

არსებული გეგმის კედელი

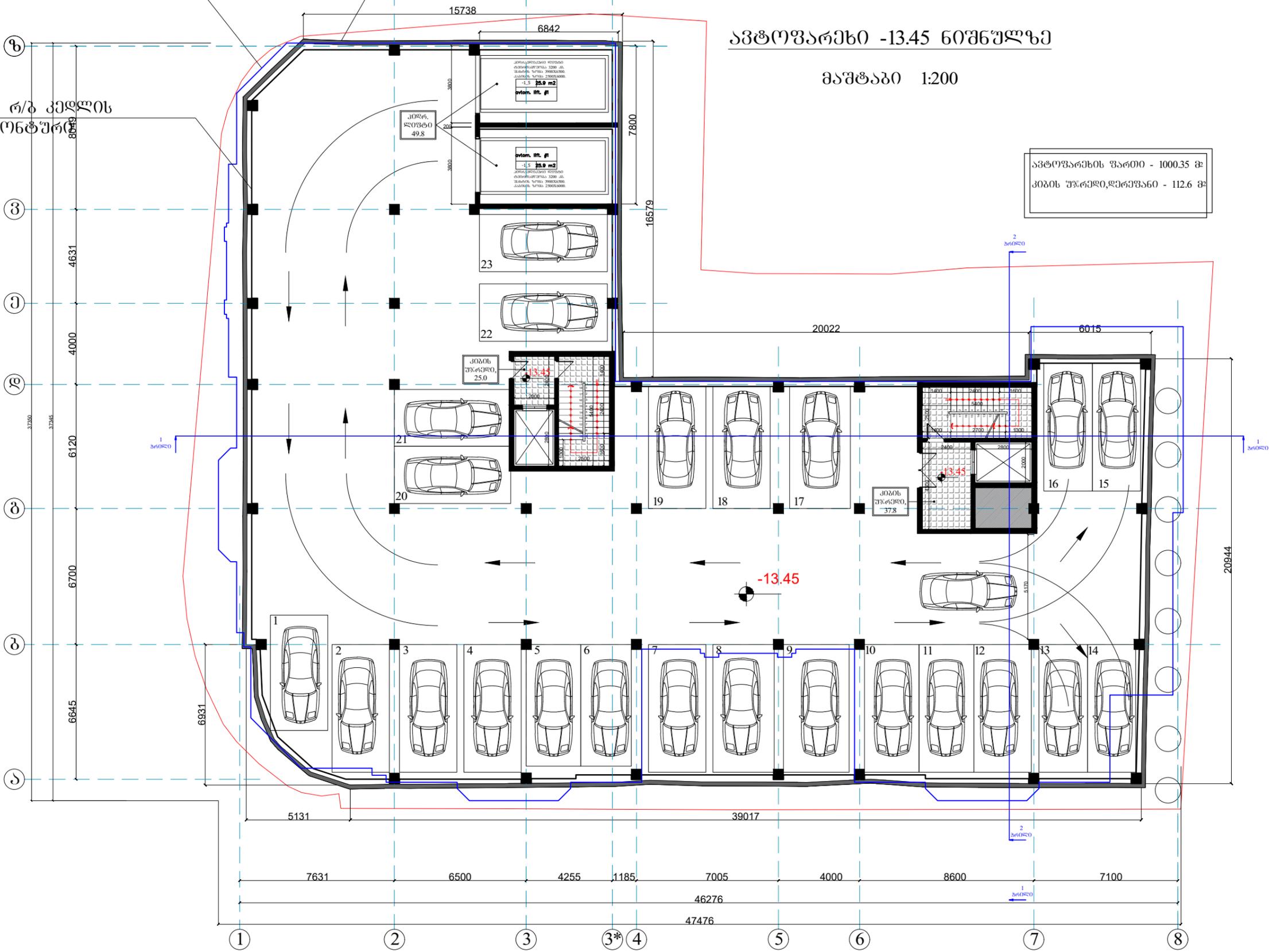
პირველი სართულის კონტური +0.0 ნიშნულზე

მოსაწყობი რ/გ კედლის შიგა კონტური

ავტოფარეხი -13.45 ნიშნულზე

მაშტაბი 1:200

ავტოფარეხის ფართობი - 1000.35 მ<sup>2</sup>  
 კიბის უწყვეტი, ღერძიანი - 112.6 მ<sup>2</sup>



