შპს დეკადერი

ტაბახმელაში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე ქვედა სკვერის პავილიონის მოწყობის პროექტი

კონსტრუქციული ნაწილი

თბილისი 2026წ

განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციულ ნაწილში

დასაპროექტებელი პავილიონის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის შესაბამისად.

პავილიონის კონსტრუქცია წარმოადგენს ლითონის ჩარჩოვან კონსტრუქციას, რომელსაც გეგმაში წრიული ფორმა აქვს. მისი დიამეტრი 13.85 მ-ს შეადგენს , სიმაღლე 5.20 მ-ია.

ნაგებობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია ფოლადის ჩარჩო კარკასოვან სისტემაში. მისი მზიდი ნაწილი გაანგარიშებულია როგორც ვერტიკალურ ისე ჰორიზონტალურ დატვირთვებზე (სეისმურობა 8 ბალი) ნაგებობის პროექტირებისას გამოყენებულია დღეისათვის საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტაცია „სამშენებლო ნორმები და წესები“. კერძოდ:

1) პნ 02.01-08 „შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“.
2) სნ-წ-2.01.07.-85 „დატვირთვები და ზემოქმედებანი“.
3) პნ-01-01-09 „ სეისმომედეგი მშენებლობა“.
4) პნ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“
5) სნ-წ-II-28-73* და სნ-წ-2.03.11..85 „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“

გეოლოგიური კვლევა ძიების მასალებზე დაყრდნობით საპროექტო შენობის სამშენებლო მოედანზეე გამოყოფილია გრუნტების 5 ფენა:
პროექტით განსაზღვრულ იქნა საძირკვლების მოწყობა გრუნტი უნდა ჩანაცვლდეს ფენა-ფენა დატკეპნილი ბალასტით, რომლის მექანიკური პარამეტრები შეადგენს: $p = 2{,}0$ გ/სმ^3, დეფორმაციის მოდული $E_0 = 400$ კგ/სმ^2, და საანგარიშო წინარობა შეადგენს $R_0 = 4.00$ კგძ/სმ^2. პუასონის კოეფიციენტი = 0.27. საკვლევ სიღრმეზე წყლის არსებობა არ დაფიქსირდა.

გაფრთხილება
1. განსაკუთრებული ყურადღება მიექცეს პროექტში მითითებული ბეტონის მარკის დაცვას. მარკიანობის დაუცველობის შემთხვევაში უნდა მოხდეს შენობის მზიდი ელემენტების გაძლიერება.
2. მოცემული კონსტრუქციული ნახაზების განხილვა მოხდეს არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად. მშენებლობის დაწყების წინ პროექტის არქიტექტორის და სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ გადამოწმდეს კონსტრუქციული და არქიტექტურული ნახაზების შესაბამისობა შენობის გეომეტრიიდან და ზომებიდან გამომდინარე. ასევე სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ გადამოწმდეს ცხრილებში მოცემული სამშენებლო მასალების რაოდენობა. შედეგები ეცნობოს პროექტის კონსტრუქტორს საჭიროების შემთხვევაში პროექტის კორექტირებისთვის.

პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში გამოყენებულია შემდეგი საპროექტო გადაწყვეტები:

1. საძირკვლები - მონ. რ/ბ. წიბობანი ფილა. ფილის სიმაღლე შეადგენს 1 მ-სა და 0.5 მ-ს. საძირკვლის ქვეშ მოეწყოს დატკეპნილი მდინარის ბალასტის ბალიში სისქით 1.5 მ. მიწასთან შეხებაში მყოფი მონ. რ/ბ. კონსტრუქციების ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B-25, არმატურა B-500C კლასისაა.
2. სვეტები - ლითონის მილკვადრატი 100X4; მეტალის კლასით(steel S275)GOST 30245-2012
3. კოჭები - ლითონის მილკვადრატი 80X4, 100X60X3 და 50X3; მეტალის კლასით(steel S275)GOST 30245-2012; ორტესებრი IPE 200 მეტალის კლასით(steel S355)Euronorm 53-60

ლითონის კონსტრუქციები დამუშავებულია KM -ის დონეზე, ქარხანა დამამზადებლის მიერ KMD -ის დონის ნახაზები უნდა შეთანხმდეს კონსტრუქტორთან
ლითონის კონსტრუქციის პროფილების და სამონტაჟო ელემეტების მეტალის კლასად გამოყებული იქნას მეტალი კლასით S275 და S355.
ლითონის კონსტრუქციის პროფილები და სამონტაჟო ელემეტები დამუშავდეს და შეიღებოს ანტიკოროზიული ლაქ საღებავით.
არმირაბისას გამოყენებულია არმატურა B-500C და B-500b კლასის, საქართველოს მთავრობის დადგენილება №541 „არმატურისათვის დადგენილი მინიმალური მოთხოვნები“ პუნქტი 1-ით მიღებული ტექნიკური გრადაციებით.

