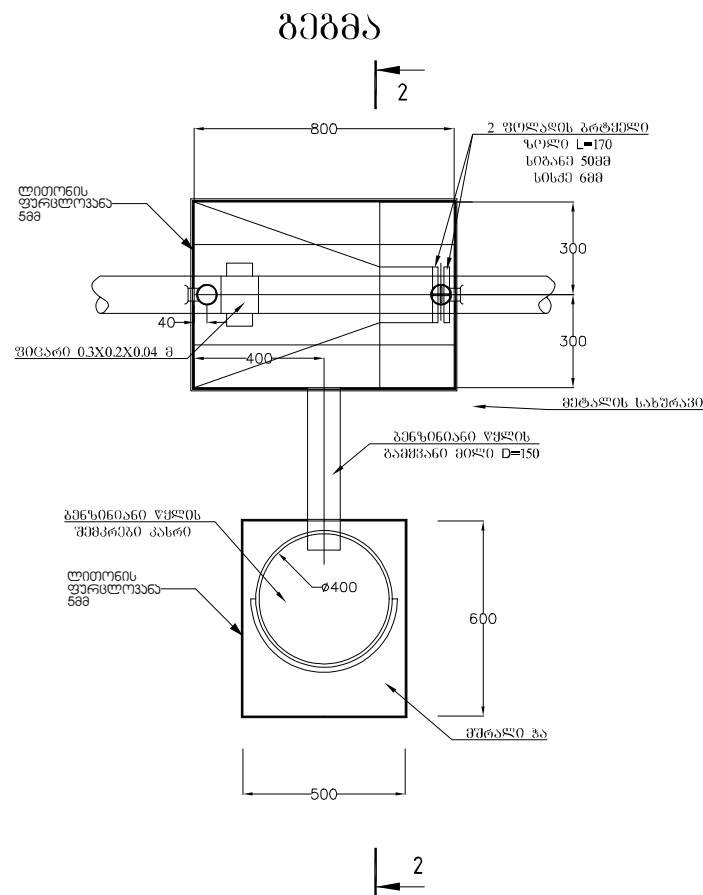
အသံအမှတ်	၁.အသံအမှတ်	

პენიონატის:

1. ზემოიდან პენიონატმაკურს საკითრია
დაკურსის მეტადის (ხუთი) 188 ხისქის
ხსენურთა ორი ხსენურთა.
აქმახსენურთა ხსენურთა
დახსენურთა ოთხიხსენურთა
ხსენურთა საკითრია მაკურსის 25 წმ
ხისქის აქმახსენურთა



--	--



ფურცელი	
---------	--

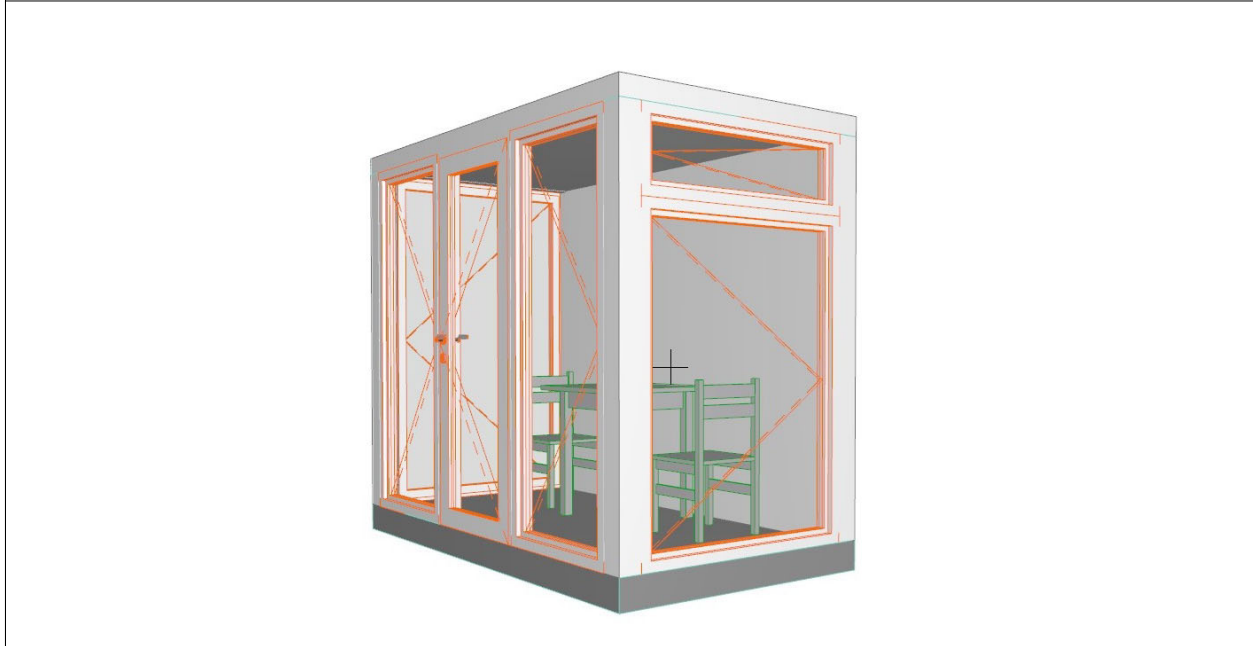
ნახაზის დეტალულება	
--------------------	--

အမှတ်အသား	A-3
-----------	-----

მსგებობი	
----------	--

თარიღი	2024 ⁶
--------	-------------------

სავიზიტო სურათები



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

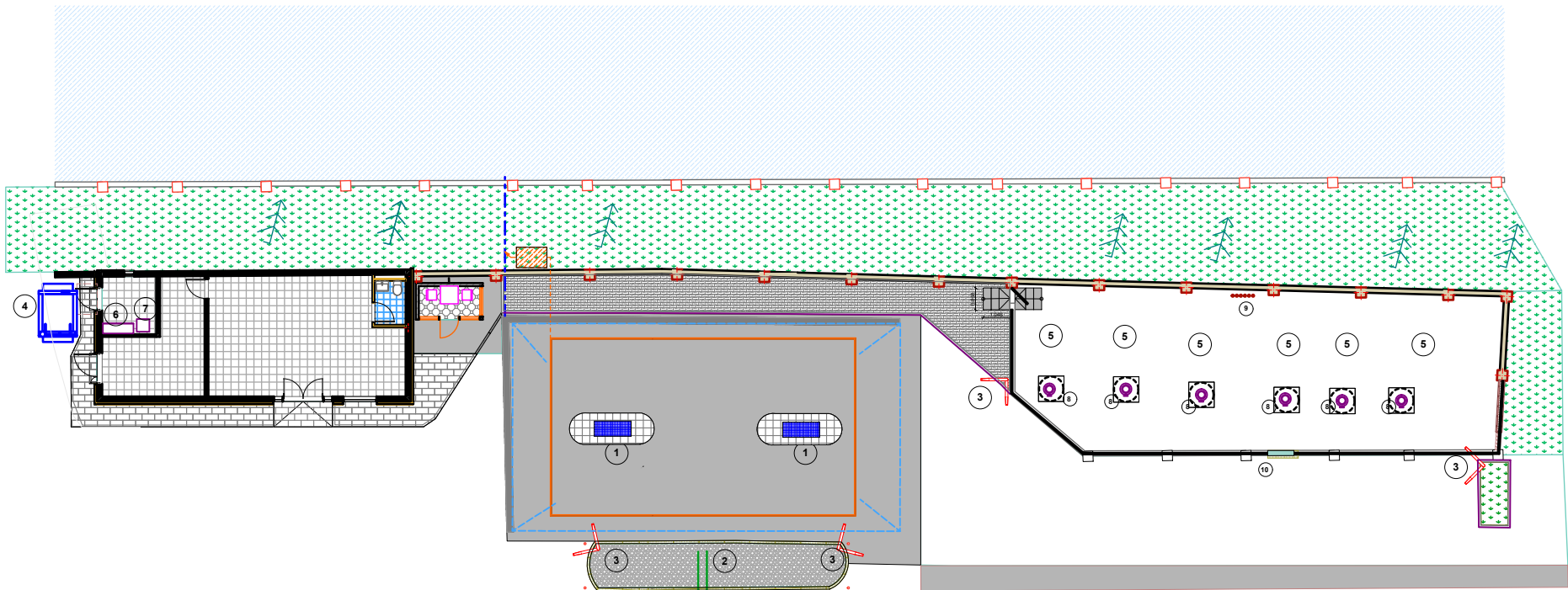
ქ. ბორჯომი, რუსთაველის ქუჩა №20რ,
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
ჯუთხილ მიწის ნაკვეთზე,
არსებული ავტოგასამართი სადგურის
რეკონსტრუქციის პროექტი

არსებული	დ.რობაძე	ტ: 595 54 73 73
შემოწმ	ი.ბახაშვილი	
შემოწმ	ა.შარვაძე	

შენიშვნა:

	
ფურცელი	
ნახვის დასახელება	
ფურც.ზომ	A-3
მასშტაბი	
თარიღი	20246


ტექნოლოგიური ელექტრო დანადგარების მოწყობის საპროექტო გეგმა.