<p>პროექტი <b>A-3</b> დაკვეთის №</p>		
<p>თბილისი 2020წ.</p>		
<p>დამკვეთი:</p> <p>შ.პ.ს. "იდეა მელიქიშვილი"</p>		
<p>შენიშვნა:</p>		
<p>შ.პ.ს. "იდეა მელიქიშვილი"</p>		
<p>მისამართის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, პანა 31                  ID: 405106745                  e-mail: ilia@ideacity.ge</p>		
<p>მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი                  ქ. თბილისი, მელიქიშვილის გამზირი, 47-49-49ა</p>		
<p>ავტოფარეხის IV ღრე -13.45 ნიშნულზე</p>		
<p>თანამდებობა</p>	<p>გვარი</p>	<p>სემლიწერი</p>
<p>დამკვეთი</p>	<p>"შპს იდეა მელიქიშვილი"</p>	
<p>არქიტექტორი</p>	<p>ზ. ბაგატიური</p>	
<p>პრინციპალი</p>	<p>ბ. ბარბაქაძე</p>	
<p>დასახელება</p>		<p>მაშტაბი</p>
<p>არქიტექტურა</p>		<p>1:150</p>
<p>სტადია</p>	<p>ფურცელი</p>	<p>ფურცლები</p>
	<p>ა-1</p>	<p>ა-1</p>