ზ ო გ ა დ ი შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. მშენებლობის ორგანიზაციამ უზრუნველყოს მონოლითური რკ.ბ-ის კონსტრუქციებში (ლენტური საძირკველი, ფილები, სვეტები) ბეტონის ჩაწყობა უწყვეტად
2. რკ.ბ-ის ელემენტების დაბეტონებისას უნდა გაეწიოს კონტროლი ბეტონის კლასს, ვიბრირებას, დაბეტონების ხარისხს და შრობის პროცესს, თანახმად ГОСТ 10180-78; ГОСТ 18105.0-80; ОСТ 18105.1-80; ГОСТ 18105.2-80;
3. რკ.ბ–ის კონსტრუქციებში გამოყენებულია B-500C და A-240Cკლასის არმატურები ГОСТ Р 52544-2006, შემოწმებული იქნას არმატურის ხარისხი და შედგეს არმატურის გამოცდების შესაბამისი აქტები.
4. კარკასის ღეროვან ელემენტებში განივი არმირება შესრულდეს შეკრული არმატურის საკიდების მეშვეობით, რომელთა ბოლოები გადაიღუნოს და ჩაანკერდეს კონსტრუქციის ტანში.
5. სვეტებში და კედლებში გრძივი მუშა არმატურების გადაბმა განხორციელდეს პირგადადებით, ღეროების რაოდენობის შესაბამისად და ნახაზებზე ნაჩვენები გადაბმის მიხედვით, სადაც არმატურათა 50% გადაებმება სხვადასხვა დონეზე.
6. არმატურების მოღუნვა განხორციელდეს ცივად (გაცხელების გარეშე).
7. საძირკვლები და გრუნტზე მოწყობილი ფილა გრუნტის მხრიდან დაიფაროს ჰიდროიზოლაციით.
8. საინჟინრო ხვრელების მოწყობა მონოლითური ფილების დაბეტონებისას განხორციელდეს არქიტექტურული და საინჟინრო ნახაზების მიხედვით.
9. სამშენებლო სამუშაოები უნდა შესრულდეს “სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის” და “სამუშაოების წარმოების პროექტის” მიხედვით. სამუშაოების

წარმოება უნდა მოხდეს СНиП III-4-80* Техника безопасности в строительстве, СНиП 3.03.01-87 НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ. მოთხოვნების მკაცრი შესრულებით.

10. კონსტრუქციების საყალიბო ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად.
11. მშენებლობის გაჩერების შემთხვევაში გათვალისწინებული იქნას კონსერვაციის სამუშაოები, რომელიც შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ავტორებთან.
12. შენობის ქვაბული მიღებულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ.

No	Date	Revision	Issued by

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი COSTUMER: შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

პროექტი PROJECT: ტაბახმელში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² პავილიონს მონყობის პროექტი

ნახაზი DRWG: განმარტებითი ბარათი

დეკადერი

პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მთ.კონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