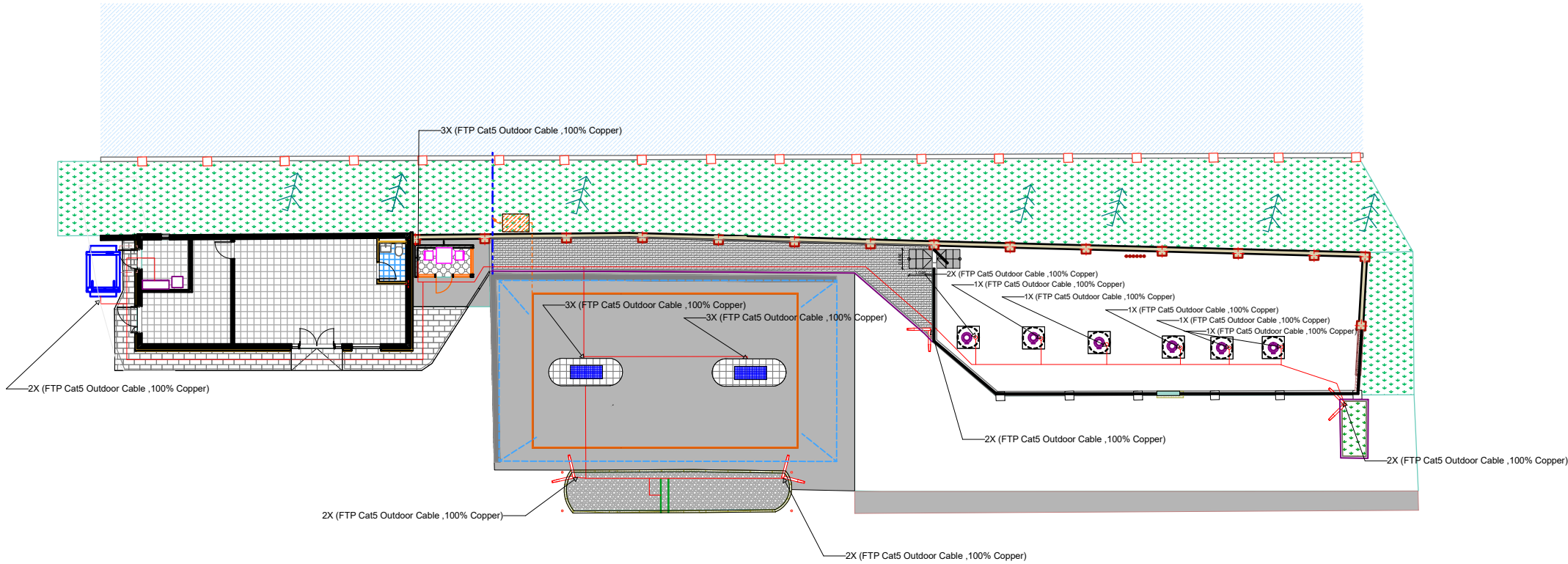
- ექსპლიკაცია :
- 1. საწვავმარიგებელი სვეტი
 - 2. ფასმანგენებელი სტელა
 - 3. გარე განათების ბოძი 200ვ. დედ სანათით
 - 4. დიზელ-გენერატორი 38კვა.
 - 5.საწვავის რეზერვუარი
 - 6.ელ. მართვის კარადა DB 01
 - 7. ვოლტაჟის რეგულატორი
 - 8.საწვავის სიღრმული ტუმბო
 - 9. საპაერო სარქველები.
 - 10. საწვავის მიმღები კარადა.

რუსთაველის ქუჩა

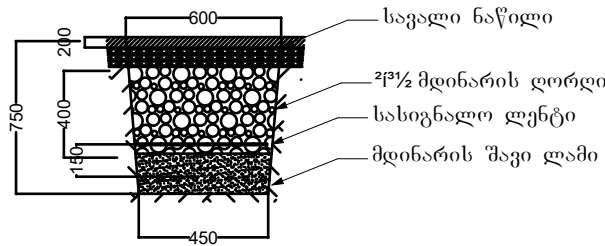
რუსთაველის ქუჩა

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საარსებო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მინერალური პირი		არსებული ავტო გასაბარბი საგზაო რემონტისთვის არსებული (ელ. ტენიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	ა.პ.	
შეასრულა	ი.ბახუტაშვილი		ტექნოლოგიური ელექტრო დანადგარების მოწყობის საპროექტო გეგმა.	მასშტაბი	1:250
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

სუსტი დენების და სამეთვალყურეო კამერების დაქსელების მონაცემების საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.




საკაბელო ტრანშეის ჭრილი :



რუსთაველის ქუჩა

რუსთაველის ქუჩა

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის ბაზა, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი		არსებული ავტო გასაბარითი საღებურის რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	ა.პ.	
შეასრულა	ი.ბახუტაშვილი	სუსტი დენების და სამეთვალყურეო კამერების დაქსელების მონაცემების საპროექტო გეგმა-გენგეგმა	მასშტაბი	1:250	
კონსტრუქტორი			ფურცელი		

ტექნოლოგიური ელექტრო მომარაგების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.




რუსთაველის ქუჩა

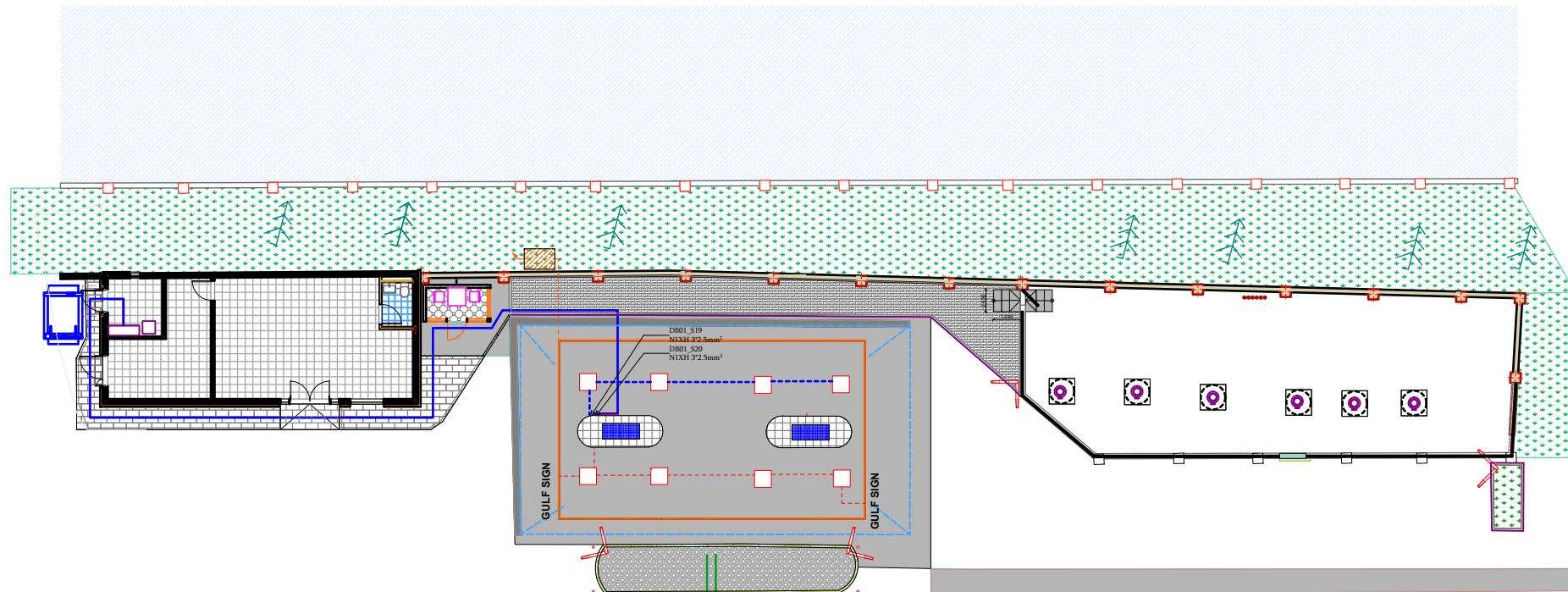
რუსთაველის ქუჩა

საკაბელო ტრანშეის ჭრილი :



შპს. "სან კმტრ(ო)მზე ზოგადი"		დ. თბილისი, ჰავაპარკის პარკი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საერთაშორისო მიწის ნაკვეთის 80სამართი სპ. (64.23.02.073)					
მიწისპირა პირი		არსებული ანტი პასპარტი საზღვრის რეკონსტრუქციის პროექტი (ფს. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	ა.პ.	
შესარუღა	ბიასულაშვილი		შესწავაბი	1:250	
პროექტის სახელი		ტექნიკური დოკუმენტი მომარტვის მიზნით საერთაშორისო გზის გაყვანილობის	მასშტაბი		

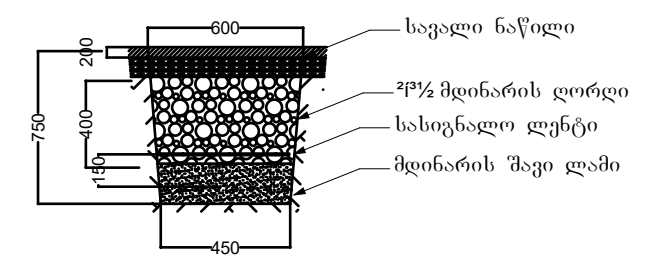
პლატფორმის განათების ელექტრო მომარაგების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.




რუსთაველის ქუჩა

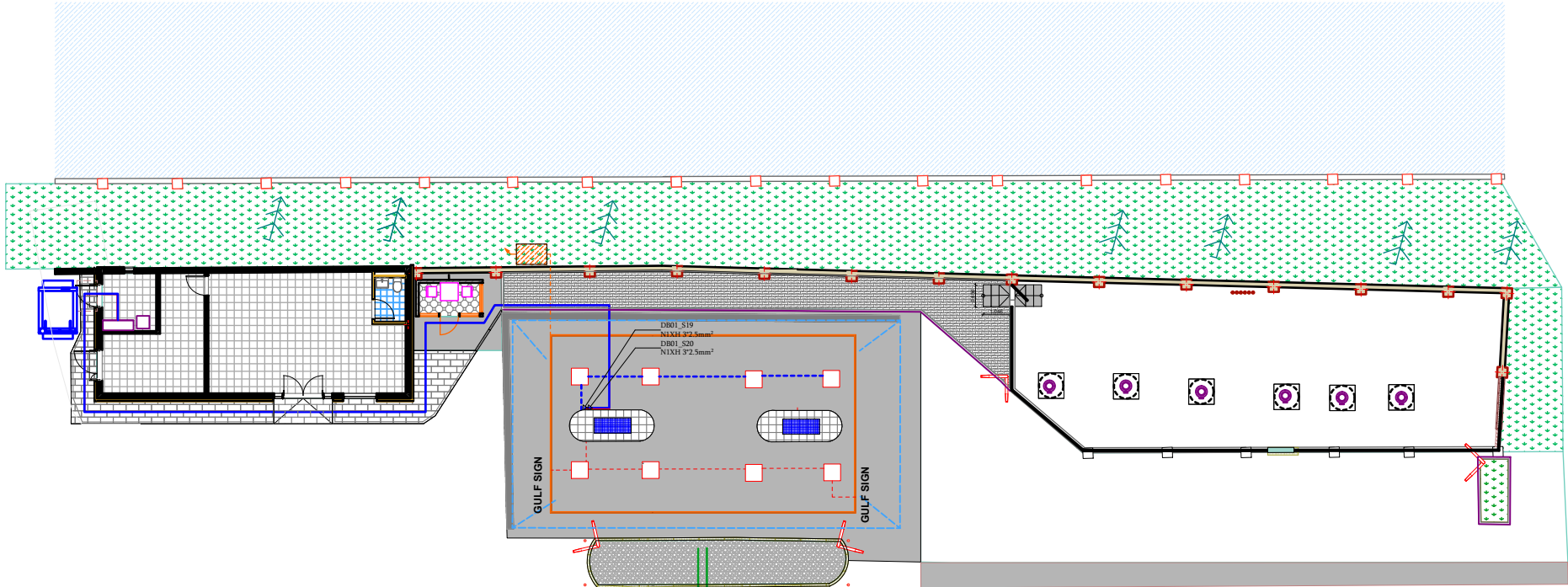
რუსთაველის ქუჩა

საკაბელო ტრანშეის ჭრილი :