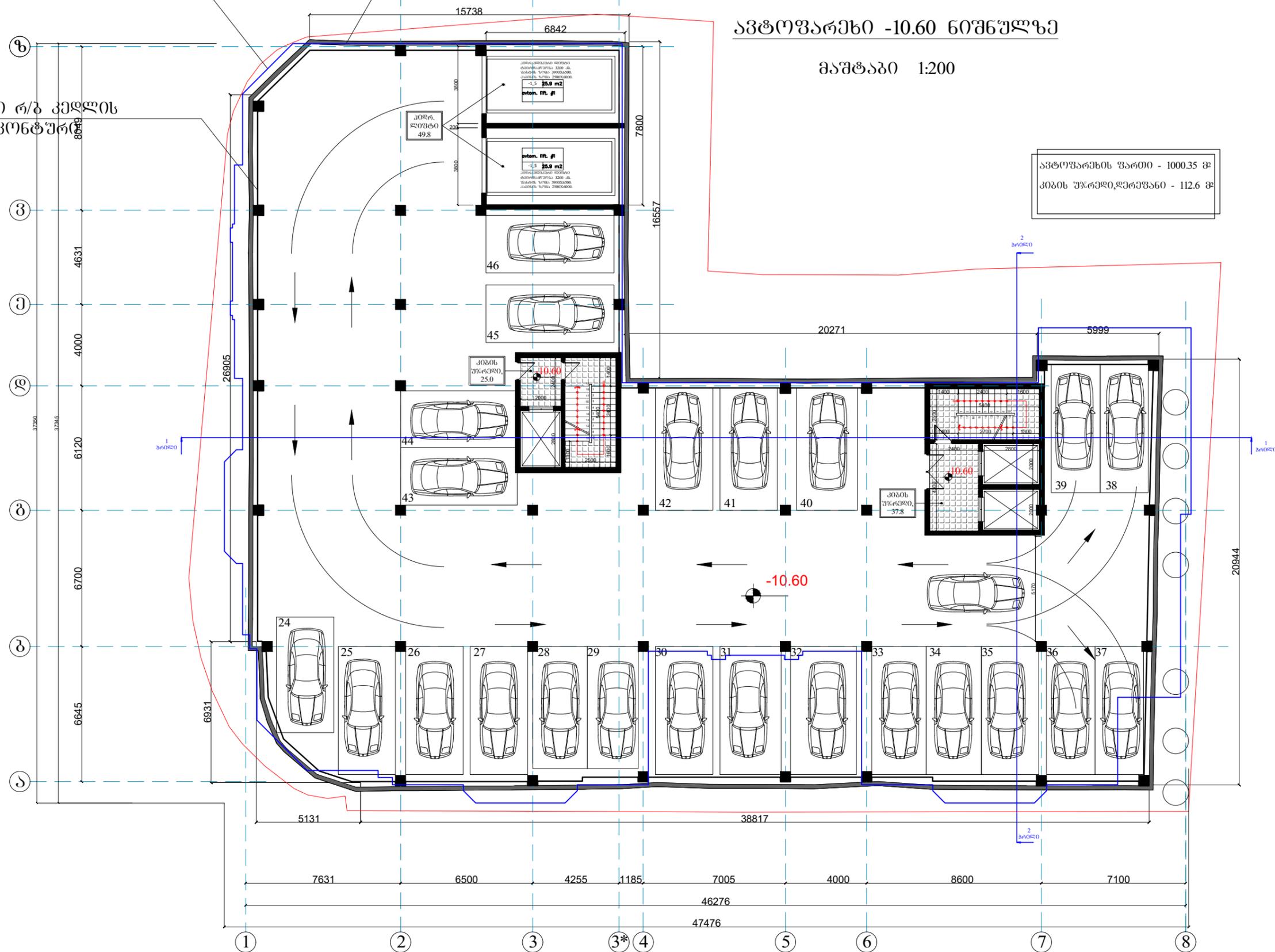
არსებული გეგმის კედელი

პირველი სართულის კონტური +0.0 ნიშნულზე

მოსაწყობი რ/ბ კედლის შიგა კონტური

ავტოფარეხი -10.60 ნიშნულზე

მაშტაბი 1:200



ავტოფარეხის ფართი - 1000.35 მ<sup>2</sup>  
კიბის უკრეპი, ლერეფანი - 112.6 მ<sup>2</sup>

ფორმატი A-3 დაკვეთის №

თბილისი 2020წ.

დამკვეთი:  
შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:

შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"  
მისამართი: საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, პანა 31  
ID: 405106745  
e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
ქ. თბილისი, მელიქიძევილის გამზირი, 47-49-49ა

ავტოფარეხის III ღონე  
-10.60 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	სემლი
დამკვეთი	"შპს იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ზ. ბაგატიური	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დანიშნულება	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

ღაკვეთი:  
 შ.პ.ს. "იღუა მელიქიშვილი"

შენიშვნა:  
 შ.პ.ს. "იღუა მელიქიშვილი"

მისამართის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაკის-ფშავაძის გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, პინა 31  
 ID: 405106745  
 e-mail: ilia@ideacity.ge