სტადია STATUS მ.პ

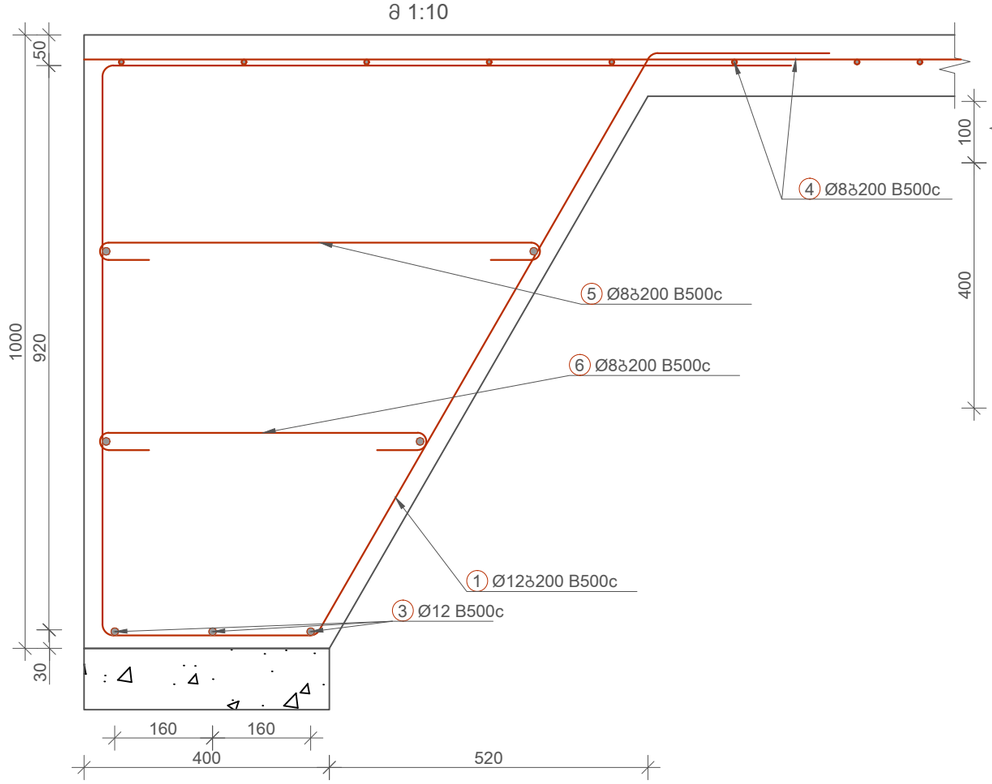
რევიზია REVISION R-0

No	Date	Revision	Issued by

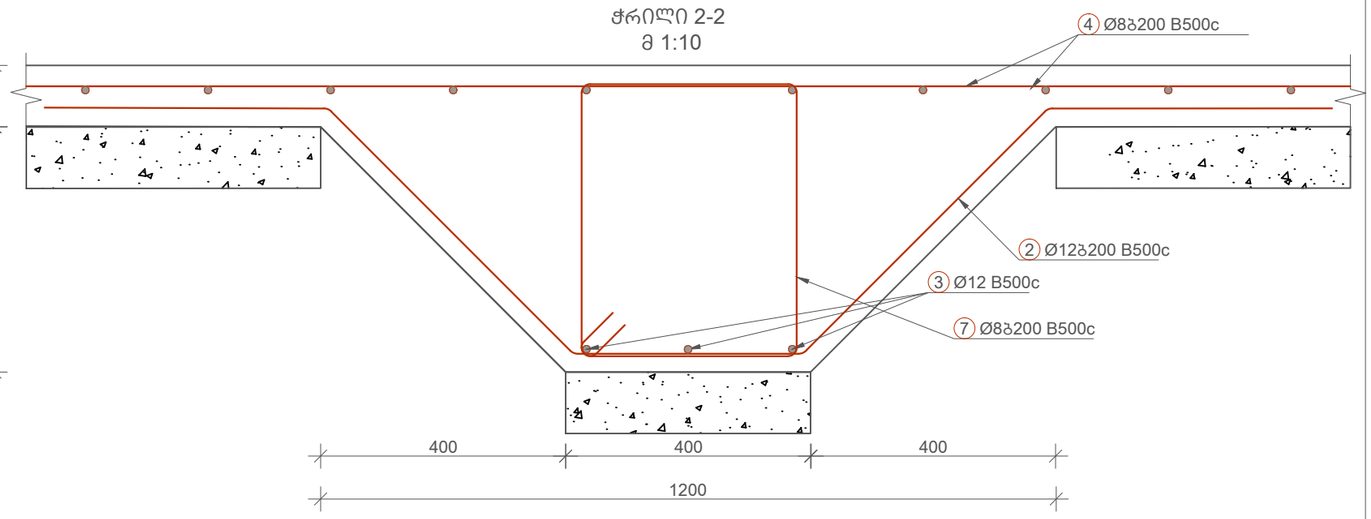
ADDRESS
3. ОПОРНО-ПОВОРОТНЫЙ УЗЕЛ ПЛАТФОРМЫ

PROJECT
ФУНДАМЕНТ ДЛЯ ОПОРНО-ПОВОРОТНОГО УЗЛА ПЛАТФОРМЫ ФЭМ 614 9Г
ЗЗЗ

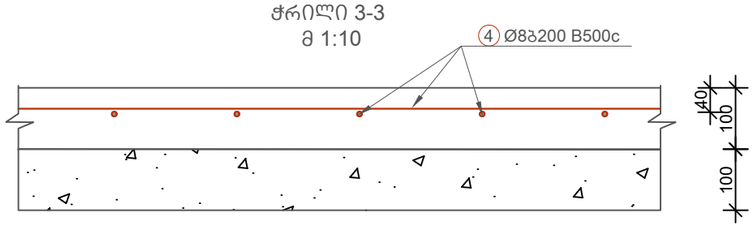
ჭრილი 1-1
მ 1:10



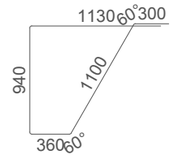
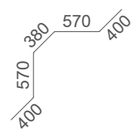
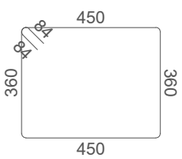
ჭრილი 2-2
მ 1:10



ჭრილი 3-3
მ 1:10



საძირკველი

პოზ	Ø [mm]	კლასი	ესკიზი [mm]	ერთ. ზომა [mm]	ერთ. წონა [kg]	რაოდ.	მთ. სიგრძე [mm]	მთ. წონა [kg]	შენიშვნა
1	12	B500C		3830	3.4	473	1811500	1608.28	B500c
2	12	B500C		2321	2.06	248	575573	511	
3	12	B500C	ადგილზე	ადგილზე	ადგილზე		453400	402.53	B500c
4	8	B500C	ადგილზე	ადგილზე	ადგილზე		6397033	2524.17	B500c
5	8	A500C		930	0.37	473	440093	173.65	
6	8	A500C		740	0.29	473	349978	138.1	
7	8	A500C		1788	0.71	248	443510	175	
ჯამური წონა 5533 kg									

ბეტონი ბ.25 - 130 მ^3
ბეტონის მომზადება ბ.7.5 - 61 მ^3
დატკეპნილი ბალასტი ტ.კ. 0.98 - 460 მ^3

შენიშვნა! დატკეპნილი ბალასტის მოცულობა დაანგარიშებულია გეომეტრიული მონაცემების მიხედვით

No	Date	Revision	Issued by

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

პროექტი PROJECT: ტაბახმელაში ვისტა ბარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² პავილიონს მოწყობის პროექტი

დამკვეთი COSTUMER: შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

ნახაზი DRWG: საძირკვლის არმირების დეტალები და სპეციფიკაცია

დეკადერი

პროექტის No	ნახ. კოდი	ნახაზის No
PROJECT No	DRWG. CODE	DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

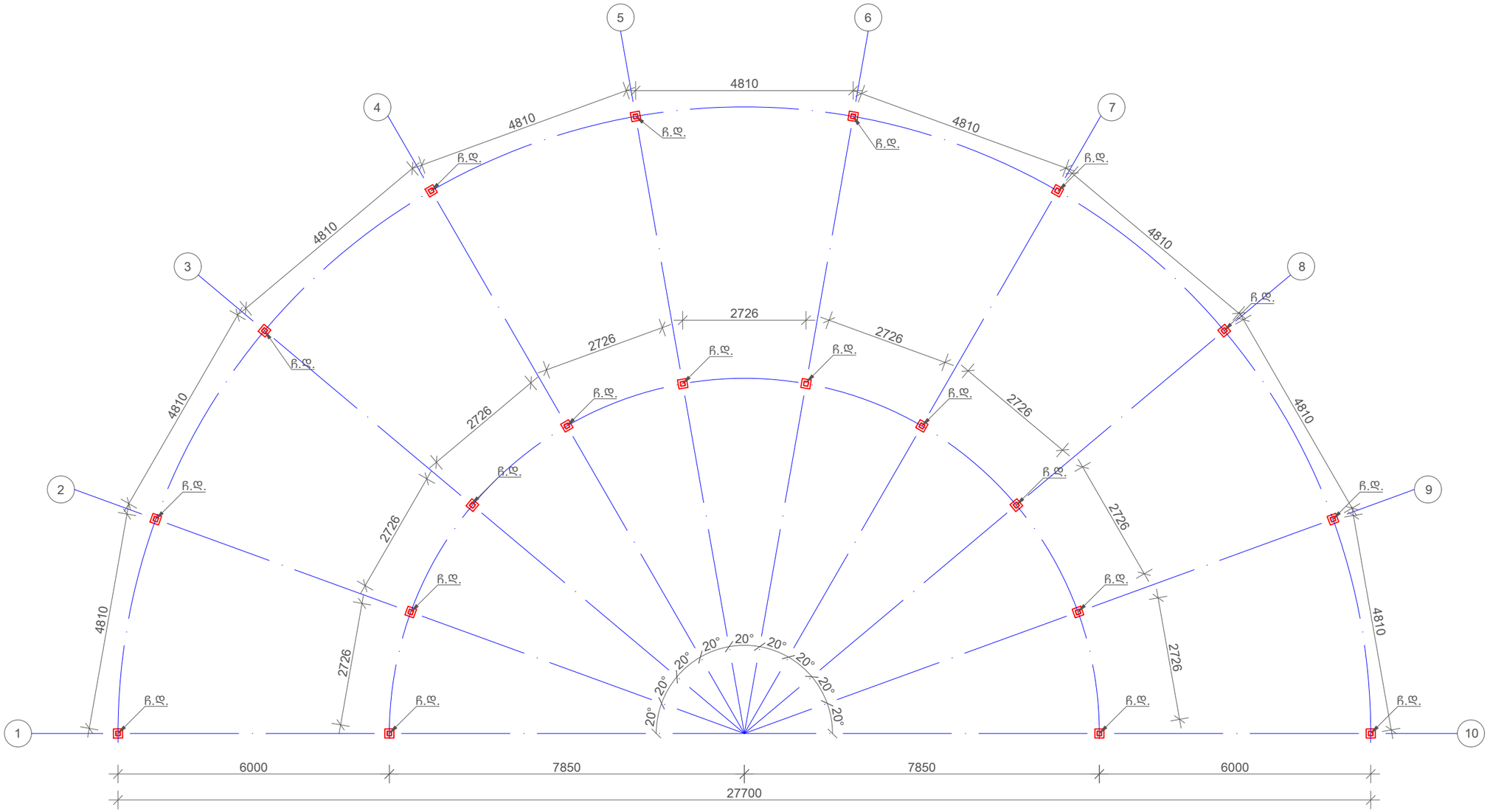
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მშკონსტ LED.EN	შეად. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