შპს. "სან პიტროლიუმ ჯორჯია"		d. თბილისი, ჰავანაჰისი ბაზ. №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიწებიდან პირი		არსებულ ავტო გასაყვანი საღებრი რემონტისთვის მიწის პირიდან (ელ. ტრანსპორტ ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	პ.პ.	
შენიშვნა	0.ბანსაშენი	პლატიფორმის განათვის ელექტრო მოძრაობის მიზნის საპროექტო გეგმა გარეგანი	მასშტაბი	1:250	
პროექტორი			ფურცელი		

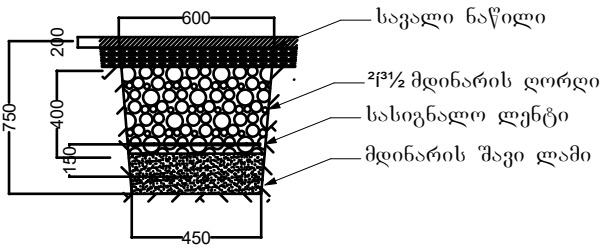
ტექნოლოგიური ელექტრო მომარაგების მონაცემების საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.




რუსთაველის ქუჩა

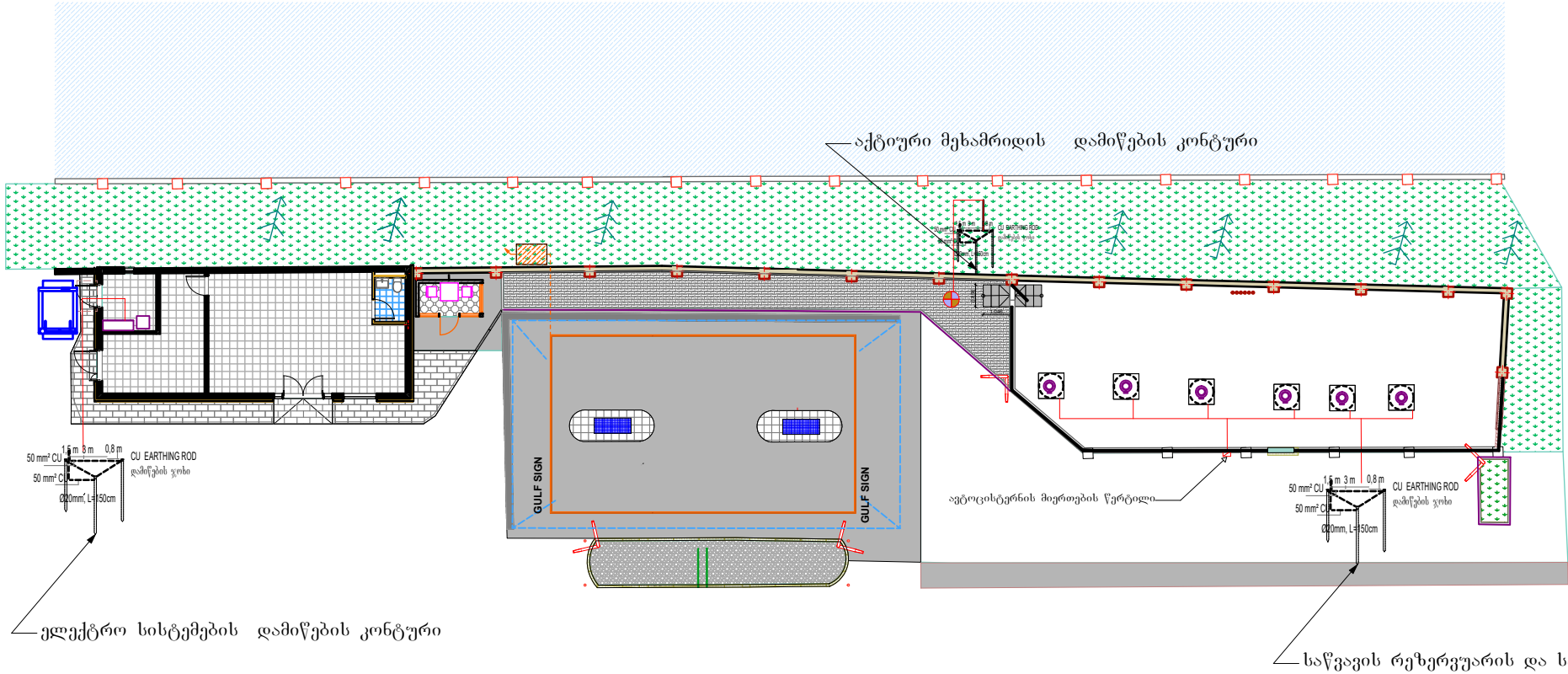
რუსთაველის ქუჩა

საკაბელო ტრანშეის ჭრილი :

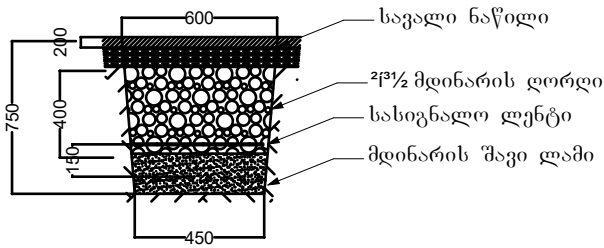


შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი			არსებული ავტო გზისპირა საზღვრის რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუტაშვილი	ტექნოლოგიური ელექტრო მომარაგების მონაცემების საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.	მასშტაბი	1:250
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

აქტიური მესამრიდის , ელექტროობის დამიწების , ავტოცისტენრის და
რეზერვუარების დამიწების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.




საკაბელო ტრანშეის ჭრილი :