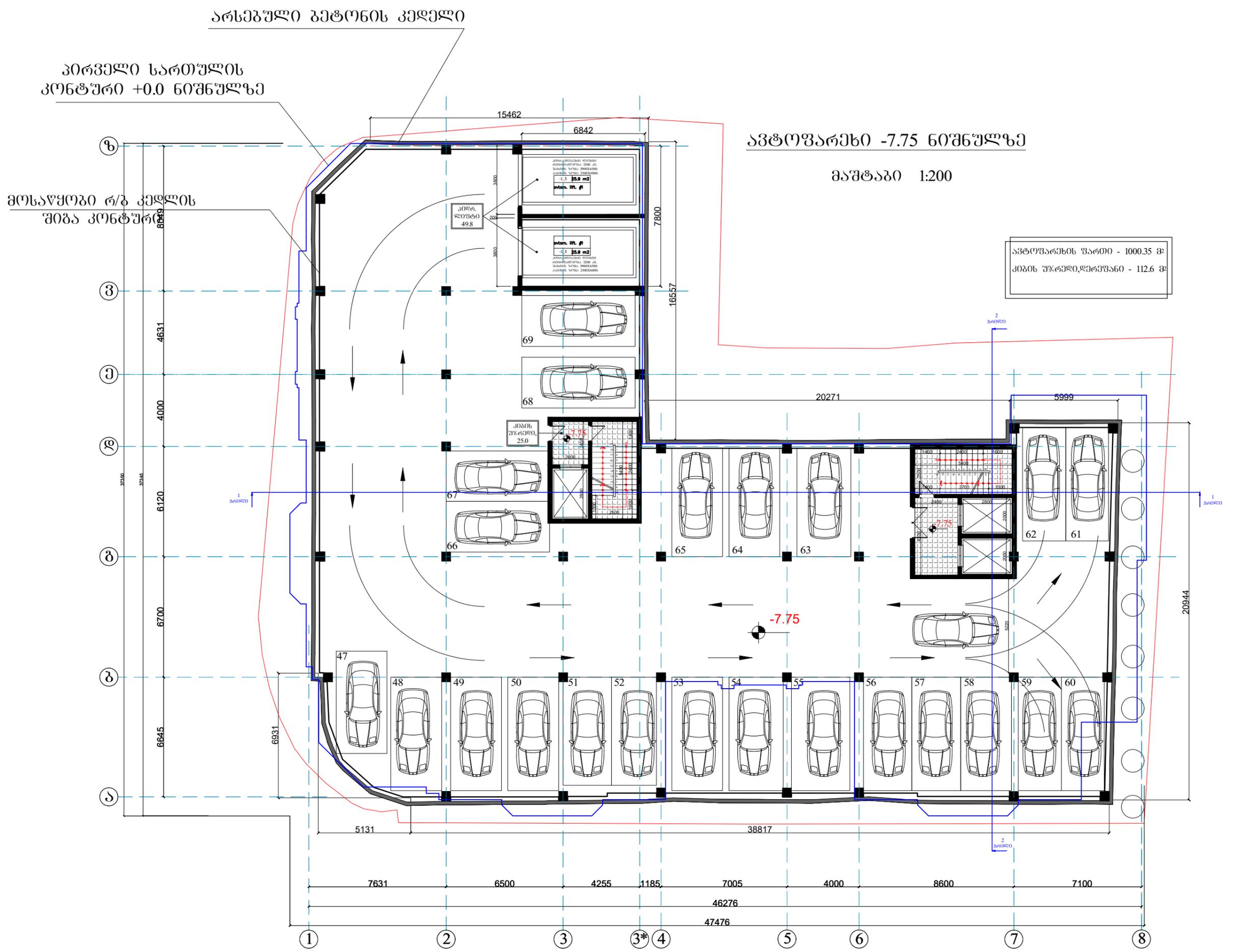
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
 ქ. თბილისი, მელიქიშვილის გამზირი, 47-49-49ა

**ავტოგარეხის II ღოგე**  
**-7.75 ნიშნულზე**

თანამდებობა	გვარი	სულმოწერა
ღაკვეთი	"შპს იღუა მელიქიშვილი"	
არქიტექტორი	ზ. ბალაიშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

ღაკვეთი	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1







**I კომერციული სართულის გეგმა**  
**+0.00,-1.40,-1.60 ნიშნულზე**

მაშტაბი 1:200  
 კ-2 1170.29 კვ.მ

კომერციული ფართი - 959.9 მ<sup>2</sup>  
 კიბის უჯრები, ღერძგანა - 114.5 მ<sup>2</sup>

ფორმატი **A-3** დაკვეთის №  
 თბილისი 2020წ.