სტატუს STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

ჩასატანებელი დეტალების მარკირების გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მ. 1:100



No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ²
პავილიონს მონყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ჩასატანებელი დეტალების მარკირების გეგმა

დეკადერი

პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

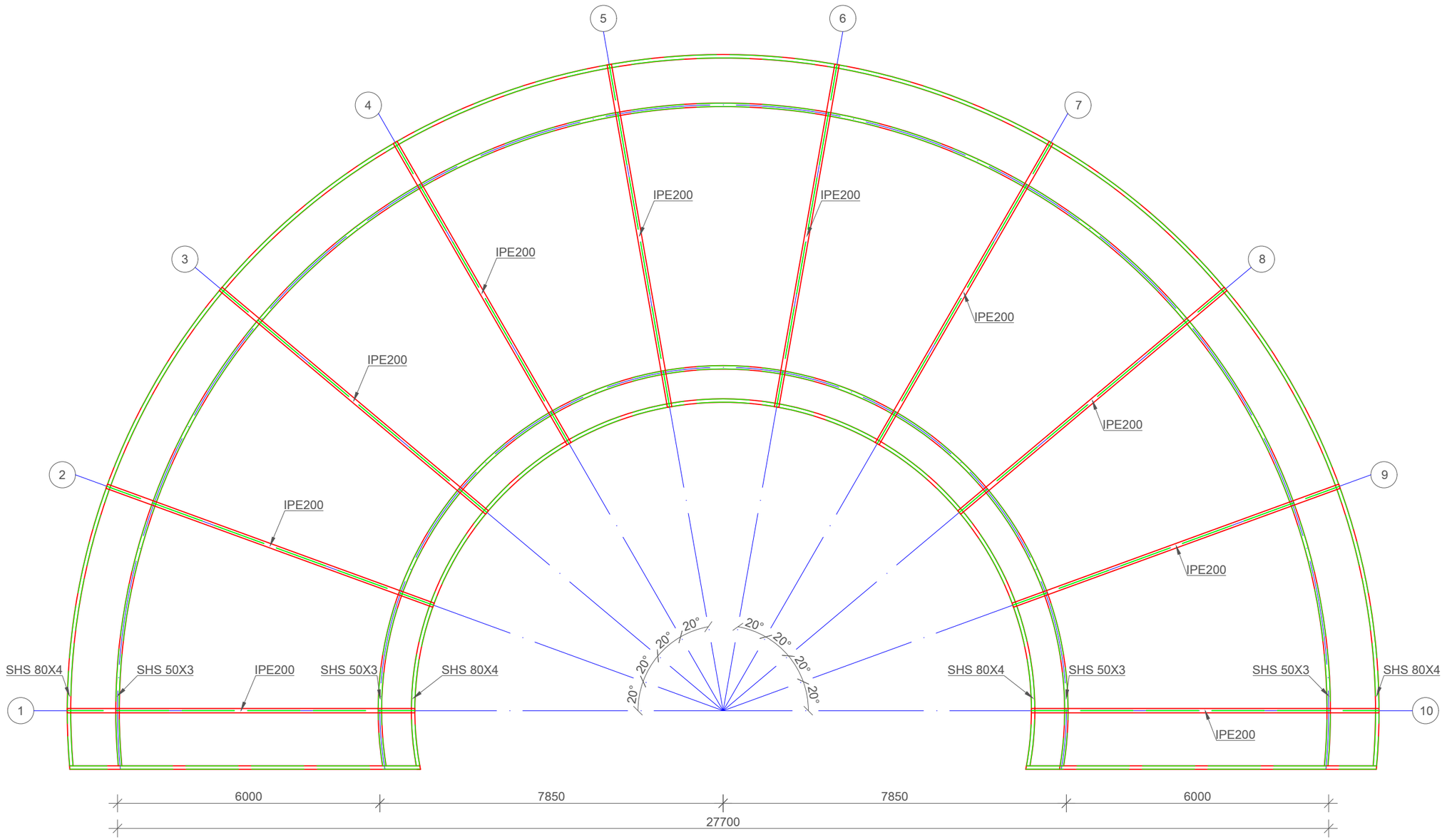
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მთ.კონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