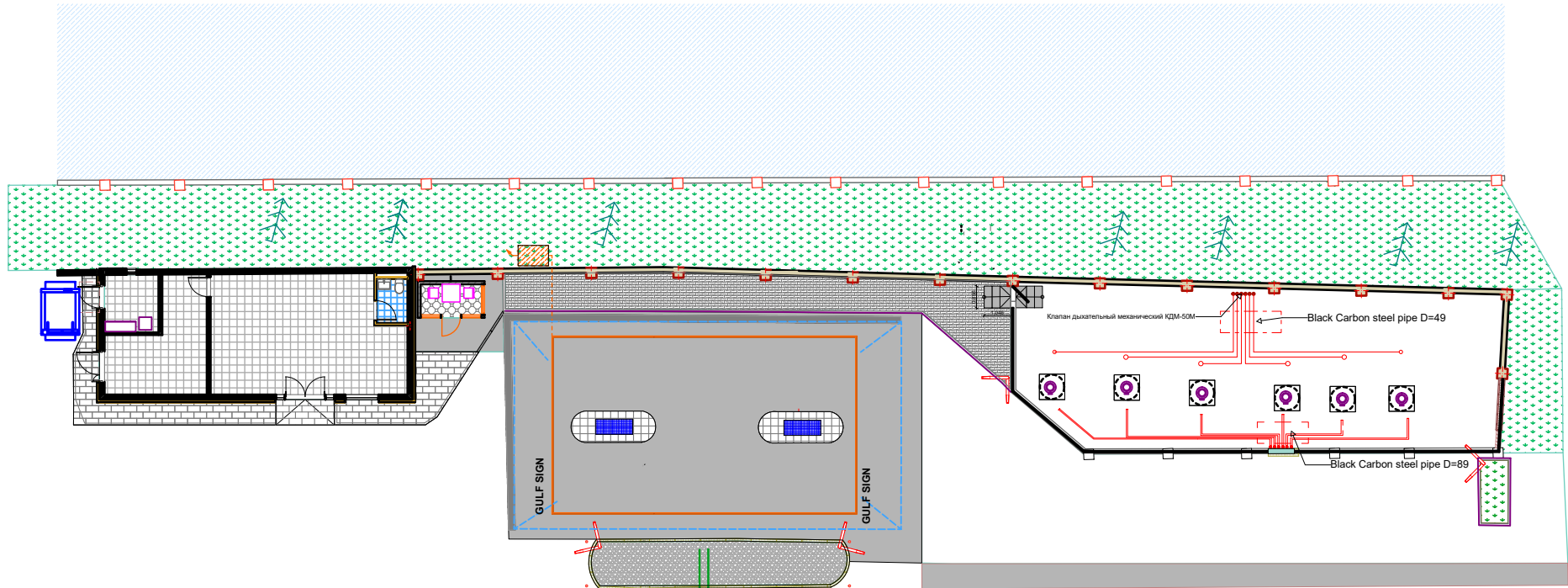
რუსთაველის ქუჩა

რუსთაველის ქუჩა

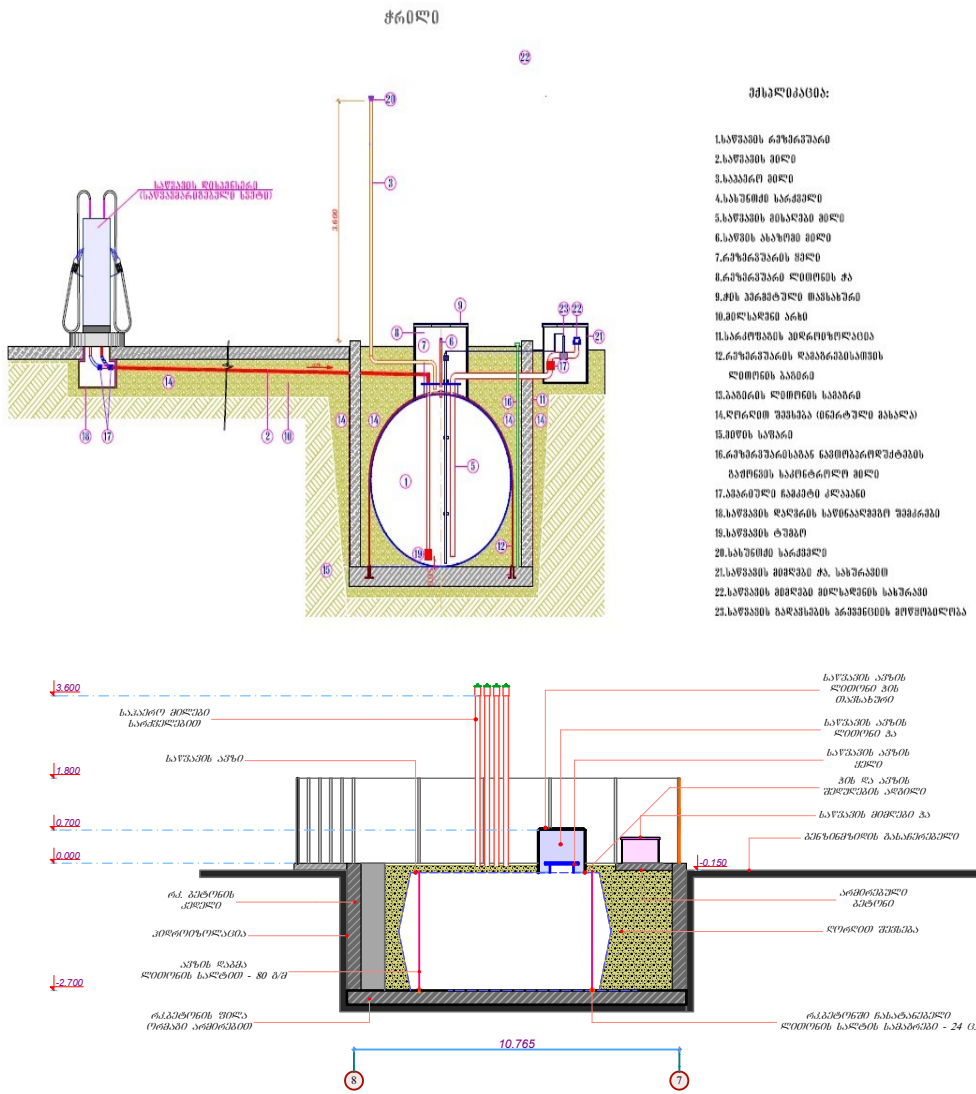
*შენიშვნა : დამიწების პროექტი დამუშავდეს სერთიფიცირებული ორგანიზაციის მიერ
ადგილისა და გრუნტის თავისებურებებიდან გამომდინარე .

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის ბაზა, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიწისპირი პირი		არსებული ავტო გასამართი საგზის რემონტისთვის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	ა.პ.	
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	ავტორი მისამართი, უსაფრთხოების დამოუკიდებელი ანგარიშისთვის და რეზერვუარების დამიწების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა	მასშტაბი	1:250
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

საწვავის მიმღები და საჰაერო მილსადენების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.



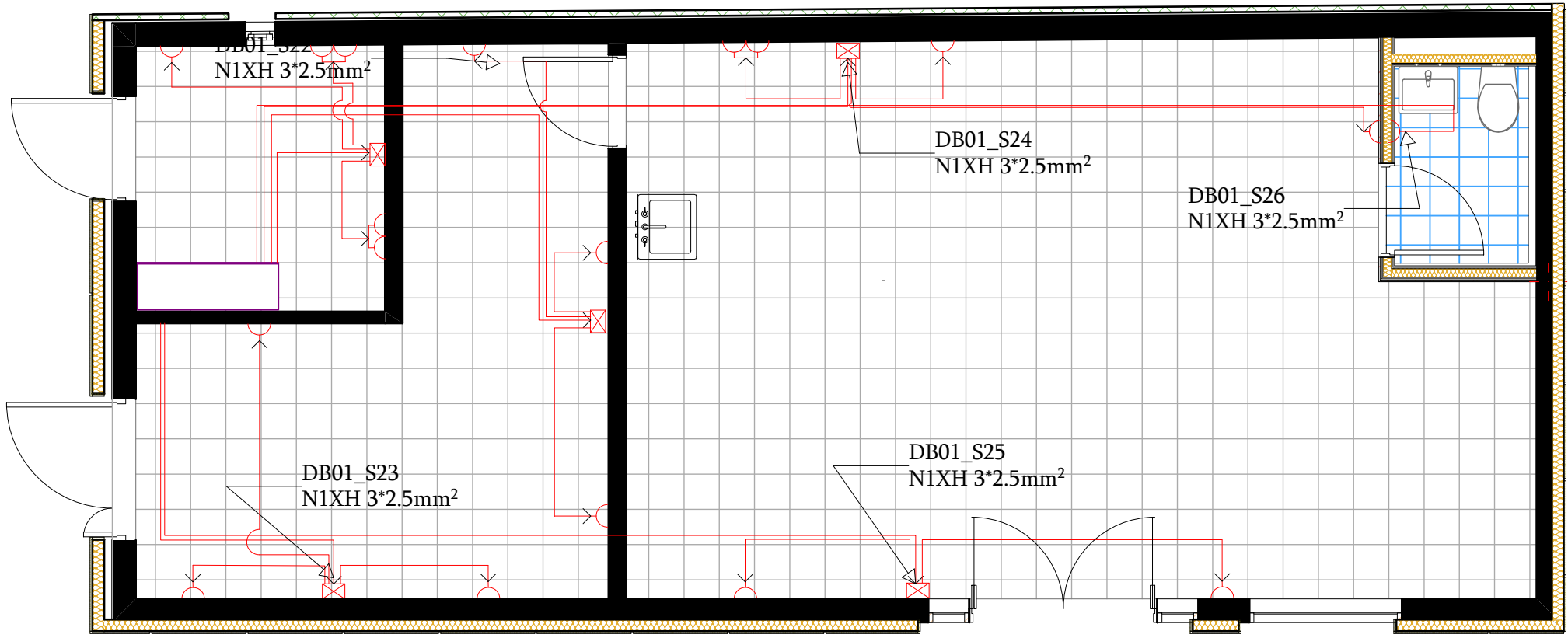
რესტაველის ქუჩა



რესტაველის ქუჩა

შ.პ.ს. "სა6 პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის ბაზა, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი			არსებული ავტო გასაბრთი საღებრის რემონტის მიზნით პროექტი (ქმ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არმტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.გაბუაშვილი	საწვავის მიმღები და საჰაერო მილსადენების მოწყობის საპროექტო გეგმა-გენგეგმა.	მასშტაბი	1:250
კონსტრუქტორი				ვუტერლი	

როზეტების განლაგების და დაქსელვის
საპროექტო გეგმა .იატაკიდან 90 სმ.

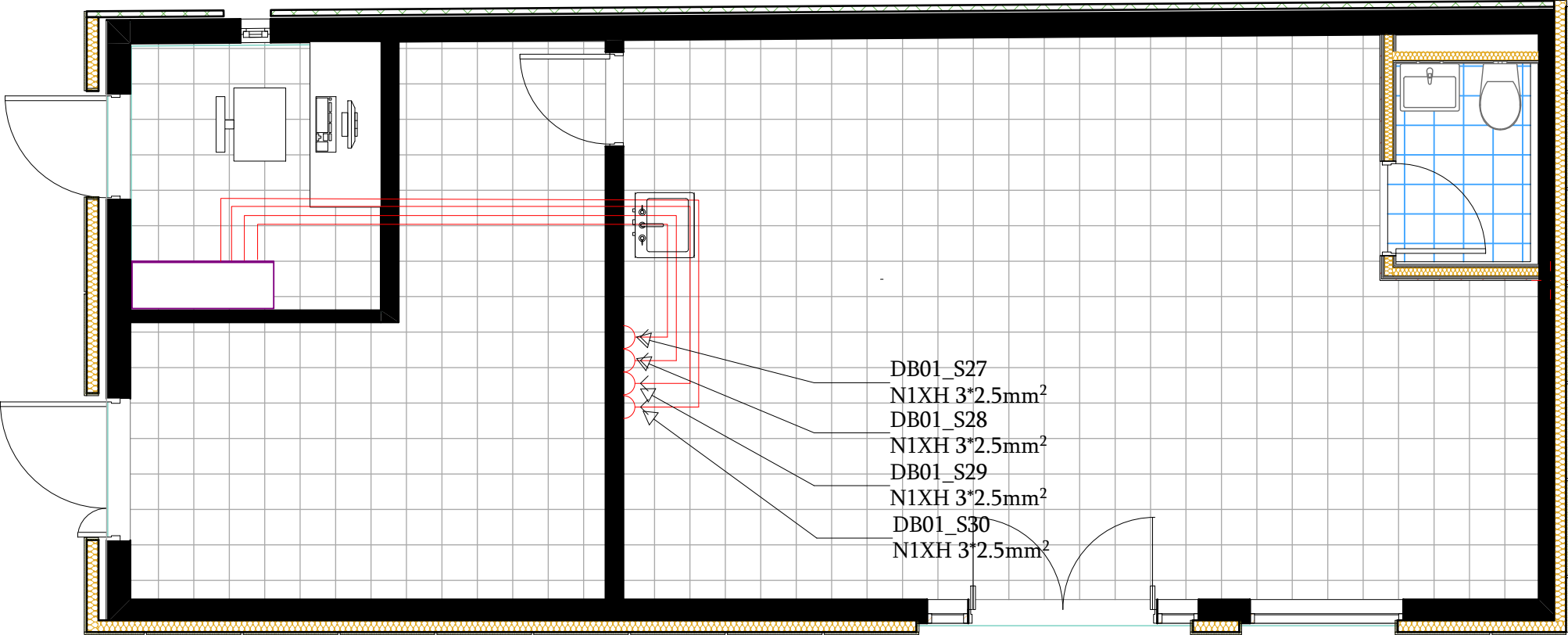


პირობითი აღნიშვნები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტეფსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A
	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტეფსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A
	IP65 დაცვით

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2
მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან კეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი			არსებული ავტო მანქანის საფარის რემონტის სამუშაოების პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	როზეტების განლაგების და დაქსელვის საპროექტო გეგმა, იატაკიდან 90 სმ.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

როზეტების განლაგების და დაქსელვის
საპროექტო გეგმა. იატაკიდან 115 სმ.