დამკვეთი:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:

შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

მისამართი: საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, ბინა 31  
 ID: 405106745  
 e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
 ძ. თბილისი, მელიქიძევილის გამზირი, 47-49-49ა

**I კომერციული სართულის გეგმა**  
**+0.00,-1.40,-1.60 ნიშნულზე**

თანამდებობა	გვარი	სემლიწერი
დამკვეთი	"შპს იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ხ. ბაღატიანი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დანახედი  
 არქიტექტურა

მასშტაბი  
 1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1





დამკვეთი:  
  
შ.პ.ს. "ილია მელიქიძევილი"

შენიშვნა:  
  
შ.პ.ს. "ილია მელიქიძევილი"

მისამართის მითითება: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, 113, კორპუსი 28ა, პანა 31  
ID:405106745  
e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
ქ. თბილისი, მელიქიძევილის გამზირი, 47-49-49ა

**4 სართულის გეგმა**  
**13.80 ნიშნულზე**

თანამდებობა	გვარი	სემლიწერი
დამკვეთი	"შპს ილია მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ხ. ბაიათური	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დანიშნულება  
არქიტექტურა

მასშტაბი  
1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

**IV სართულის გეგმა**  
**+13.80 ნიშნულზე**

მასშტაბი 1:200  
კ-2 1163.77 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 560.1 მ<sup>2</sup>  
აპარტ საცხოვრებელი ფართი - 338.5 მ<sup>2</sup>  
საზაფხულო ფართი - 74.0 მ<sup>2</sup>  
სათავსო - 12.3 მ<sup>2</sup>  
კიბის უჯრები, ღერძები - 144.3 მ<sup>2</sup>



პანა №7  
ს/ფ. 133.7 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 123.7 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 10.0 მ<sup>2</sup>

პანა №6  
ს/ფ. 112.2 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 102.4 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 9.8 მ<sup>2</sup>

პანა №8  
ს/ფ. 117.8 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 113.6 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 4.2 მ<sup>2</sup>

პანა №8  
ს/ფ. 126.4 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 119.4 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 7.0 მ<sup>2</sup>

პანა №10  
ს/ფ. 105.0 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 101.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 4.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №4  
ს/ფ. 24.3 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 21.3 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №3  
ს/ფ. 24.3 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 21.3 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №2  
ს/ფ. 24.3 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 21.3 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №1  
ს/ფ. 24.3 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 21.3 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №13  
ს/ფ. 37.4 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 29.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 8.4 მ<sup>2</sup>

ს/ა №12  
ს/ფ. 34.6 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 31.3 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.3 მ<sup>2</sup>

ს/ა №5  
ს/ფ. 15.0 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 13.8 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 1.2 მ<sup>2</sup>

ს/ა №6  
ს/ფ. 20.7 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 17.7 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 3.0 მ<sup>2</sup>

ს/ა №7  
ს/ფ. 18.2 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 17.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 1.2 მ<sup>2</sup>

ს/ა №11  
ს/ფ. 23.7 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 22.5 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 1.2 მ<sup>2</sup>

ს/ა №8  
ს/ფ. 36.8 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 34.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 2.8 მ<sup>2</sup>

ს/ა №9  
ს/ფ. 55.2 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 54.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 1.2 მ<sup>2</sup>

ს/ა №10  
ს/ფ. 35.4 მ<sup>2</sup>  
საცხ. 34.0 მ<sup>2</sup>  
საზფ. 1.4 მ<sup>2</sup>

დამკვეთი:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"  
 მისამართის საბარათი: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, პანა 31  
 ID: 405106745  
 e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
 ქ. თბილისი, მელიქიძევილის გამზირი, 47-49-49ა

**5 სართულის გეგმა**  
**17.50 ნიშნულზე**

თანამდებობა	გვარი	სემლიწერი
დამკვეთი	"შპს იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ზ. ბაღატიანი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დასახელება  
 არქიტექტურა