სტადია STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

ფოლადის რიგელების განაწილების გეგმა +3.00 ნიშნულზე
მ. 1:100



No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

დეკადერი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელაში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² საკონტროლო მოწყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ფოლადის რიგელების მარკირების გეგმა

პროექტის No	ნახ. კოდი	ნახაზის No
PROJECT No	DRWG. CODE	DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

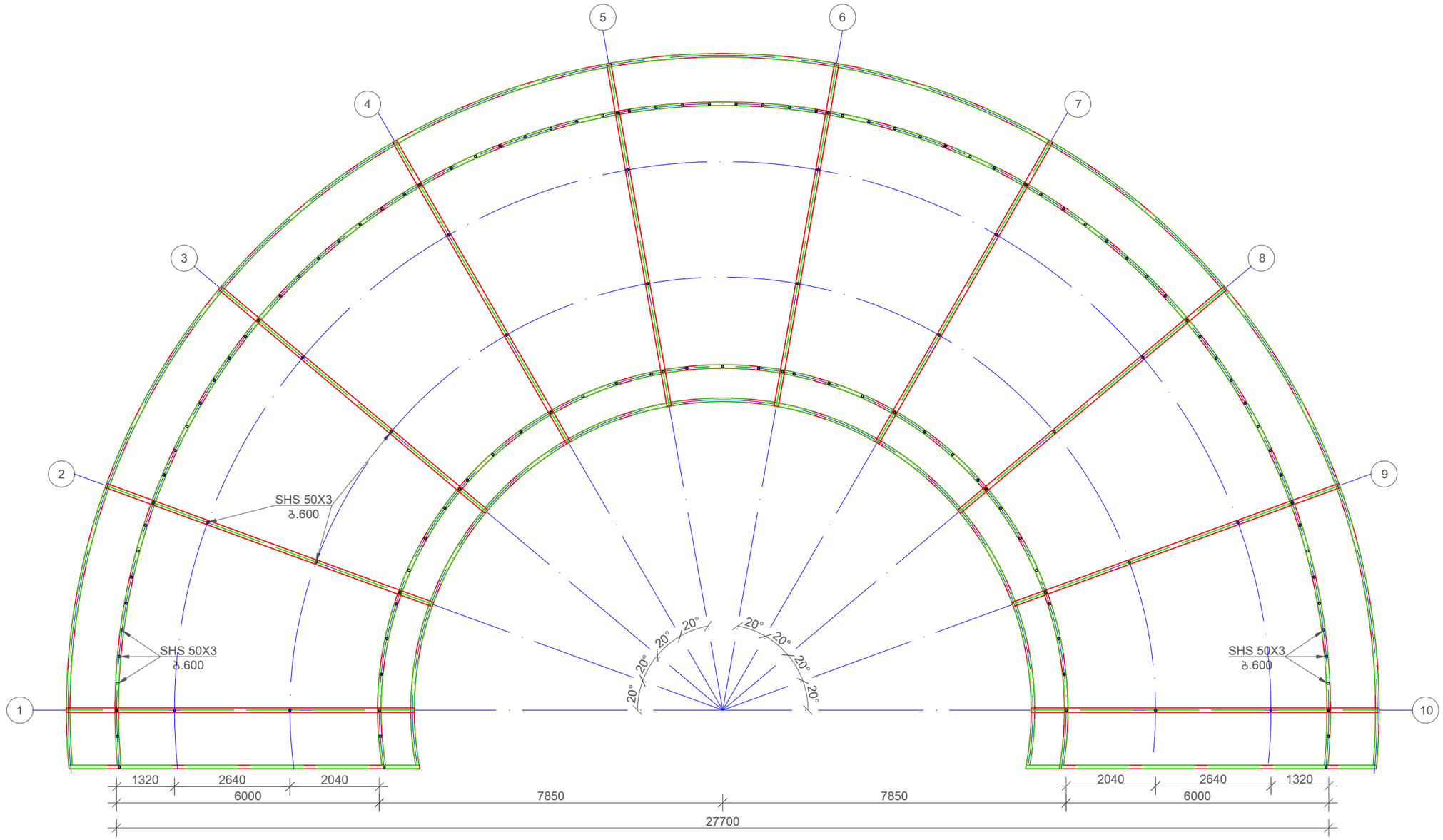
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	ელ.კონსტ LED.EN	დამტ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

განლაგება LAYOUT A3

სტადია STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

ფოლადის დგარების განაწილების გეგმა +3.00 ნიშნულზე
მ. 1:100



No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² პავილიონს მოწყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ფოლადის დგარების განაწილების გეგმა