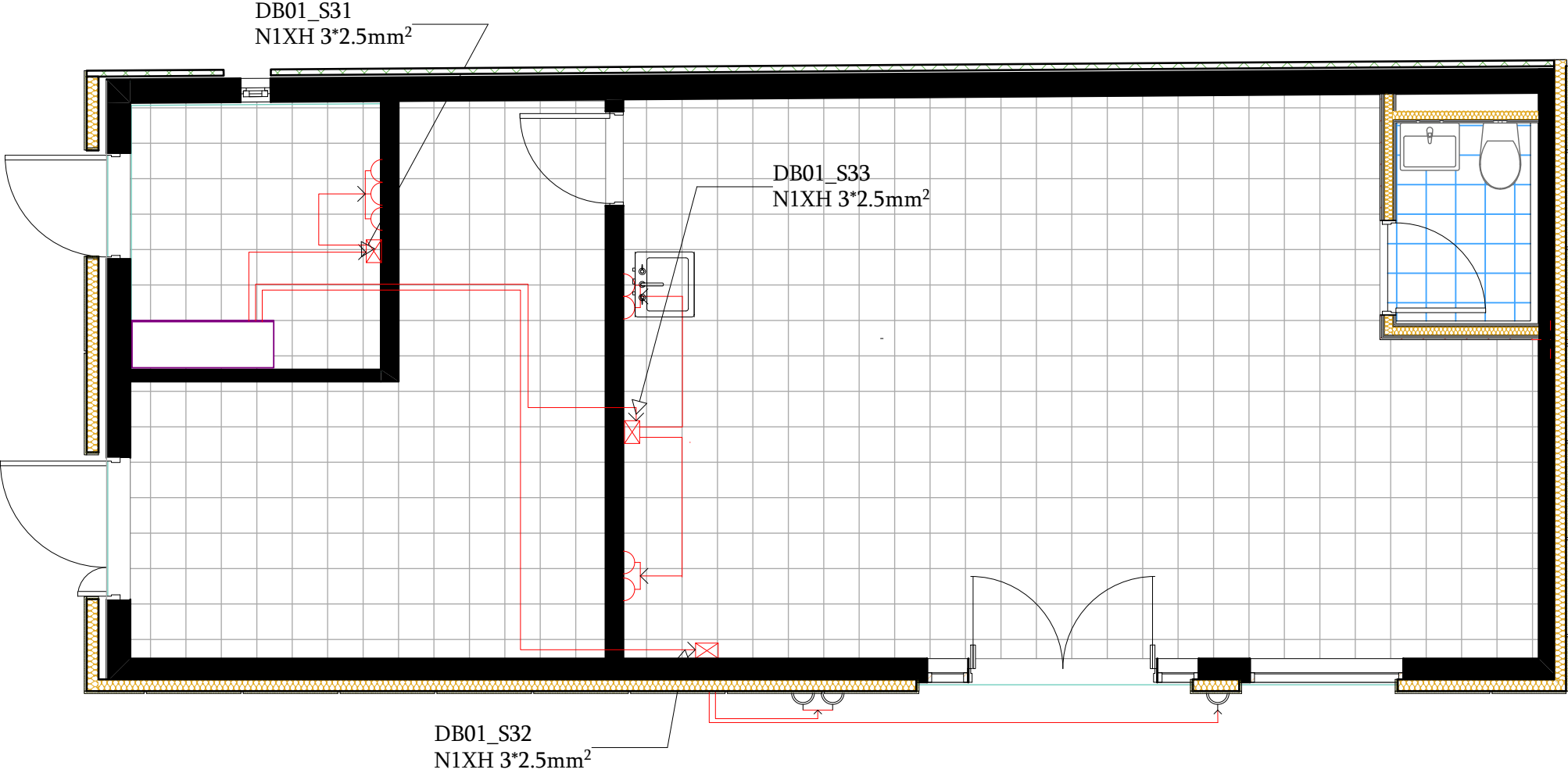


პირობითი აღნიშვნები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	საშტეტელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A
	ტუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული საშტეტელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A IP65 დაცვით

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2
მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, გავაშაჟის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მომცემი პირი			არსებული ავტო გასაბარის საღებურის რემონტისთვის კომპლექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	როზეტების განლაგების და დაქსელვის საპროექტო გეგმა, იატაკიდან 115 სმ.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

როგორც ბანალაბების და დაქსელვის
საპროექტო გეგმა. იატაკიდან 35 სმ.

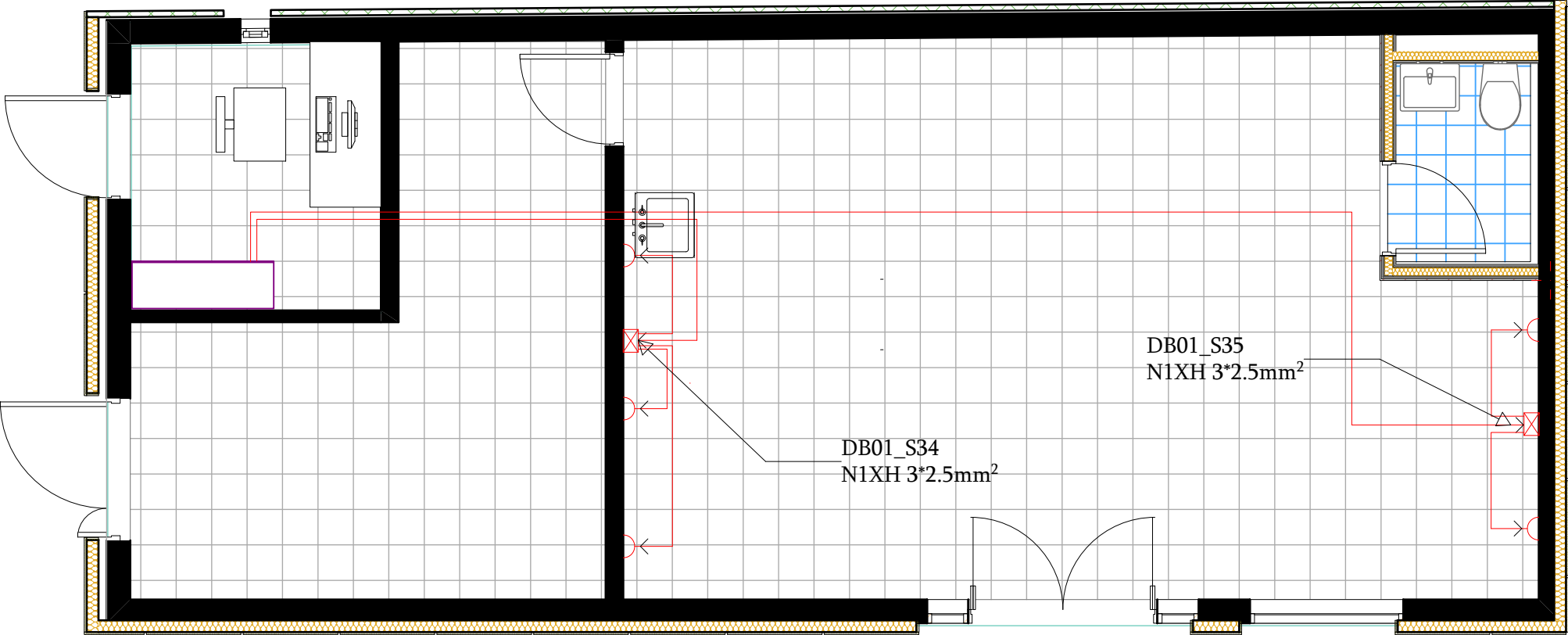


პროექტის აღნიშვნები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
	IP65 დაცვით

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2
მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, გავაშაჟის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მომხმარებელი პირი			არსებული ან/და გეგმითი საგნების რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	როგორც ბანალაბების და დაქსელვის საპროექტო გეგმა, იატაკიდან 35 სმ.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

როგორც ბანკების და დაქსელების
საპროექტო გეგმა. ჯერიდან 35 სმ.



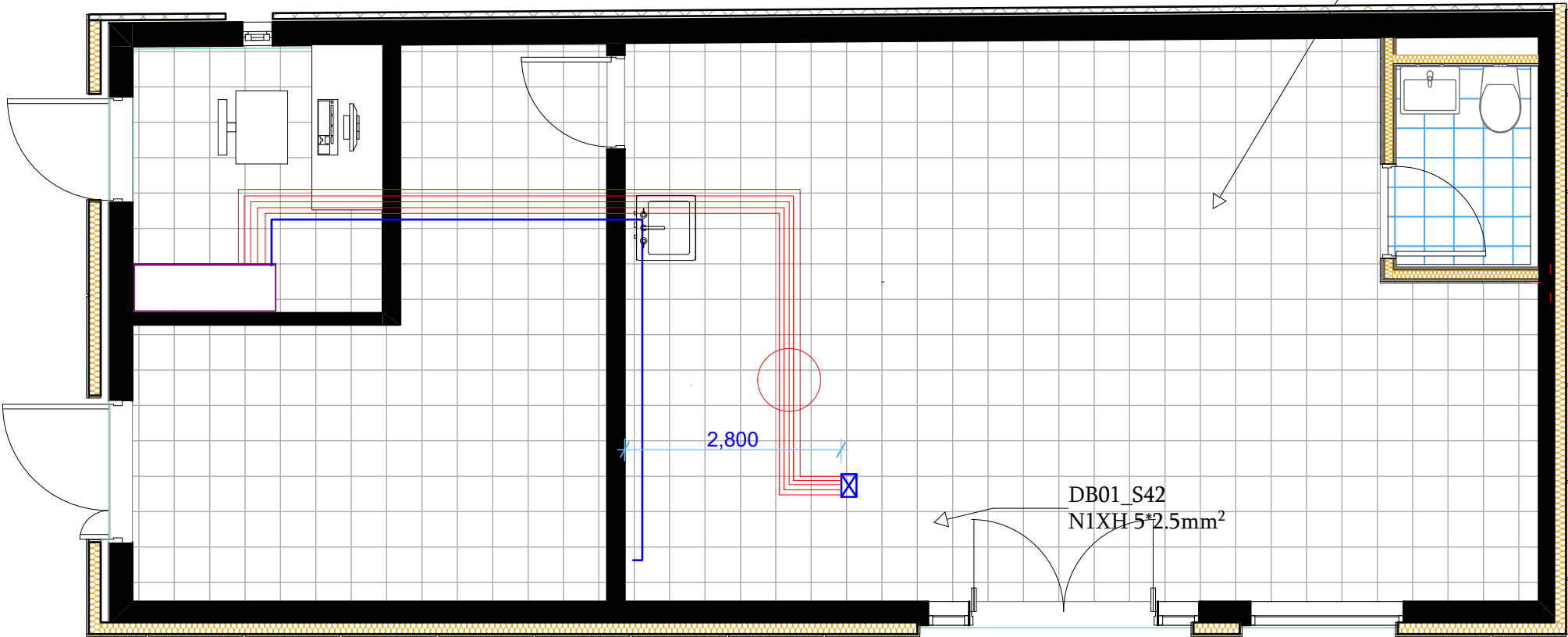
პროექტი ადგილები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
DB-01_S-01 N1XH 3X2.5MM²	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A IP65 დაცვით

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2
მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან კეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, გავაშაშის გზა, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მომცემი პირი			არსებული ავტო მასშტაბის საგნების რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	როგორც ბანკების და დაქსელების საპროექტო გეგმა, პერიოდ 35 სმ.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

საღაროს ზონის ელექტრო მომარაგების
საპროექტო გეგმა.