მასშტაბი  
 1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

**V სართულის გეგმა**  
**+ 17.50 ნიშნულზე**

მაშტაბი 1:200  
 კ-2 1060.83 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 253.6 მ<sup>2</sup>  
 აპარტ საცხოვრებელი ფართი - 541.2 მ<sup>2</sup>  
 საზაფხულო ფართი - 114.0 მ<sup>2</sup>  
 სათავსო - 8.6 მ<sup>2</sup>  
 კიბის უჯრები, ლიფტისა და - 151.5 მ<sup>2</sup>



7631 6500 4255 1185 7005 4000 8600 7100  
 46276  
 47476

დამკვეთი:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

მისამართის მხარდაჭერა, კომპლექსი, პარკინგის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 31  
 ID:405106745  
 e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი  
 ქ. თბილისი, მელიქიძევილის გამზირი, 47-49-49ა

**6 სართულის გეგმა**  
**21.20 ნიშნულზე**

თანამდებობა	გვარი	სემლი
დამკვეთი	"იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ხ. ბაიაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დანიშნულება  
 არქიტექტურა

მასშტაბი  
 1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

**VI სართულის გეგმა**  
**+21.20 ნიშნულზე**

მაშტაბი 1:200  
 კ-2 899.19 კვ.მ



ღაკვეთი:  
შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:

შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"  
მისამართისადრეველქმონისი,  
ვაჟა-ფშაველას რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი,  
ი.წ.კორაძისა, 28ა, 28ბა 31  
ID:405106745  
e-mail: ilia@ideacity.ge

მრავალფუნქციური  
საცხოვრებელი სახლი  
ქ. თბილისი, მელიქიძევილის  
გამზირი, 47-49-49ა

7 სართულის გეგმა  
24.90 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	სემლიწერი
ღაკვეთი	"შპს იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ზ. ბაღატიანი	
პრინციპალი	ბ. ბარბაქაძე	

ღაკვეთი  
არქიტექტურა

მასშტაბი  
1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

VII სართულის გეგმა  
+24.90 ნიშნულზე

მაშტაბი 1:200  
კ-2 720.45 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 147.5 მ<sup>2</sup>  
აპარტ საცხოვრებელი ფართი - 389.3 მ<sup>2</sup>  
საზაფხულო ფართი - 170.9 მ<sup>2</sup>  
კიბის უწყვეტი, ღირებულება - 114.9 მ<sup>2</sup>



სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

დამკვეთი:  
 შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"

შენიშვნა:

შ.პ.ს. "იდეა მელიქიძევილი"  
 მისამართი: საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, II კვ., კორპუსი 28ა, პანა 31  
 ID: 405106745  
 e-mail: ilia@ideacity.ge

გრაფიკული დაკვეთის  
 საცხობი დაკვეთის  
 დ. თბილისი, მელიქიძევილის  
 გამზირი, 47-49-49ა

8 (არასრული) სართულის გეგმა  
 28.60 ნიშნულზე

თანამდებობა	გვარი	სემლიწერი
დამკვეთი	"შპს იდეა მელიქიძევილი"	
არქიტექტორი	ზ. ბაღატიანი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	

დასახელება	მასშტაბი
არქიტექტურა	1:150

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	ა-1	ა-1

**VIII არასრული (ტექნიკური)  
 სართულის გეგმა  
 +28.60 ნიშნულზე**

მაშტაბი 1:200  
 კ-2 702.9 კვ.მ.

ტექნიკური ფართი - 429.3 მ<sup>2</sup>  
 საზაფხულო ფართი: 150.0 მ<sup>2</sup>  
 აუზის ფართი: 68.9 მ<sup>2</sup>  
 კიბის უჯრული, ღერძვანი - 64.8 მ<sup>2</sup>