დეკადერი

პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

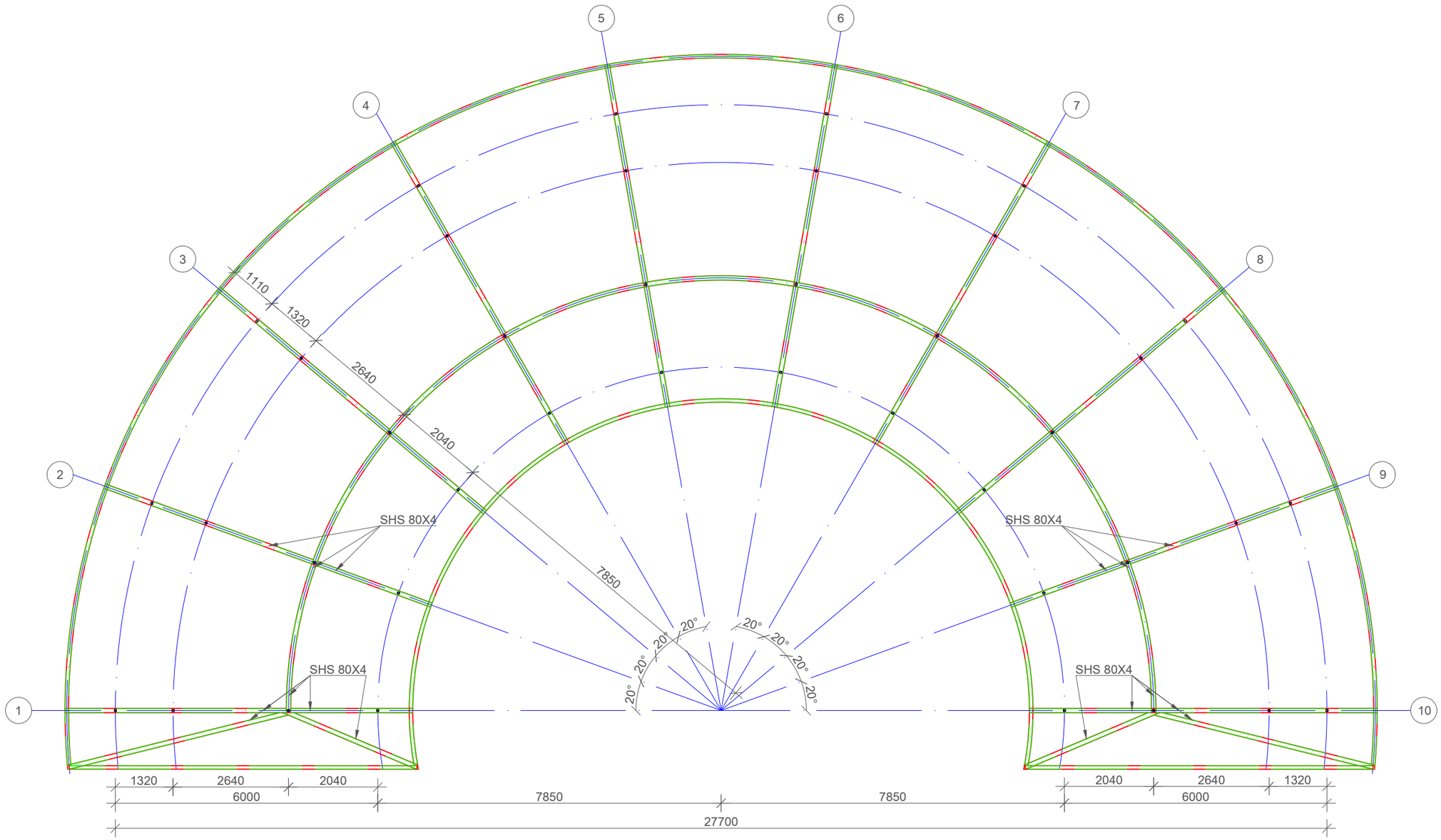
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მეკონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

სტადია STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

ფოლადის კოჭების განაწილების გეგმა +5.20 ნიშნულზე
მ. 1:100



No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელში 3ისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ²
პავილიონს მოწყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ფოლადის კოჭების განაწილების გეგმა

დეკადერი

პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

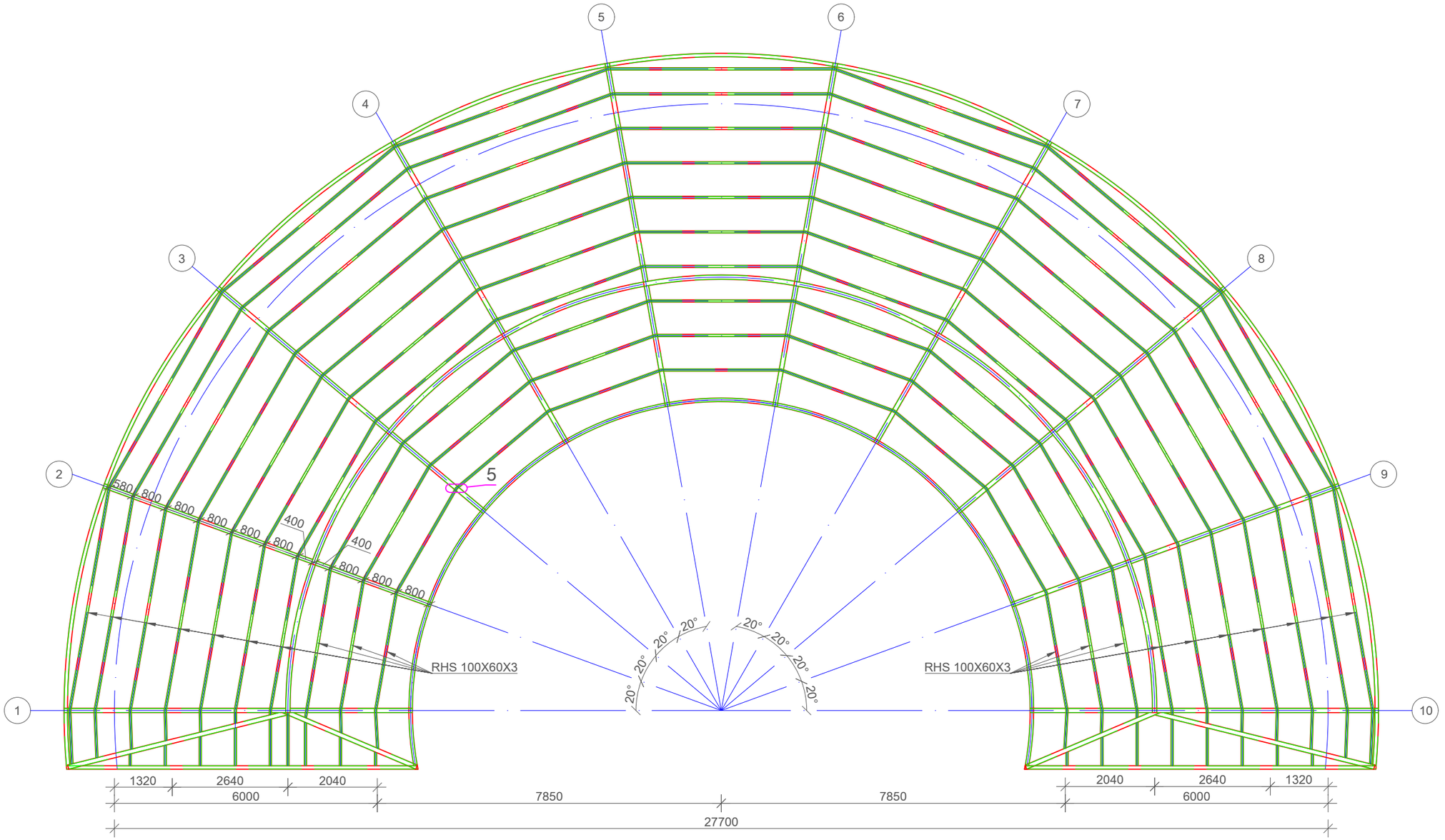
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მეკონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

