დანართი 1

ოფისის მისამართი : ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა (ყოფილი ჯიქიას ქუჩა)

კვადრატულობა : 3000 კვ.მ.

**სერვისის ჩამონათვალი**

 **სამშენებლო პროცესების მენეჯმენტი (PM):**

* ტენდერში მონაწილე პრეტედენტების წინადადებების ანალიზი და ბიუჯეტის შეკვეცა
* დადგენილი ბიუჯეტის მკაცრი კონტროლი
* დროის მენეჯმენტი (სამშენებლო გრაფიკის ანალიზი/კონტროლი)
* ყოველთვიური შესრულების (ფორმა #2/#3) ანალიზი
* მიმდინარე საკითხების მენეჯმენტი
* საინფორმაციო ანგარიშების მომზადება (მარტივი ანგარიშების მომზადება)
* რისკების მართვის მენეჯმენტი
* ხარჯთაღრიცხვის ანალიზი და რემონტის შესაბამისად კონტროლი

**საზედამხედველო მომსახურება (TSQA):**

* შესრულებული და შესასრულებელი სამუშაოების ხარისხის კონტროლი.
* საშემსრულებლო დოკუმენტაციის წარმოების კონტროლი (ფარული სამუშაოს აქტი, მიღება-ჩაბარების აქტი, დეფექტური სამუშაოს აქტი და სხვა).
* შესრულებული სამუშაოების მოცულობების კონტროლი.
* მასალების ხარისხის/შესაბამისობის დოკუმენტაციის კონტროლი.

**ინჟინერია:**

• ტექნიკური დეტალების გადაწყვეტა (მშენებლობის ეტაპზე).

• ტექნიკური გადაწყვეტილებების ხარჯზე პროექტის ბიუჯეტის შემცირება (Value Engineering).

**შეფასების კრიტერიუმები:**

* მომსახურების ღირებულება (1 თვის)
* საკვალიფიკაციო მოთხოვნები:
	+ პროექტირების სფეროში მინიმუმ 3 წლიანი გამოცდილება
	+ 3 რეკომენდაცია (რეფერენსი)
	+ 3 დასრულებული პროექტი

**ფასები დაფიქსირებული უნდა იყოს ლარში, გადასახადების ჩათვლით.**

**საკონტაქტო:**

 **ანანო ვაშაძე 595 60 70 70**