- DB01_S36
N1XH 3*2.5mm²
- DB01_S37
N1XH 5*6mm²
- DB01_S38
N1XH 5*2.5mm²
- 3X (FTP Cat5 Outdoor Cable ,100% Copper)

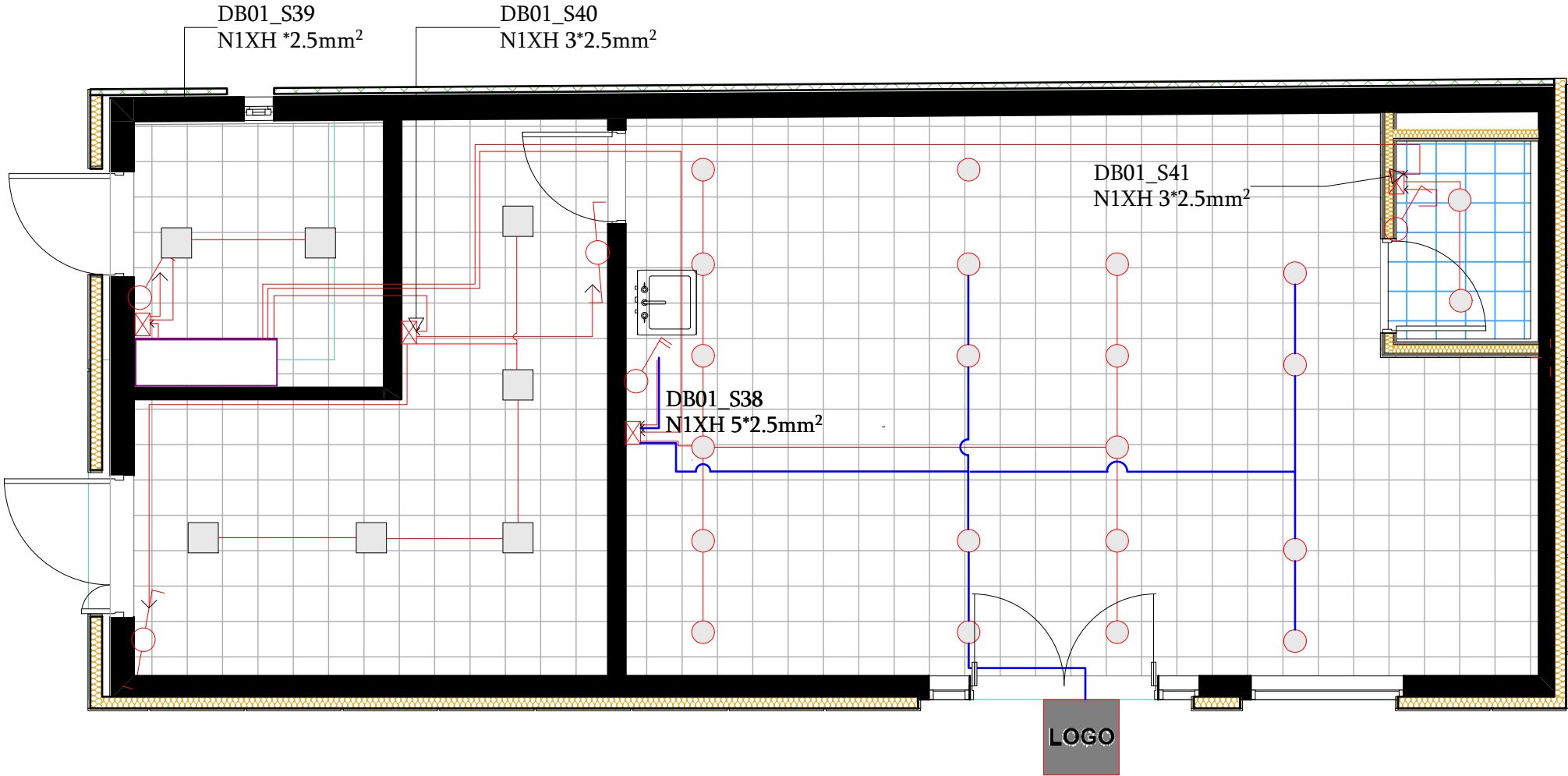


















პროექტის აღნიშვნები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
DB-01_S-01 N1XH 3X2.5MM ²	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტყეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A IP65 დაცვით
	ელ. გამანაწილებელი ყუთი 12 მოდულზე IP65 დაცვით.

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით
400*400 მმ. ტრანშეის და 50 მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით.


შ.პ.ს. "სან კეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, გავაშაშის გზა, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო გეგმის ნაგებობის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი			არსებული ავტო მანქანის საფარის რემონტისთვის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.გაბუაშვილი	საღაროს ზონის ელექტრო მომარაგების საპროექტო გეგმა.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

შენობის განათების მოწყობის
საკრომეჭო ბეჭედი.

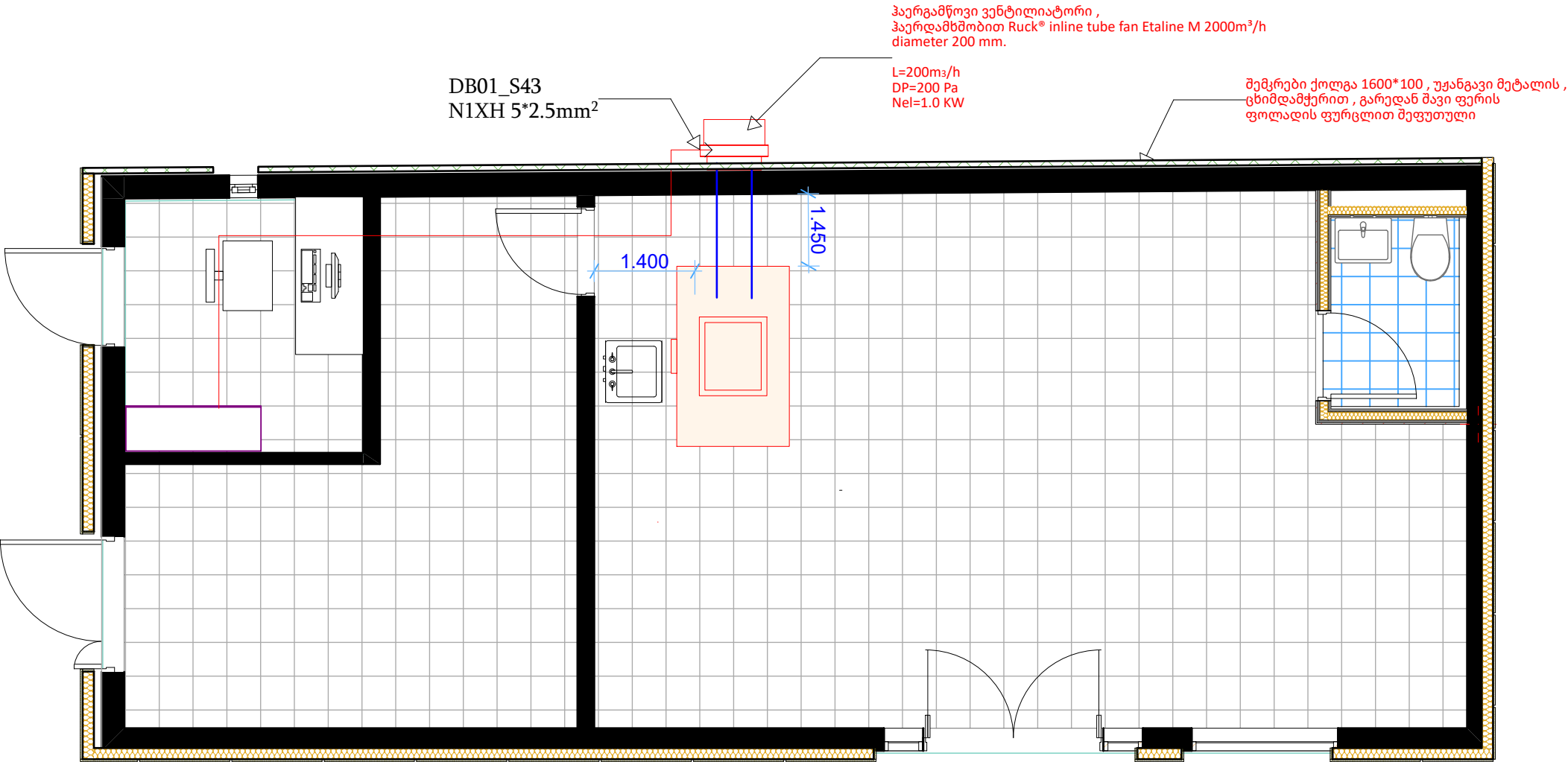


პირველი არეზონანსი		პირველი არეზონანსი	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,		3 კლავიშანი ჩამორეკვი, 10A
	1 კლავიშანი ჩამორეკვი, 10A		რელსზე სამონტაჟო სანათი IP66 დაცვით.
DB-01.S-01 N2XH3X2.5MM ² 	კუვონი ნოზერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.		ფორმული ლენტი ალუმინის სამაგრში.
	გამანაწილებელი კოლოფი.		სარკის სანათი
	2 კლავიშანი ჩამორეკვი, 10A		ჭიმოვანი ჩამორეკვი სანათი.
	1 კლავიშანი ჩამორეკვი რევერსული მართვით, 10A		ჰელის მუქორატულს ლუპ სანათი.
	2 კლავიშანი ჩამორეკვი რევერსული მართვით, 10A		ბანათების წებოვანი კონსტრუქცია
	მუქორეკვი მრგვალი სანათი (200 მმ) 15 W.ჩაყვანილი		PHILLIPS - ლუპ პანელი 60*60 . 40 ვტ. 6500 k

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		d. თბილისი, პავლიაძის ბაზრ. №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიწისპირა პირი		არსებული ან/და გასაყვანი საზღვრის გამოწმებრივი პერმეტრი (ფს. ტანდემი ნაყოფი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი			სტადია	ა.პ.	
შპს/სტუდია	ი.პასუხისმგებელი	შენიშვნა: ნაკვეთის მიწისპირის საპროექტო ნიშნა,	მასშტაბი	1:50	
კონსტრუქტორი			ფურცელი		

სამზარეულოს გაწვრთვის მოწყობის საპროექტო გეგმა.