სტადია STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

ფოლადის გრძივანების განაწილების გეგმა +5.20 ნიშნულზე
მ. 1:100



No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელში ვისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ²
პავილიონს მონყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ფოლადის გრძივანების განაწილების გეგმა

დეკადერი

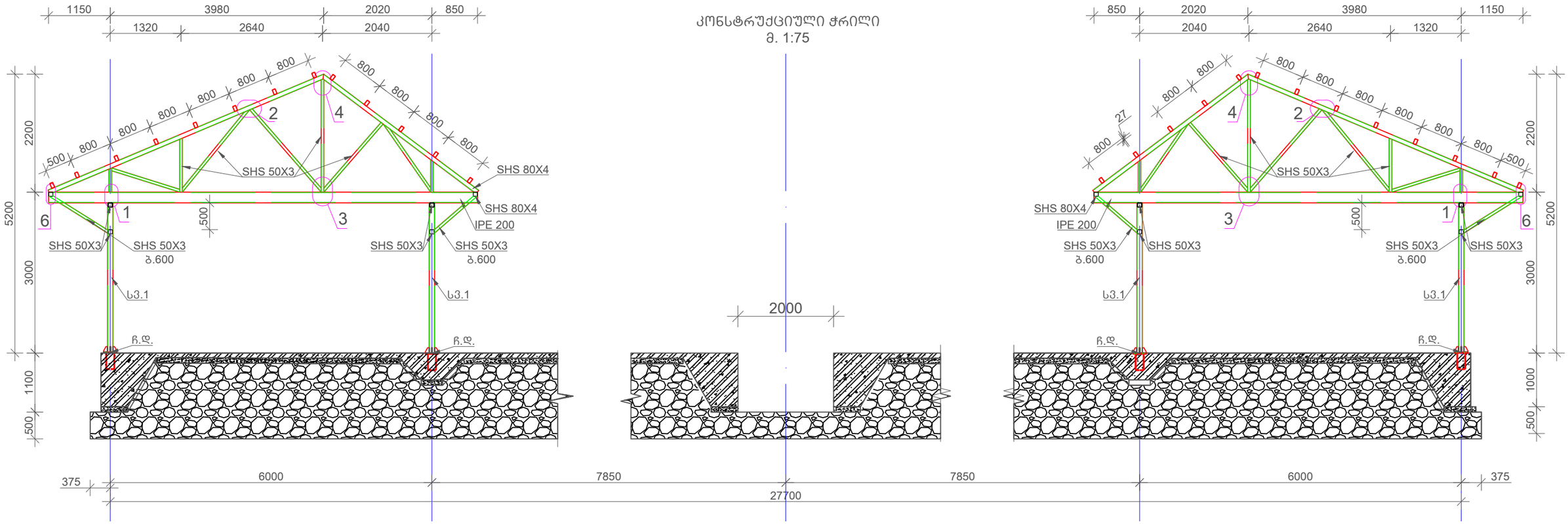
პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

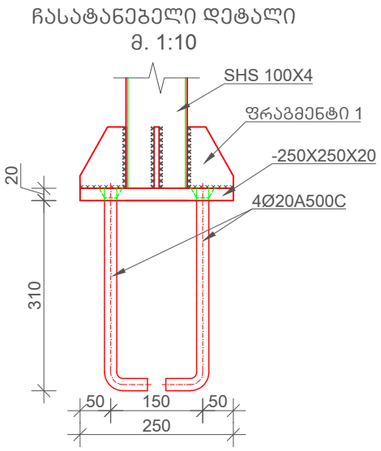
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მთ.კონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

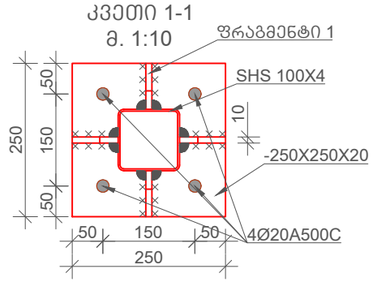
ფორმატი LAYOUT A3

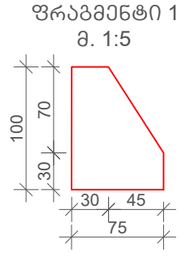
სტადია STATUS მ.პ

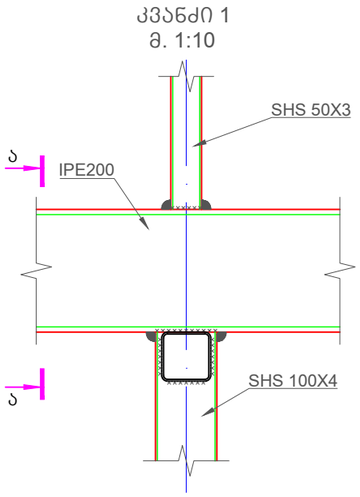
რევიზია REVISION R-0

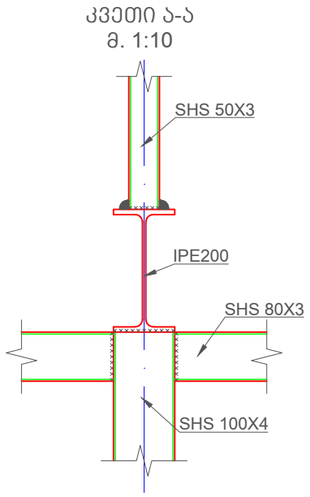


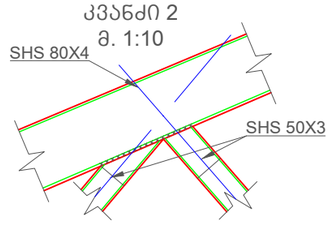


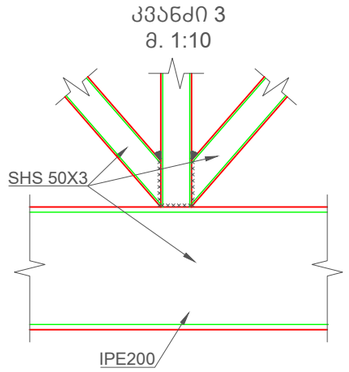












No	Date	Revision	Issued by

მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა
დამკვეთი COSTUMER	შპს იორკ პოლდინგ გრუპი
პროექტი PROJECT	ტაბახმელში 3ისტა გარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² პავილიონს მონყობის პროექტი
ნახაზი DRWG	კონსტრუქციული ჭრილი და ფოლადის კვანძები

დეკადერი

პროექტის No PROJECT No	ნახ. კოდი DRWG. CODE	ნახაზის No DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

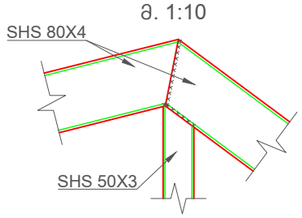
დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მთ.კონსტ LED.EN	შეამ. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ცვალებადი

ფორმატი LAYOUT A3

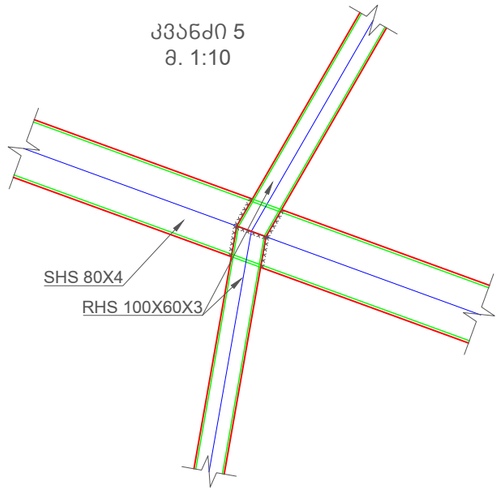
სტადია STATUS მ.პ

რევიზია REVISION R-0

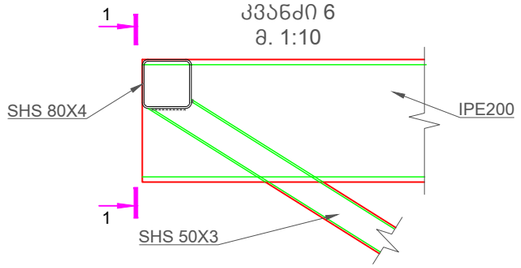
კვანძი 4
მ. 1:10



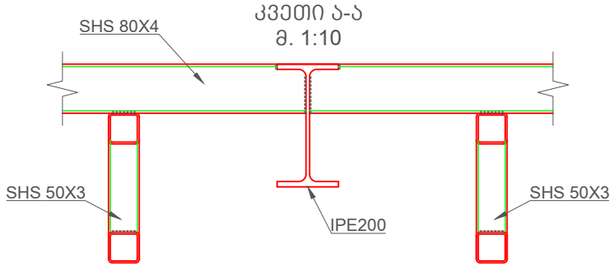
კვანძი 5
მ. 1:10



კვანძი 6
მ. 1:10



კვეთი ა-ა
მ. 1:10



ლითონის სპეციფიკაცია კონსტრუქციაზე

კონსტ. მარკა	პოზიციის მარკა	დასახელება, ესკიზი	სიგრძე (მმ)	რაოდენობა (ც)	წონა (კგ)	
					ერთ. წონა (კგ)	ჯამ. წონა (კგ)
	1	- ლით. ფურცელი 250X20	250	20	9.8200	196.4
	2	- ლით. ფურცელი ფრაგმენტი 1	-	80	0.4700	37.6
	.1	SHS 100X4	2780	20	32.53	650.5
	3	IPE200	8000	10	179.20	1792.0
	4	RHS 100X60X3	214000	1	1540.80	1540.8
	5	SHS 80X4	234000	1	2246.40	2246.4
	6	SHS 50X3	406000	1	1717.38	1717.4
	7	ϕ20A500c	400	80	1.00	80.0
	ჯამი					8181.1
	შედულება 4%					327.24

No	Date	Revision	Issued by

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა

დამკვეთი
COSTUMER
შპს იორკ პოლდინგ გრუპი

დეკადერი

პროექტი
PROJECT
ტაბახმელაში ვისტა პარდენის ტერიტორიაზე 614 მ² პავილიონის მოწყობის პროექტი

ნახაზი
DRWG
ფოლადის კვანძები და სპეციფიკაცია

პროექტის No	ნახ. კოდი	ნახაზის No
PROJECT No	DRWG. CODE	DRWG. No
YOR-DEC-002	ST-CV	NV-DT-001

დახაზა DRW.BY	კონსტ. STR.EN	მთ.კონსტ LED.EN	შეად. APP.BY	მასშტაბი SCALE
ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ი.ბ.	ფურცელზე

ფორმატი LAYOUT A3
სტადია STATUS მ.პ
ვერსია REVISION R-0