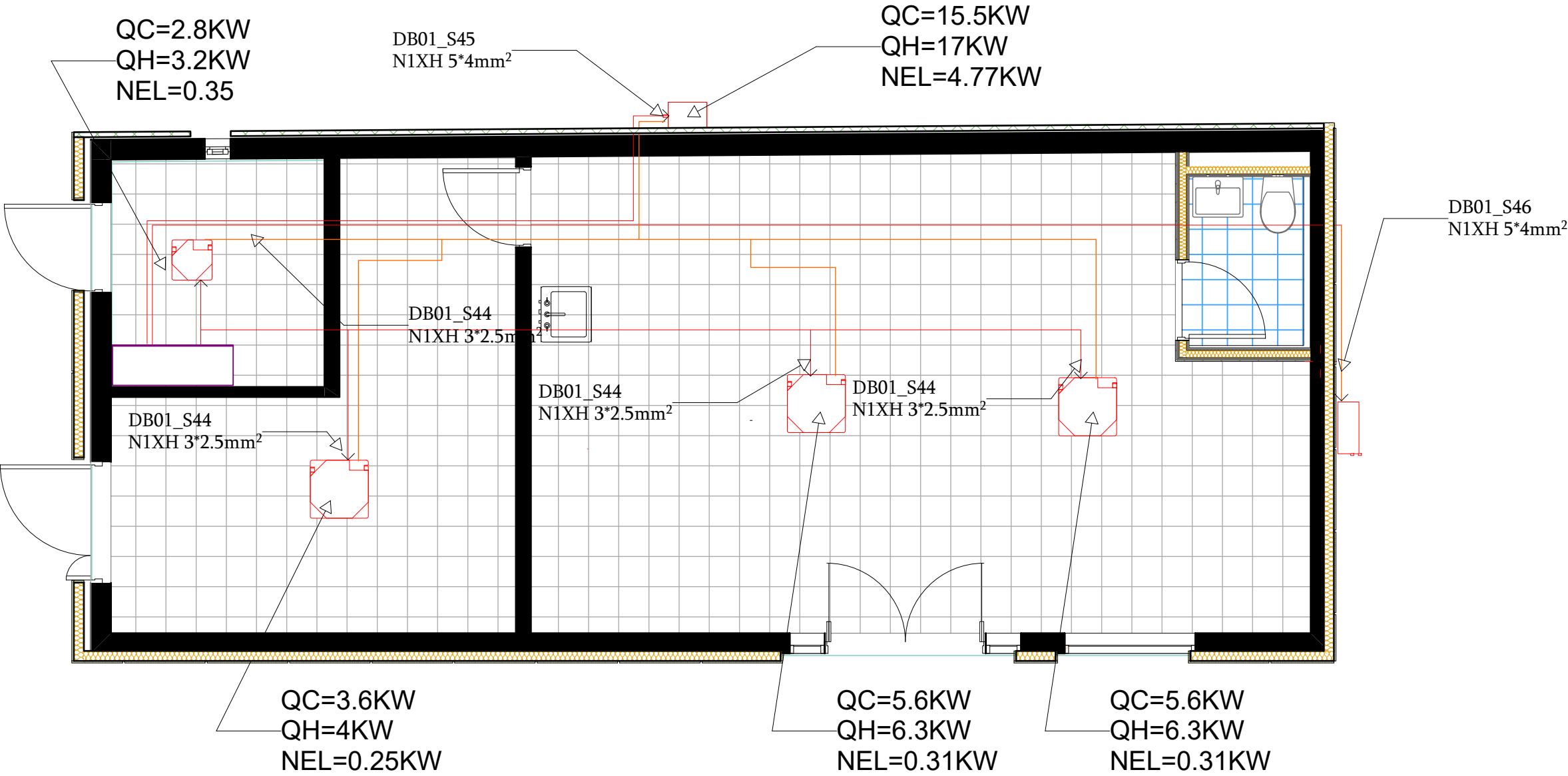


პირობითი აღნიშვნები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტევსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A
 DB-01_S-01 N1XH 3X2.5MM²	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტევსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით, 2P+E-16A IP65 დაცვით

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან კეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საპროექტო მიწის ნაკვეთის მისამართი ს.პ. (64.23.02.073)					
მიმღები პირი			არსებული ავტო მასშტაბის საგანის რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.
არქიტექტორი				სტადია	ა.პ.
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	სამშაველს ბაჟოვის მოედნის საპროექტო გეგმა.	მასშტაბი	1:50
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

ბათობა-ბაბრილები და მაცივრის აბრეშატი
მოწყობის სარეგისტრაციო გეგმა.



პროექტი ანოტაციები	
	ელ. გამანაწილებელი ფარი DB-01,
	სამტეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
	ჯგუფის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანაწილებელი კოლოფი.
	დახურული სამტეფსელო როზეტი დამინების კონტაქტით, 2P+E-16A
	IP65 დაცვა

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2
მრავალდარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი
გოფრირებული მილის გამოყენებით

შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის რაიონი, №34 ტელ: 032 2 49 64 44; 5 77 99 08 28			
საარსებო მიწის ნაკვეთის მფლობელი ს.პ. (64.23.02.073)					
მფლობელი პირი		არსებული ავტო გზატკეცილი საგზაო რეკონსტრუქციის პროექტი (ელ. ტექნიკური ნაწილი)	თარიღი	2024 წ.	
არქიტექტორი				სტადია	
შეასრულა		ი.ბახუაშვილი	მასშტაბი	1:50	
კონსტრუქტორი				ფურცელი	

Gulf Store



რემონტი/რეზერვუარები/სამშენებლო



მაღაზიის ვიტრაჟები და მინის კარი

ვიტრაჟის ფერი და მასალა

1. შავი ალუმინი
2. ევროპული წარმოების

შუშის შესასვლელი კარის სპეციფიკაცია

მზადდება ნაწრთობი მინით, მაღალი ხარისხის გერმანული ანჯამებით, ჩარჩოს გარეშე. ქვედა ჩამკეტით მექანიზმით. ერთ ფრთიანი კარის შემთხვევაში ზომა არ უნდა იყოს 1100 მმ-ზე ნაკლები.

გადმოსაღები ფანჯრები

ყველა ფანჯარა რომელიც დაკავშირებულია შიდა კარით მაღაზიასთან, უნდა მოეწყოს მწერებისაგან დამცავი ბადეები

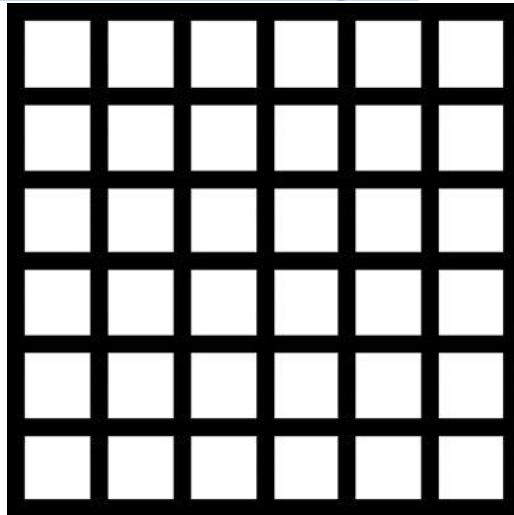
კედელზე გასაკრავი აგური

ქართული აგური წარმოებული თელავის რაიონში შპს კომფორტ პლიუსის მიერ, ზომა 23 X 5-ზე
საკონტაქტო ნომერი : 596 89 90 90



მაღაზიის ჭერი

- ჭერი უნდა გაკეთდეს თაბაშირ მუყაოს ფილებით.
- დამუშავდება და შეიღებება შავად, საღებავი შავი ანტრაციტი (ნოვას კოდი 325).
- ჭერზე მონტაჟდება ალუმინის შავი ფერის შეკედული PPP ტიპის ჭერი 60X60-ზე, მომწოდებელი:
- დიმიტრი 555 844844
- <https://www.facebook.com/eurohub.ge/>



იატაკზე დასაგები ფილები

- მაღაზიაში, კაფეში და სველ წერტილებში იგება ერთი სახის კერამო გრანიტის ფილა 60X60 -ზე.

მწარმოებელი seranova თურქეთი, მოდელი Cement Antrasit 60X60 -ზე

<http://seranovaceramic.com/icerik/detay/133/cement.html>



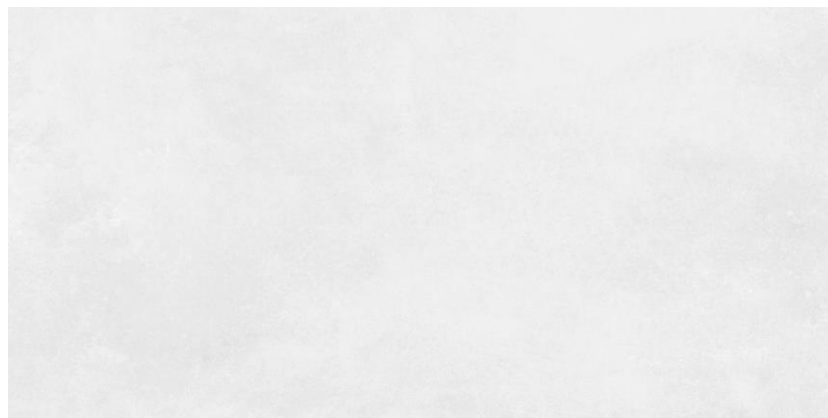
პენიშენა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

სველ წერტილებში დასაგები მეტლახი და კაფელი

- იატაკზე და უნიტაზის უკანა კედელზე კეთდება ხის ფაქტურის კერამო გრანიტით
- მაგ: Nordic Gold GS-D3650/15X60



სველი წერტილებში დანარჩენ კედლებზე კეთდება მუქი თეთრი ფერის კერამო გრანიტის ფილებით 30X60
მაგ: Seranova Rapsody White



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

უნიტაზი, ხელსაბანი და შემრევები

- ვიტრას ინდუსტრიული უნიტაზი 8-9 ლიტრიანი ჩასამონტაჟებელი
- ჩამრეცხი ავზით
- ხელსაბანი ნიჟარა ვიტრას ფირმის, მოკლედ ფეხით, კედელზე
- დასამაგრებელი
- შემრევი ჰანს გროჰეს ფირმის კოლექცია Logis ფერი (ვერცხლისფერი)
- მაგ:

IDEAL
8024016



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ პოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

შიდა კარები

- შიდა კარები მზადდება MDF-ის მასალით რომელიც იქნება დაშპონილი მუხით და ნახევარი მხარე შეღებილი. საღებავის კოდი (RAL 7012)
- გალთვის მიერ შერჩეული მწარმოებლებია:
- 1. შპს „სკალა ვან ჰოლდინგი“
(ტელ: 551 22 11 00 გიორგი)



ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

- ყველა ჩამრთველი და როზეტი უნდა იყოს დამიწებით და შავი ფერის.
- დარბაზში განთავსებული როზეტებს უნდა ჰქონდეს USB პორტი.



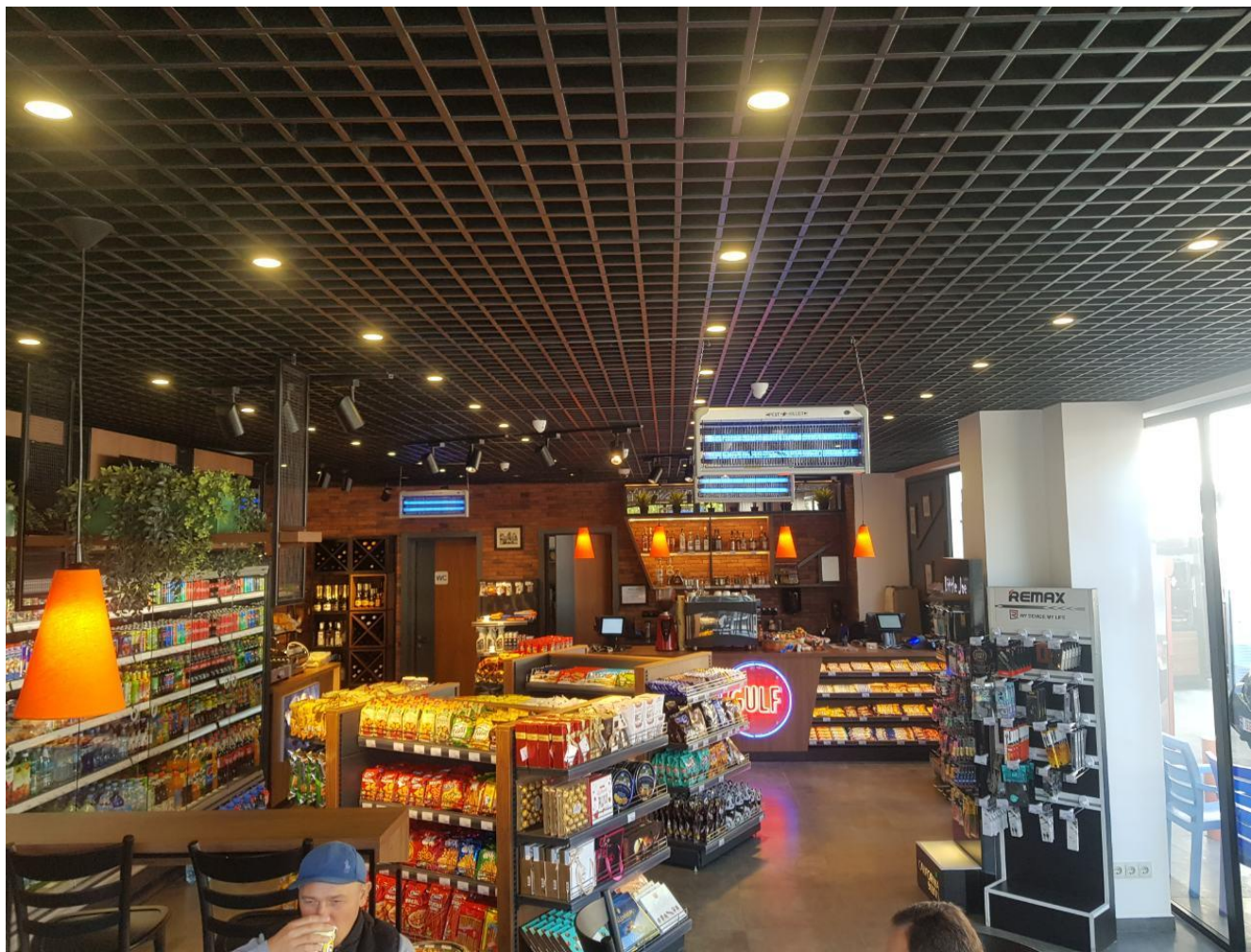
 the Atlantic



განათება

- ყველა მაგიდის თავზე ყენდება ნარინჯისფერი სანათები დარბაზში, ასევე სალარო ზონის თავზეც (სალაროს სიდიდის მიხედვით რაოდენობრივად)
- შუაში განთავსებული თაროების შემთხვევაში ყენდება ცალკე იმპულსური ზონისათვის რელსზე მიმაგრებული პროექტორები
- მაღაზიის ძირითადი განათება არის ნეიტრალური (ნებისმიერი ტიპის სანათისათვის)
- სურათები იხილით შემდეგ სლაიდზე.

მალააზის და კაფის ინტერიერის სურათები

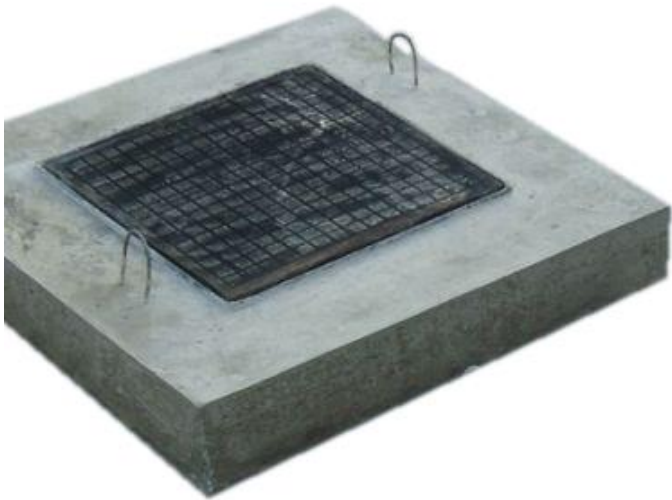


ფასადები

- ფასადების დამუშავება:
- ქვიშა-ცემენტის მინაშხეფი
- ღებვა: სილიკონიანი საფასადე საღებავი (თეთრი)
ან წებო ემულსიის საფასადე საღებავით

საკანალიზაციო ჭის მონაცობა

პოლიმერული კანალიზაციის
მანქოლი 500X500 (სახურავი)



რკ-ბეტონის საკანალიზაციო ჭა
600X600X700



	სამშენებლო და მოსაპირკეტებელი მასალების ექსპლიკაცია:
*	
1	ალუმინის კარ-ფანჯრები : *ფრამუგები : შავი ფერის Aluprof -ის ფირმის მოდელი : MB 77 HS ხიდებით. * რეგულირებადი მექანიზმები და საკეტები : ROTTO -ს ფირმის .
2	10 მმ-იანი ნაწრთობი მინის - ROTTO-ს ფირმის მექანიზმებით , საიზოლაციო რეზინებით და სახელურებით.
3	ლედ სანათები : Phillips-ის ფირმის (ორიგინალი) .
4	ცემენტი -ჰაიდელბერგი 400 მარკიანი.
5	წებოცემენტი აგურისათვის : CERESIT CM 9
6	წებოცემენტი კერამიკული ფილებისათვის : CERESIT CM 11.
7	საწყობის, სამენჯეროს და საოპერატოროს სამღებრო სამუშაოებისთვის გამოყენებულ იქნას: ERFURT სადა-ფლიზელინი 1003227 25 00 X 1 00 M
8	თეთრი საღებავი : CAPAROL
9	შავი საღებავი ანტრაციტი : ALPINA
10	ფლიზელინის წებო : PUFAS
11	ფითხის გრუნტი : GENC
12	როტბანდი : KNAUF
13	ფითხი : KNAUF
14	კერამიკული ფილა : 60*60 ესპანური.
15	კერამიკული ფილა : 200*1200 ესპანური.
16	არმსტრონგის ჭერი : ნესტამძლე ფოლგიანი : Thermatex Feinstratos 600x600x15 სამაგრებით.
17	გიფსოკარდონი ნესტამძლე : KNAUF
18	გიფსოკარდონი : KNAUF
19	გიფსოკარდონის პროფილები : KNAUF
20	როზეტი დამიწებით შავი : ABB-SHNEIDER
21	როზეტი დამიწებით თეთრი : ABB-SHNEIDER
22	ჩამრთველები შავი-თეთრი : ABB-SHNEIDER
23	მღფ კარის საკეტები და ფურნიტურა :
24	სახურავი : 0,7 -იანი ნოვას პროფილირებული თუნუქი.
25	სილიკონი - SISTA.
26	შეღებილი მღფ -ის კარი - გერმანული შავი მექანიზმებით და გარანტიით 3 წელი .
27	ხელსაბანი ; VITRA
28	ჩაშენებული უნიტაზი : VITRA
29	ონკანები : HANSGROHE
30	ტრაპები - უკუსარქველიანი : AQUAZONE
31	წყლის გამაცხელებელი : ARISTON
32	არმატურა - უკრაინა -რუსეთი
33	ქვაბამბა 10 სმ.- KNAUF
34	XPS ფილა : KNAUF.
35	კომპოზიტური შესაფუთ მასალა : ALUTECHBOND -თურქეთი 4 მმ.
აღნიშნული უნდა გაითვალისწინოს ყველა ხარჯთაღმრიცხველმა , გთხოვთ ახალ პროექტებში მივუთითოთ მწარმოებლები	